



12+

На стройках Томска



№ 20-21 (262-263)
20 октября
2015 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

О построении системы многоуровневой подготовки специалистов

ЭТОТ ВОПРОС БЫЛ ГЛАВНЫМ СРЕДИ 9 РАССМОТРЕННЫХ ВОПРОСОВ НА РАСШИРЕННОМ ЗАСЕДАНИИ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРОШЕДШЕМ 29 СЕНТЯБРЯ В ЗАЛЕ УЧЁНОГО СОВЕТА ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА.

Началось заседание с приёма в члены Союза строителей новых организаций: ОАО «Томскзеленстрой» и ООО «Юридическая фирма «LL.C-право». Президент Союза Борис Мальцев не только поздравил эти организации с вступлением в объединение томских строителей, но и вручил свидетельства директорам компаний Г.И. Шаниной и Д.С. Лизунову.

После этого было утверждено решение №2 заседания верховного совета от 28.07.т.г. «О проекте генерального плана застройки города Томска» с учётом внесённых предложений и замечаний, где, в частности, говорится:

– Просить руководство мэрии города Томска:

подготовить документ территориального планирования, позволяющий обеспечить его развитие в качестве научно-образовательного, историко-культурного, инновационного и промышленного центра Сибири, в том числе, и как ядра одной из городских агломераций Сибири с максимальным использованием конкурентных преимуществ и возможностей.

МИНИМУМ КОНФЛИКТОВ – МАКСИМУМ ДОГОВОРЕННОСТЕЙ

Предваряя обсуждение вопроса «О построении системы многоуровневой подготовки специалистов строительной отрасли в современных условиях», Борис Алексеевич выступил с вступительным словом:

– Сегодняшнее заседание, прямо скажем, историческое: впервые за последние 10 лет



Б.А. Мальцев и В.О. Майков

Союз строителей обсуждает главную проблему любого предприятия, любой отрасли, любого государства. Известный нестареющий лозунг вождя СССР «кадры решают все» сегодня, как никогда, актуален. Это касается и рабочего класса, и технической интеллигенции, и конечно, руководителей предприятий в это непростое время. Некоторые из последних просто в панике вместо поиска путей решения возникших трудностей. Даже опытные руководители некоторых легендарных трестов сегодня ищут причины провала вне своего предприятия, не собираются повышать квалификацию ни своих рабочих, ни своих ИТР, а тем более, не собираются повышать свою личную квалификацию. История знает много примеров, когда в период кризиса, войны, эпидемии, побеждают, как правило, люди с более высокой, чем окружающие, квалификацией.

Если отклониться немного от темы сегодняшнего заседания, я бы назвал текущее состояние нашего Союза как «поиск путей в долинах возможностей».

Соперничество фирм, входящих в состав Союза, не располагает их к милосердию.

Некоторые фирмы вступают в наш Союз не потому, что он большой, а потому, что, делая его еще больше, вступившая фирма увеличивает свои шансы подавить соперника. Каждая фирма, подобно физической частице, характеризуется собственными силами притяжения и отталкивания по отношению к каждой другой конкретной фирме-частице. Наша задача состоит в том, каким наиболее стабильным образом их можно собрать вместе, иными словами, какое состояние соответствует равновесию? Всем вам приходится «делить кровать» с непосредственными конкурентами, возможно, даже ближайшими, но у вас нет выбора, потому что единственной альтернативой этому выступает неразумное и, я бы сказал, самоубийственное существование в виде отдельного абсолютно автономного предприятия.

Еще в V веке древнегреческий историк очень метко подметил, что угроза гибели может объединить самых непримиримых противников: «Взаимный страх является самой надежной основой для объединения». Дай бог, чтобы эти слова услышали все руководители строительного

экономическое объединение, он больше похож на политический профессиональный Союз, а такие союзы, как правило, возникают из смеси «конфликтов и стремления к общению». Подобно атомам, люди в сложных ситуациях часто действуют под влиянием своего ближайшего окружения, в результате чего довольно неожиданно можно получить значительный эффект. Безусловно, все фирмы, входящие в Союз, остаются и формально, и фактически независимыми. Мы не знаем, почему возникают войны и кризисы, но мы видим, что именно в период войн и кризисов возникают разные объединения людей, потому что такова человеческая природа и законы жизни.

У нас сегодня второе (а скорее, первое, главное) историческое событие. Если вы не возражаете и, если не возражает учёный совет ТГАСУ, то мы с сегодняшнего дня создаем мощное сообщество Союза строителей и ТГАСУ и делаем исторический шаг – переносим штаб-квартиру нашего Союза в зал заседаний ученого совета строительного университета. Зал заседаний «Томсгазстроя» остается в резерве.

ВУЗ – ОБЪЕДИНЯЮЩАЯ ПЛОЩАДКА

После этого Борис Мальцев предоставил слово ректору ТГАСУ Виктору Власову – руководителю комитета по непрерывному образованию Союза строителей Томской области. Виктор Алексеевич представил программу кадрового обеспечения для развития жилищного строительства. Документ, разработанный Союзом строителей Томской области, ТГАСУ, областным департаментом профессионального образования, охватывает различные вопросы: анализ системы подготовки кадров в области, потребности строительного комплекса нашего региона в специалистах и рабочих кадрах, количество и качество подготовки кадров.

Продолжение на 2 стр.



Д.С. Лизунов со свидетельством комплекса. Надо честно сказать, что даже самый устойчивый Союз строителей всегда будет содержать чувство неудовлетворенности и даже ожидания крушения надежд для каждой из фирм – члена Союза. Как вы понимаете, невозможно удовлетворить конфликтующие желания всех сторон одновременно. Но к этому надо стремиться! И президенту, и верховному совету, и каждому члену Союза. **Минимум конфликтов – максимум договоренностей.** Наш Союз не

СПОНСОР ВЫПУСКА – ГРУППА КОМПАНИЙ «СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ»

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Общество
стр. 4

Архитектура
стр. 5,6

Город
стр. 8

ТГАСУ
стр. 9

Жилище
стр. 12

О построении системы многоуровневой подготовки специалистов

Начало на 1 стр.

Отвечая на вопросы участников заседания, Виктор Власов отметил, что ТГАСУ исторически в значительной степени определяет развитие строительного комплекса нашего региона. Университет развивается и занимает лидирующие позиции по многим направлениям среди профильных российских вузов, завоевывает признание на международном уровне. Современная научно-образовательная база вуза вполне позволяет готовить квалифицированные кадры для всей Сибири. Первый шаг в этом направлении – открытие этой осенью в ТГАСУ профильного центра по подготовке и переподготовке кадров для модернизации жилищно-коммунального комплекса Сибири и Дальнего Востока.

УКЛОН НА МОТИВАЦИЮ

При обсуждении этого вопроса Оксана Макеева, директор ОГБУ «Томский региональный ресурсный центр», озвучила предложения для целевой стратегической программы подготовки кадров для строительной отрасли.

Николай Горюнов, замести-

тель начальника департамента профессионального образования Томской области, призвал работодателей стать реальными заказчиками новых кадров для томских строек.

Директор ООО «Томскремстройпроект» Виталий Малашук подчеркнул, что в течение четырёх лет его предприятие и ТГАСУ активно сотрудничают: на объектах компании трудились студенческие строительные отряды. Многие бойцы получили неоценимый опыт работы, несколько молодых специалистовполнили коллектив «Томскремстройпроекта». Связи компании и вуза не прекращаются в течение года. Виталий Никонич отметил, что мотивируя молодых людей на созидательный труд через ССО, отрасль получает молодых специалистов, которые о профессии знают не понаслышке. К сожалению, привлечение студентов ТГАСУ в составе ССО на томские стройки не получило развития.

Поднятию имиджа строителя, как инженера, так и рабочего, могли активно способствовать средства массовой информации. Однако СМИ очень мало пишут о современных строителях. А отсутствие информации – это минус в привлечении молодых

людей в нашу отрасль.

Виталий Малашук также затронул такую важную для областного центра тему, как сохранение деревянного зодчества, прекрасного архитектурного наследия, позволившего Томску заслуженно стать в линейку исторических городов. Однако в Томской области катастрофически не хватает специалистов в этой области. Он внёс предложение на кафедре реставрации ТГАСУ начать подготовку специалистов для реставрации памятников деревянного и каменного зодчества.

Генеральный директор ОАО «Томлесстрой» Шабан Байрамов выразил надежду, что после нынешнего заседания возрастёт количество работодателей, которые готовы поддержать идеи и программы подготовки и переподготовки кадров для строительного комплекса Томской области.

КОМИТЕТ, КОНКУРС, НАГРАДЫ

Затем участники заседания утвердили состав комитета по энергоэффективности и энергосбережению Союза строителей Томской области. Председателем комитета был избран Михаил Яворский, председатель



правления НП «Региональный центр управления энергосбережением».

Верховный совет Союза решил провести конкурс журналистских работ «Профессия – созидатель» с 1 октября по 21 декабря 2015 года.

Рассмотрев ходатайства трудовых коллективов, верховный совет принял решение о награждении почётным знаком Союза «Почётный строитель Союза строителей г. Томска и Томской области» генерального директора ООО «СИБМАГИСТРАЛЬ» Валерия Майкова, которому 29 сентября исполнилось 40 лет. Президент Союза вручил эту награду юбиляру. Генеральный директор ОАО «ФСК «ГазХимстройИнвест» Сергей Звонарёв в честь 60-летнего юбилея (30 октября) будет награждён почётным знаком Российского Со-

юза строителей «Строительная слава».

Рассмотрев заявления о выходе из состава Союза, верховный совет решил исключить из Союза ООО «Современное строительство», «СМУ-33», «Сибинжстрой» и «Восточная инвестиционная газовая компания».

В заключение заседания его участники ознакомились с информацией Бориса Мальцева «Об итогах посещения Республики Татарстан по изучению опыта жилищного и социального строительства».

На следующем заседании верховного совета Союза, которое состоится в конце ноября, планируется рассмотреть вопрос «О строительстве и эксплуатации дорог в Томской области».

Александр МЕНЧИКОВ

Подпись к снимку
Б.А. Мальцев и Г.И. Шанина

УМП «ТОМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК»

Полезная встреча

6 ОКТЯБРЯ ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ БОРИС МАЛЬЦЕВ ПОСЕТИЛ УНИТАРНОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ТОМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК», КОТОРОЕ ПО ИТОГАМ РАБОТЫ В 2014 ГОДУ УДОСТОЕНО ЗВАНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ XIX ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ СТРОИТЕЛЬНУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ И НАГРАЖДЕНО ДИПЛОМОМ ВТОРОЙ СТЕПЕНИ.

Генеральный директор предприятия Александр Черкашин рассказал о том, как работает коллектив, каких результатов удалось добиться в 2014 году, за 9 месяцев текущего года, о проблемах, которые мешают двигаться вперёд.

Александр Иванович подчеркнул, что в прошлом и ны-

нешнем году объём инвестиций в строительство жилых зданий составил по 1 миллиарду рублей. Наилучших успехов предприятие добилось в 2012 и 2014 годах, а также за три квартала текущего. В 2012 году было введено 32,4 тысячи квадратных метра жилья, в прошлом году – 28,9 тысячи, в январе-сентябре нынешнего – 31,6 тыс. кв. м. В 2014 году новоселья были справлены в доме №42 на улице 1-й Рабочей и в доме №20 на улице Ивановского. В нынешнем году томи-чи заселили дом №8 на улице 1-й Рабочей общей площадью 17 тыс. кв. м. В новом доме №66 по улице Сибирской общая площадь составила более 14 тыс. кв. Есть возможность значительно повысить этот показат-



тель, если удастся сдать ещё один дом до конца года.

УМП «Томскстройзаказчик» работает с разными подрядными организациями, но основным является ЗАО «Строительное управление Томской домостроительной компании».

Александр Черкашин внёс предложение по совершенствованию нормативной правовой базы, упорядочению застройки Черемошников, решению проблемы с подключением к инженерной инфраструктуре. К тому же назрела необходимость выработать общие правила, т.к. существует разное трактование при подсчете нагрузок на сети.

Борис Мальцев высоко оценил вклад коллектива УМП «Томскстроказчик», подчеркнув, что оно входит в пятерку лучших застройщиков жилья в Томске. Он выразил надежду, что предприятие будет участвовать не только в точечной застройке города, расселении ветхого и аварийного жилья, обеспечения детей-сирот новыми квартирами, но и зайдёт на новые крупные площадки, к примеру, в районе Кузовлевского тракта.

А.НИКОЛАЕВ

На снимках:
Дом №8 на ул. 1-я Рабочая
Диплом лауреата конкурса



ООО «РИЗОЛ»

Заводу нужна загрузка

7 ОКТЯБРЯ В ООО «РИЗОЛ» СОСТОЯЛАСЬ ВСТРЕЧА ПРЕЗИДЕНТА СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ Б.А. МАЛЬЦЕВА С РУКОВОДСТВОМ ООО «РИЗОЛ». ДИРЕКТОР КОМПАНИИ АНДРЕЙ ЛЫЧАГИН ПРОВЁЛ ЭКСКУРСИЮ ПО ПРОИЗВОДСТВЕННЫМ ПЛОЩАДКАМ ПРЕДПРИЯТИЯ, ОЗНАКОМИЛ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ КОЛЛЕКТИВА, ПРОДУКЦИЕЙ С МАРКОЙ «РИЗОЛ».

Основу компании составляет разработка и производство высококачественной, долговечной, надёжной и удобной в работе лакокрасочной и гидроизоляционной продукции, материалов автохимии, включающей в себя передовые научные разработки. Андрей Александрович рассказал, что компания успела поработать на нескольких крупных объектах и получить положительные отзывы, о чём свидетельствуют многочисленные награды. К сожалению, в Томске и Томской области продукция с маркой «Ризол» используется далеко не в полной мере, приходится искать деловых партнёров в других регионах.

Подводя итоги встречи, Борис Мальцев отметил, что в компании применяются передовые технологии, многие новшества родились в стенах предприятия. Однако мощности завода используются на 30%. Можно производить до 15 тонн краски, в том числе дорожной краски. Её



применение на строящихся и реконструируемых объектах Томска и области имеет большой диапазон. К примеру, можно было бы покрасить Кузнечный ввоз стойкой краской «Ризол», применять краски при покраске фасадов и лестничных площадок. Для этого необходимо наладить тесные взаимоотношения с крупными застройщиками жилья, в частности, с ООО «СМУ ТДСК» и другими организациями. Для завоевания авторитета компании «Ризол» нужно участвовать в региональных и всероссийских выставках строительной продукции.

Борис Алексеевич внёс предложение на ближайшем заседании верховного совета Союза провести презентацию ООО «Ризол», чтобы о возможностях этой организации узнали члены Союза строителей Томской области.

Н.АЛЕКСАНДРОВ

На снимке:
А.А. Лычагин с продукцией компании

КОМПАНИЯ**ООО «ЗАВОД КПД ТДСК»**

Автомобилисты – народ надёжный

КОЛЛЕКТИВ АВТОТРАНСПОРТНОГО ЦЕХА ВНОСИТ ВЕСОМЫЙ ВКЛАД В СТАБИЛЬНУЮ РАБОТУ ЗАВОДА КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ.

В том, что «ЗКПД ТДСК» является флагманом строительной индустрии Российской Федерации, есть немалый вклад автомобилистов,

механиков, ремонтников, диспетчеров, руководящего звена этого подразделения.

Автотранспортный цех немалый по штату – более 90

человек и насчитывает на сегодня около 100 единиц строительной техники. Специализированная автотранспортная техника дает возможность полностью удовлетворить транспортные потребности предприятия. Автомобилисты вовремя обеспечивают бес-

перебойной работой цеха и участки предприятия. Здесь умело сочетается опыт ветеранов с задором молодых работников цеха.

25 октября вся страна будет отмечать День работников автомобильного хозяйства. В канун профессионального праздника

руководство «ЗКПД ТДСК», профсоюзный комитет и весь коллектив предприятия шлют заводским автомобилистам самые наилучшие пожелания. Ровных дорог, Вам, надёжной работы двигателей, здоровья, счастья и удачи!

Фото Александра МЕНЧИКОВА



Много ли нужно «Каскада» для радости?

ГОД НАЗАД, КОГДА МЫ С ПРОИЗВОДИТЕЛЕМ РАБОТ ЗАО «СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ТДСК» ДЕНИСОМ ВАХРОМЕЕВЫМ СТОЯЛИ НА КРЫШЕ ВОЗВОДИМОГО В ЗЕЛЕННЫХ ГОРКАХ ДОМА ПО ТЕХНОЛОГИИ «КАСКАД», ОН ПРИГЛАСИЛ ПОСМОТРЕТЬ ОЧЕНЬ ИНТЕРЕСНУЮ ТЕХНОЛОГИЧЕСКУЮ ОПЕРАЦИЮ – БЕЗОСТАНОВЧНУЮ ЗАЛИВКУ ФУНДАМЕНТА – БЕТОННОЙ ПОДУШКИ ДЛЯ СЛЕДУЮЩЕГО «КАСКАДА», НА ПУСТЫРЕ НЕПОДАЛЕКУ.

НЕСТАНДАРТНЫЙ СТАНДАРТ

По его словам, через год здесь будут жить люди. Я, честно говоря, не поверил, там же чистое поле! Многоэтажный дом — это сложнее инженерное сооружение! И зря. Потому что в указанный срок высотный жилой дом на улице Болдырева, 2, был готов. Красавец в фирменной раскраске, сияющий стеклами лоджий на ярком солнце, как радостный именинник, на прошедшей неделе распахнул двери для своих жильцов.



День заселения жильцов – всегда и ответственный, и примечательный для строителей. Завершилась многомесячная работа большого коллектива, продукт с заданными свойствами создан, но как оценят его люди, которые тут будут жить? Хотя ТДСК построил «Каскадов» не так много, на квартиры в нём возник высокий спрос. У дома уже есть свой «лист ожидания».

– У «Каскада» есть свои особенности, – подтверждает прораб Александр Ковальчук (он встре-

чал жильцов на выдаче ключей и отвечал на любые вопросы). – Дом от свайного поля до заселения строился около года. В нём 136 квартир, на каждой площадке по 8 квартир: 4 однокомнатных и 4 двухкомнатных – самых популярных у покупателей. Изюминка в том, что здесь возможна свободная планировка: перегородки владельцу можно согласовать и устроить по своему архитектурному замыслу. Впрочем, и отделку тоже можно сделать нестандартной, улучшенной, заключив договор со специализирующимся на дизайне предприятия холдинга – ООО «Профи ТДСК», сделать дополнительно натяжные потолки, плитку в санузле и на кухне, эксклюзивную сантехнику. Таких квартир в этом доме шесть, и сдавались они в один срок со всеми остальными.

В целом замечания при заселении у жильцов бывают, но незначительные, ведь качество, как и сроки выполнения, – отличительная черта ТДСК. Прежде чем отдать ключи владельцам, дом проходит несколько уровней контроля службами качества. А если претензии возникают, то их быстро устраняют.

Прямо во время разговора к прорабу подошла молодая пара с просьбой устранить небольшую недоработку. Катя и Александр очень довольны своей покупкой: квартира — здорово, район – классный! Да и как не радоваться просторной, светлой, отныне своей «двушке», если раньше снимали угол. Год назад по программе господдержки они взяли ипотечный кредит и были в некоторых раздумьях: какое жилье выбрать? Остановились на предложении ТДСК и не ошиблись.

ДОМ НАЧИНАЕТСЯ С ВЫБОРА

К фирменному «упакованному» дому, с полным благоустройством, системой охраны, стоянками, детской площадкой подъезжают и подъезжают машины. Много молодых пар, только начинающих строить свою семью. Евгений предприниматель, Екатерина работает в банке. Первая попытка после свадьбы купить квартиру была неудачной.

– Хотелось быстрее приобрести свое жильё, – вздыхает Катя, – и обожглись, купив квартиру в

долгострое у компании «Демос». Там до сих пор ещё строят. Хорошо, что вовремя переориентировались на ТДСК, и теперь у нас есть квартира. Пойдемте вместе посмотрим, приглашаем!

Знакомиться с жильём ребята начали со своего почтового ящика. Открывается. Теперь лифт. Исправно доставил на свой этаж. Вот и заветная дверь. Поворот ключа – и дверь распахнулась! Перешагивая порог квартиры, Катя суеверно закрыла глаза, а когда открыла, они наполнились счастливыми слезами. Ура! Седьмой этаж, полные солнечного света комнаты, высота, воздух, роскошный вид за окном, удобная лоджия...

Домостроители приучили нас к тому, что регулярно возникают новые улицы, и не безликие спальные микрорайоны, а со своим уникальным колоритом. Современные дома, площадки, садики, магазины. В ТДСК умеют не только строить жильё, но и создавать особую эстетику места проживания, узнаваемость и архитектуру, позволяющие жителям с гордостью сказать: это наш район!

Новости в Томске

Положение обязывает объединить усилия

В ОКТЯБРЕ Т.Г. ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ БОРИС МАЛЬЦЕВ ПОСЕТИЛ РЯД СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ – ЧЛЕНОВ СОЮЗА, В ХОДЕ КОТОРЫХ СОСТОЯЛОСЬ ОЗНАКОМЛЕНИЕ С ПОЛОЖЕНИЕМ ДЕЛ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ В ЦЕЛОМ И НА ПРЕДПРИЯТИЯХ В ОТДЕЛЬНОСТИ.

6 октября генеральный директор ОАО «Томлесстрой» Шабан Байрамов рассказал при встрече, что в компании разработаны проекты застройки, но нужна поддержка на освоение участка в районе улиц Гоголя-Никитина.

На следующий день директор ЗАО «Сибэлектромонтаж» Виктор Самохин ознакомил Бориса Алексеевича с положением

дел на предприятии, у которого дебиторская задолженность составляет 34 миллиона рублей. Попросил помощи в работе с дебиторами. Для исправления положения нужны большие объёмы помимо делового сотрудничества с ОАО «ТДСК».

Директор ООО «МЖК-стройинвест Томской области» Сергей Поляков при разговоре, состоявшемся в офисе компании 8 октября, подчеркнул, что нужен федеральный закон о МЖК. В Законодательной думе Томской области по этому вопросу есть какие-то наработки. Борис Алексеевич посоветовал подготовить предложения на его имя, как депутата Законодательной думы, чтобы вынести этот вопрос на обсуждение депутатского корпуса.

В тот же день состоялось посещение ООО «СМУ «Лидер-Прогресс», в ходе которого один из директоров компании Дмитрий Федосов ознакомил с состоянием дел. К сожалению, в компании снизились объёмы работ. Остаётся нерешённой проблема страхования ответственности строителей перед застройщиками жилья. Принято решение рассмотреть эту проблему на ближайшем расширенном заседании верховного совета Союза строителей Томской области. Д.Б. Федосову поручено подготовить предложения по внесению изменений в федеральное законодательство.

Коллектив ООО «СтеклоЭкспертПроект» в последнее время участвовал в строительстве ряда объектов в Тюменской об-

ласти. Сейчас он переключается на работы в нашем регионе. Директор компании Александр Гордиевских отметил, что предприятие переориентирует свою деятельность с больших объектов на некрупные: остекление индивидуальных домов, лоджий в многоэтажных зданиях и т.д.

Директор ООО «Томремстрой» Виктор Кучеренко во время беседы отметил, что на вводимых его компанией объектах при домах созданы ЖСК, где только пайщики, долевики нет. В настоящее время предприятие работает на устройстве фундаментов будущих домов на проспектах Фрунзе и Кирова, в переулке Спортивном. Объёмы на 2016 год останутся такими же, как и на нынешний год. Все

разрешения на строительство получены. Дом на Карташова, 4 планируется сдать в период с декабря 2015 по февраль 2016 года. Специалисты ООО «Томремстрой» готовят документы на строительство 8-9-этажного здания в посёлке Синий Утёс. Решается вопрос по газификации объекта. Разрешение получают в скором времени.

Как видно из отчёта о поездках президента Бориса Мальцева в строительные организации – членов Союза – проблемы есть почти у всех. Многие из них надеются на конструктивное взаимодействие членов Союза, исполнительной и законодательной ветвей власти.

Юрий ИВАНОВ,
и.о. директора Союза

ВETERAN

8 ОКТЯБРЯ В ЗАЛЕ ЗАСЕДАНИЙ ДЕПАРТАМЕНТА АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОШЛА ВСТРЕЧА АКТИВА ОБЛАСТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ВETERANОВ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА С НИКОЛАЕМ КОБЕЛЕВЫМ, ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОВЕТА ВETERANОВ ВОЙНЫ, ТРУДА, ВООРУЖЁННЫХ СИЛ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ.

Николай Васильевич тепло поздравил ветеранов стройкомплекса с про-

Награды – активным

шедшим Днём старшего поколения и подчеркнул, что нынешний год посвящён 70-летию Победы советского народа в Великой Отечественной войне. Сотни ветеранов войны и тружеников тыла получили юбилейные медали от имени правительства страны. В Томской области также решили наградить большой отряд детей войны, активистов ветеранского движения медалью «70 лет Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945гг.».

Николай Кобелев вручил награды Нине Сергеевне Сперанской, Александру Ивановичу Поливанову, Анатолию Васильевичу Бондареву, Владимиру Лаврентьевичу Чепкасову, Ивану Андреевичу Ошкину и другим ветеранам.

В числе награждённых был директор ООО «Стройгаз» Александр Черхеевич Ким, сделавший многое для становления и развития ветеранского движения в строительном комплексе.

Фото А.НИКОЛАЕВА



Сопричастность каждого

1 ОКТЯБРЯ ВETERANОВ-СТРОИТЕЛИ – НОСИТЕЛИ МУЖЕСТВЕННОЙ, САМОЙ ИСТОРИЧЕСКИ СТАРЕЙШЕЙ, ДРЕВНЕЙШЕЙ ПРОФЕССИИ ПРИНИМАЛИ СЕРДЕЧНЫЕ СЛОВА ПОЗДРАВЛЕНИЯ. МНЕ ТАК ХОТЕЛОСЬ ОКАЗАТЬСЯ СРЕДИ НИХ В ЭТОТ ПРАЗДНИЧНЫЙ ДЕНЬ, НО БОЛЕЗНЬ НЕ ПОЗВОЛИЛА ВЫЙТИ ИЗ ДОМА. ВОТ И ВКЛАДЫВАЮ В ЭТО ПРИВЕТСТВИЕ ВСЮ ТЕПЛОТУ СВОЕЙ ДУШИ.

Строителям-ветеранам есть, что вспомнить и чем гордиться. Достаточно посмотреть на Томск, новые города и посёлки в области. Мне тоже есть, что вспомнить, к примеру, далекие годы в ОАО «Томлесстрой», ранее – называемом «Томслесжелдорстрой». Вспомнить, как приходилось добираться до стройплощадок на телегах, санях, по рекам на лодках, глиссерах и катерах, на двухместных самолётиках. А иногда и пешком по 15 и более километров. Причем в посёлках, не было ни гостиниц, ни столовых. Только сердобольные хозяйки нас выручали. И накормят, и спать уложат, и кусок хлеба в дорогу дадут.

Тяжело было переносить эти неудобства. Но, когда вспоминаю этот период работы, то в памяти всплывают лица добрых, самоотверженных, мужественных, изъеденных комарами и мошкой, улыбающихся строителей узкоколеек и деревянных строений для леспромхозов.

Среди нас находится Валентина Дмитриевна в прошлом мастер, прораб Тегульдетского МДО, а затем партийный работник. Всегда она в моей памяти. Не забывается и период моей работы в должности председателя обкома профсоюза рабочих строительства и промстройматериалов с 1965 года. Были тогда большие трудности и проблемы, не позволявшие выполнять задания по строительству объектов для развития города и области. Это отсутствие производственной и социальной баз. Кто постарше, тот помнит и бараки, и

старые вагоны-бытовки, и сухой паек из котомок, и ручной труд, и перемещение, и подъем грузов на плечах и в руках (на носилках и ведрах), независимо от пола и возраста. Всё это было! Всё это мужественно переносили, не хныкая, не жалуясь. Построили производственную базу стройиндустрии и прекрасную социальную базу для отдыха и лечения.

И всё это было построено и создано благодаря сплоченности всех звеньев управления производством. В первую очередь, хозяйственных, партийных, профсоюзных и комсомольских организаций. Потому строители не только добивались хороших результатов в работе, но и в спорте, и в фестивалях художественной самодеятельности. Разве мы можем забыть, что наши общежития, детские учреждения ТТУС тоже котировались в области и по Министерству.

О тех славных делах было написано немало, вышли хорошие сборники, книги. Но в некоторых сборниках ни слова не сказано о партийных, профсоюзных, комсомольских работниках, активистах, ни о наших журналистах.

Мне кажется, что это не совсем правильно. Все они выполняли свои обязательства с достоинством. Многие из них с нами, гордятся личным вкладом в развитие строительного производства. Да и мы многих секретарей и партийных, и комсомольских и председателей профсоюзных организаций помним за их заботы, хлопоты, влияние на мобилизацию боевого духа исполнителей.

Но, чтобы нам не забывать и о такой форме для объективной оценки деятельности строителей, как проведение презентаций, подготовленных к изданию их трудов, чтобы во время вспомнить и не забыть первопроходцев, смежников и специалистов – строителей, призванных на общественную деятельность.

Мария ДЕДЕНЁВА,
участник ветеранского движения
строительного комплекса Томской
области

АРХИТЕКТУРА**ПАМЯТЬ**

Николай Яковлев музыку в камни вложил

5 ОКТЯБРЯ НА ПЛАНЕТЕ ОТМЕЧАЛСЯ МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДЕНЬ АРХИТЕКТУРЫ.

Этому событию посвящались различные мероприятия: выставки, конкурсы, встречи, обмен мнениями, открывались мемориальные доски в честь выдающихся архитекторов современности.

В Томске, на фронтоне дома №17-а, что по улице Вершинина, появилась мемориальная доска. Она повествует, что в этом доме в 1975-1990 годах жил ЯКОВЛЕВ Николай Константинович, главный архитектор города Томска с 1973 по 1982 годы, автор проекта Дома нефти, мемориала боевой и трудовой славы

томищей, участник штурма Берлина.

При открытии мемориальной доски выступили член и председатель совета старейшин Томска Н.П. Кириллов и А.Ф. Чемрис, исполнительный директор благотворительного фонда Т.С. Фролова, ветераны

стройкомплекса В.П. Клеруа и П.М. Сухотеплый, председатель Томского регионального отделения Союза архитекторов России С.Ю. Худяков. Они вспомнили о том, как замечательным человеком был Николай Константинович Яковлев, как много хорошего сделал он для города, как старался сохранить непо-

вторимый облик деревянного и каменного зодчества Сибирских Афин.

В церемонии открытия мемориальной доски приняли участие многие ветераны-архитекторы, проектировщики, строители. Среди них были дочь, внучка и правнук Н.К. Яковлева.

Талант, трудолюбие и жизнерадостность. Эти черты всегда отличали Николая Константиновича Яковлева.

26 ДЕКАБРЯ 2015 ГОДА ЕМУ ИСПОЛНИЛОСЬ БЫ 90 ЛЕТ. ЖАЛЬ, ЧТО НЕ ДОЖИЛ ДО 70-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ СОВЕТСКОГО НАРОДА В ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЕ.

Об этом замечательном человеке в своё время было написано немало статей в различных газетах Томска и Томской области. Мы же хотим поделиться некоторыми своими воспоминаниями о нём. Нам судьба подарила немало лет совместной плодотворной работы с Николаем Константиновичем в институте «Томскгражданпроект», на стройках Томска. Потом он был назначен главным архитектором города, связи наши продолжали поддерживаться. Тогда институт работал над выполнением многих заданий горисполкома и службы главного архитектора Томска. В последние годы жизни, находясь на заслуженном отдыхе, Николай Константинович активно участвовал в работе совета старейшин города Томска, встречался со студентами и школьниками, которым была интересна профессия архитектора, а также живописи. И в эти дни мы часто с ним контактировали.

Николай Константинович с теплотой вспоминал свои детские годы, когда занимался живописью, посещая изостудию дворца пионеров украинского города Чернигова. Было это в далёкие 1939-1940 годы. Война не позволила продолжить обучение. В феврале 1943 года

его призвали на фронт. В августе того же года, участвуя в освобождении Донбасса, был тяжело ранен. После лечения в госпитале был направлен в танковую школу, что была в Челябинске. Затем в составе 1 Белорусского фронта штурмовал Берлин.

За ратные подвиги был Н.К. Яковлев был награждён орденом Отечественной войны I степени, медалями «За боевые заслуги», «За взятие Берлина», «За победу над Германией в Великой Отечественной войне». Позже получил 9 юбилейных медалей в честь Великой Победы.

С 1945 по 1950 годы служил в группе советских войск в Германии.

Демобилизовавшись, Николай Константинович поступил в ленинградский институт живописи скульптуры и архитектуры имени И.Н. Репина. По окончании института работал архитектором в Новокузнецке Кемеровской области, в Донецке.

С 1972 года и до последних дней его жизнь была связана с Томском. А случилось это так. Будучи в командировке в нашем городе, он узнал о конкурсе на лучший проект памятника воинам-томищам, погибшим в годы Великой Отечественной войны. Взял условия конкурса и отбыл на Украину. Через некоторое время прислал свою работу в адрес конкурсной комиссии, которую возглавлял первый секретарь обкома партии Е.К. Лигачёв.

Так Николай Константинович Яковлев стал одним из авто-

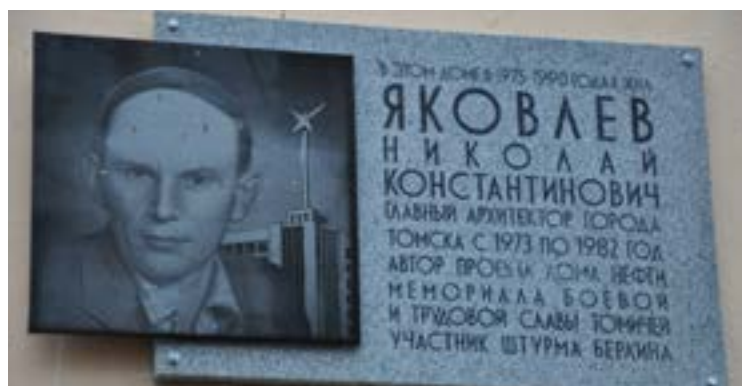
ров памятника в Лагерном саду. Егор Кузьмич пригласил его в Томск и предложил работать на благо областного центра.

В институте «Томскгражданпроект» Николай Константинович проработал один год, так как получил назначение на должность главного архитектора города. С его именем связана активная работа градостроительного совета, бурная проектная деятельность и застройка Томска новыми микрорайонами, жилыми массивами, красивыми памятниками. Он лично разработал проект строительства Дома нефти, который стал украшением набережной реки Томи. Он является автором памятника «Степа памяти и скорби» в честь погибших врачей и сотрудников томской психиатрической больницы. Были в его активе и другие памятные работы. Не случайно, Николай Константинович был отмечен юбилейной медалью «400 лет Томску».

Николай Константинович остался в нашей памяти, как человек большого таланта, как прекрасный архитектор, влюбленный в свою профессию, хороший руководитель и наставник молодёжи. В тоже время он отличался обязательностью, скромностью, желанием помочь людям в трудную минуту.

Всё, что сделал Николай Константинович Яковлев, стало достоянием Томска и томищей.

Владимир КЛЕРУА,
почётный строитель России
Павел СУХОТЕПНЫЙ,
Заслуженный строитель Российской Федерации



Мемориальная доска памяти Николая Яковлева



Дочь, внучка и правнук пришли на открытие



Участники мероприятия почтили память прославленного земляка и строителя

ПОЗДРАВЛЯЕМ!**С ЮБИЛЕЕМ!****От всей души поздравляем**

- с 60-летием Сергея Викторовича ЗВОНАРЁВА, генерального директора ОАО «ФСК «ГазХимстройИнвест»;
- с 35-летием Андрея Александровича ЛЫЧАГИНА, директора ООО «Ризол»;
- с 75-летием Валентна Васильевича ЛОГУНОВА, директора ООО «Реммонтажстрой-95»;
- с 70-летием Александра Ивановича ПОЛИВАНОВА, директора ЗАО «Томскжилстрой»;

- с 65-летием Сергея Васильевича ЮЩУБЕ, первого проректора ТГАСУ;
- с 75-летием Герберта Петровича НЕЙФЕЛЬДА,
- с юбилеем Валентину Андреевну КУДРЯВЦЕВУ,
- Татьяну Георгиевну ГАВРИЛОВУ
- Нину Петровну НЕБОРАК – ветеранов ОАО «Томлестрой»;
- с 65-летием Виктора Николаевича ДЫРДИКА, ветерана ЗАО «Карьероуправление»;
- с 75-летием Федора Никаноровича ЯЩЕНКОВА,
- с юбилеем Валентину Николаевну КУЧУМОВУ – ветеранов ООО «ПО ТЗСМИИ»;
- с 70-летием Александра Ин-

нокентьевича ПЕТРОВА, заместителя начальника ПТО ООО «Стройгаз»;

- с 85-летием Дмитрия Прокопьевича КОШЕЧКИНА, ветерана ОАО «Томгипротранс».

С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ!**Поздравляем с днём рождения**

- Виктора Васильевича КУЧЕРЕНКО, директора ООО «Томремстрой»;
- Севака Размировича ИСПИРЯНА, директора ООО «МИГ»;
- Алексея Леонидовича СЕРГЕЕВА, директора ООО «Континент-С»;

- Владимира Гавриловича КАРБАИНОВА, директора ООО «ТГСК Инвест»;
- Александра Николаевича БАРТЕНЕВА, лиректора ООО «Томэкסקавация»;
- Василия Николаевича МУЗАЛЁВА, советника генерального директора ОАО «Сибмост»;
- Владимира Сергеевича КАРПОВА, генерального директора ОАО «Дорремстрой»;
- Илью Ильича РАТОЧКУ, начальника АСУ ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Владимира Ивановича ХРОЛЕНКО, начальника ОМТС ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Леонида Павловича КОЛГАНОВА, главного энергетика ООО

- «ЗКПД ТДСК»;
- Дмитрия Александровича ГРАХОВА, начальника СГП ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Марию Николаевну МАЛЫЦЕВУ, начальника отдела кадров ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Юлию Файзрахмановну МИНИНУ, начальника отдела комплектации ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Лидию Кузьминичну БОКЛАГ, ветерана ЗАО «СУ ТДСК»;
- Петра Георгиевича ПРОНЯГИНА, Героя Социалистического Труда;
- Михаила Федотовича БАХАНЦА, ветерана ООО «ПО ТЗСМИИ».

Желаем счастья, здоровья и благополучия!

МЕЖДУНАРОДНЫЙ КОНКУРС

Победы дипломников и преподавателей

МЕЖДУНАРОДНЫЙ СМОТР-КОНКУРС ВЫПУСКНЫХ КВАЛИФИКАЦИОННЫХ РАБОТ НА ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ДИЗАЙНУ ПРОШЕЛ В ЖЕЛЕЗНОВОДСКЕ С 5 ПО 10 ОКТЯБРЯ. НА НЁМ БЫЛО ПРЕДСТАВЛЕНО 600 РАБОТ ИЗ РАЗНЫХ РЕГИОНОВ РОССИИ И БЛИЖНЕГО ЗАРУБЕЖЬЯ. МАГИСТРАНТЫ И СПЕЦИАЛИСТЫ ТГАСУ УДОСТОЕНЫ ДВУХ ДИПЛОМОВ I СТЕПЕНИ, ДИПЛОМА СОЮЗА АРХИТЕКТОРОВ РОССИИ, ЛАУРЕАТСКИХ ЗВАНИЙ И ПОЧЕТНОЙ ГРАМОТЫ СОЮЗА АРХИТЕКТОРОВ ЖЕЛЕЗНОВОДСКА.

Дипломный проект магистранта кафедры реставрации и реконструкции архитектурного наследия Татьяна Козловой «Современное использование исторической деревянной застройки в городе Томске» удостоен диплома I степени и дополнительной награды – диплома Союза строителей России. А доцент Лариса Романова и ассистент Светлана

Малевич, которые вели этот проект, стали лауреатами конкурса. Дипломом I степени также отмечена работа магистранта Евгения Чернова «Проект реставрации деревянного жилого дома на ул. Кирова, 22 в Ханты-Мансийске» (руководители – старший преподаватель Ольга Литвинова и доцент Евгения Колокольцева). Почетной грамоты Союза архитекторов Железноводска удостоена дипломная работа Константина Казанцева «Общественный центр в структуре Академгородка в городе Томске» (руководитель – доцент Ирина Ковалевская, консультант – архитектор Константин Воронин).

– На этом конкурсе прошла серьезная оценочная работа, сначала в рамках номинаций, к примеру, в нашей номинации было 44 проекта, а потом большое жюри вынесло свой вердикт, – делится впечатлениями Лариса Романова, заведующая кафедрой реставрации и реконструкции архитектурного

наследия ТГАСУ. – Отрадно, что вырос уровень работ по реконструкции и реставрации, представленных специалистами, магистрантами и бакалаврами. Видно, что архитектурные школы, которые раньше немного отставали, развиваются, что и является главной задачей смотра-конкурса. Результаты конкурса, конечно, радуют. Есть надежда, что вопросам сохранения архитектурного исторического наследия в нашей стране будет уделяться больше внимания. В этот раз был очень интересный круглый стол, на котором мы обсуждали актуальные вопросы в архитектуре и строительстве, говорили о том, что наболело, и куда мы движемся. В результате принято решение обратиться в Союз архитекторов России и Академию архитектуры и строительных наук с предложениями, направленными на решение важнейших проблем архитектурного образования.

Отдел по связям с общественностью

ОБЩЕСТВЕННЫЙ ЦЕНТР В СТРУКТУРЕ АКАДЕМПАРКА (Г. ТОМСК)



Дипломная работа Константина Казанцева

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТНЫЙ

Экспоцентр под авторским надзором



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ТГАСУ БУДЕТ ВЕСТИ АВТОРСКИЙ НАДЗОР ЗА ВОЗВЕДЕНИЕМ ЭКСПОЦЕНТРА В ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЕ ТЕХНИКО-ВНЕДРЕНЧЕСКОГО ТИПА «ТОМСК».

На южной площадке Томской особой экономической зоны технико-внедренческого типа сегодня полным ходом идут подготовительные работы к строительству экспоцентра. Согласно условиям государственного контракта экспозиционный центр должен заработать через два года – в 2017 году. Весь период строительства авторский надзор за возведением объекта будут вести специалисты регионального проектного института ТГАСУ. Генподрядчик этого объекта – московская компания «Спецстроймонтаж».

Экспоцентр ТВЗ станет уникальной современной площадкой для развертывания выставочно-экспозиционной деятельности в Томской области. Как уже сообщалось, в сентябре 2013 года ТГАСУ выиграл конкурс на разработку проекта экспозиционного центра. Архитекторы и инженеры РПИ вуза разработали проектно-сметную документацию, которая получила положительное заключение государственной экспертизы и высокие оценки в профессиональной среде.

К примеру, проект экспоцентра был удостоен высшей награды международного фестиваля искусств «ART-ПРОСТРАНСТВО АМУР-2014». Родилось предложение сделать его примером для разработки подобных

проектов в других городах Сибири и Дальнего Востока. – Опыта проектирования подобных зданий в Томске на тот момент не было. Мы изучали опыт других городов, – рассказывает главный архитектор проекта Евгений Агафонов. – В течение всего времени у нас шла плотная работа с заказчиком, который предъявлял очень высокие требования к внутренней «начинке» здания. По техническому заданию здание должно быть наполнено оборудованием, позволяющим применять самые современные технологии.

Очень высокие требования заказчика, долгий процесс проведения всех необходимых согласований на разных уровнях, экспертиза документации – всё это в итоге привело к успешному завершению проектирования уникального объекта. В настоящее время на строительной площадке уже развернуты подготовительные работы. До момента сдачи экспозиционного центра в эксплуатацию региональный проектный институт ТГАСУ будет проводить авторский надзор за возведением экспоцентра ОЭЗ ТВТ «Томск».

ДЛЯ СПРАВКИ:

Экспоцентр будет построен на участке в 2,5 га на южной площадке ОЭЗ ТВТ «Томск». В двухэтажном здании высотой 13 метров и общей площадью около 6,5 тыс. квадратных метров, кроме выставочных площадей (5 тыс. кв. м) разместятся кафе, комнаты для переговоров, офисные и складские помещения, предусмотрены парковочные места. Общий строительный объем – 61 тыс. куб. метров.

Идеи студентов – в дело

ИДЕИ СТУДЕНТОВ АРХИТЕКТУРНОГО ФАКУЛЬТЕТА ТГАСУ БУДУТ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ДЛЯ СОЗДАНИЯ МИКРОРАЙОНА В ГОРОДЕ АСИНО.

В нашем вузе 25 сентября подвели итоги конкурса по разработке микрорайона для сотрудников Асиновского лесопромышленного парка. Организатором конкурса выступило ЗАО «Роскитинвест» при участии томского отделения Союза архитекторов России.

Всего на конкурс было представлено пять работ, авторы трёх из которых – студенты и преподаватели архитектурного факультета ТГАСУ. По решению жюри лучшей стала команда под руководством старшего преподавателя кафедры архитектурного проектирования Марины Стахеевой. Конкурс был запущен весной 2015 года. Студенты архитектурного факультета разрабатывали архитектурные концепции для территории административного

центра в рамках курсового проектирования. Для них он стал не просто возможностью раскрыть свой творческий потенциал, но и столкнуться на практике с реальными требованиями технического задания, предложенного заказчиком.

– Нам были заданы достаточно жесткие условия для работы, – рассказал Владимир Муленок. – Но так как это студенческие проекты, то кое-где были незначительные отступления от первоначального задания, например, одна из групп предложила осушить часть болота и устроить там парк. Мы будем рады, если идеи из наших проектов будут использованы при формировании окончательного варианта концепции жилого образования. Стоит отметить, что кроме экспертной оценки конкурсные работы получили и оценку жителей – во время празднования Дня России в городе Асино все желающие могли узнать подробную информацию о понравившемся проекте и проголосовать за него.



ИНФРАСТРУКТУРА

В ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ДУМЕ

Дорогие дороги



КОМИССИЯ ПО ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ, ПРИРОДНЫМ РЕСУРСАМ И ЭКОЛОГИИ ПОД РУКОВОДСТВОМ ДЕПУТАТА ВАСИЛИЯ МУЗАЛЕВА В ОЧЕРЕДНОЙ РАЗ РАССМОТРЕЛА ГОСУДАРСТВЕННУЮ ПРОГРАММУ «РАЗВИТИЕ ТРАНСПОРТНОЙ СИСТЕМЫ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ». ЧЛЕНЫ КОМИССИИ УЖЕ ОБСУЖДАЛИ ЭТУ ПРОГРАММУ В ИЮНЕ ЭТОГО ГОДА.

— Тогда у депутатов и членов комиссии возникло много вопросов к разработчикам программы, поэтому решили вернуться к ее рассмотрению, — сказал председатель комиссии Василий Музалев. — Госпрограмма должна отвечать на стратегические вопросы развития транспортной системы области. А для этого необходимо более четко выстроить приоритеты и иметь проекты развития территорий.

Василий Музалев напомнил, что сегодняшнее заседание проходит в исторический для всех томских дорожников день — 13 августа. В этот день в 1999 году состоялось открытие второго автомобильного моста через реку Томь с участием Владимира Путина, который на тот момент занимал должность и.о. председателя правительства РФ.

О том, сколько километров дорог предстоит построить, отремонтировать в Томской области, шла речь на очередном заседании комиссии.

— Одна из главных и непростых задач — участие региона в федеральных программах и привлекать инвестиции из центра. В нашей области на данный момент всего 35 км дорог федерального подчинения. Перво-

очередная цель — строительство Северной широтной дороги «Пермь — Ивдель — Ханты-Мансийск — Сургут — Нижневартовск — Томск» на территории нашей области. Она не только свяжет круглогодичным сообщением наши северные районы, но и даст толчок для внешнего развития региона. Нам предстоит построить 246 км новых дорог и реконструировать 249 км. На эти цели потребуется порядка 45 млн рублей. Еще одно приоритетное направление — реконструкция дороги Новосибирск — Колывань — Кожениково — Томск — Мариинск. По оценкам депутата нужно порядка 20-22 млрд. рублей. Своими силами эту трассу региону не потянуть, поэтому необходимо возобновить работу по приданию ей статуса федеральной. Для этого нужно разработать проектно-сметную документацию, просчитать ориентировочную стоимость. Эти вопросы должны быть отражены в госпрограмме, — уверен Василий Музалев.

По словам председателя комиссии, работа это долговременная, но очень нужная — в регионе могут прибавиться десятки километров федеральных дорог, а значит и деньги на содержание и ремонт. Отдельная тема — комплексное развитие сельских дорог и дорог областного центра — города Томска с учетом перспективных проектов муниципалитетов — лесной отрасли, сельского хозяйства, промышленности, инновационных программ и т.д. И в этом смысле необходима совместная работа дорожников, профильных департаментов и глав муниципальных образований.

Сайт ЗД ТО

Мост через Улу-Юл открыт

МОСТ ЧЕРЕЗ РЕКУ УЛУ-ЮЛ, СВЯЗЫВАЮЩИЙ НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ УЛУ-ЮЛ И АРГАТ-ЮЛ ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, ОТКРЫЛСЯ 30 СЕНТЯБРЯ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ; СТОИМОСТЬ РАБОТ СОСТАВИЛА ОКОЛО 25 МИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ.

Мост расположен на 31-м километре автодороги Улу-Юл — Аргат-Юл, его длина — 101,55 метра.

Новый мост соединит Белый Яр с другими деревнями томского севера.

— Мост был изношен на 34,78% и был признан аварийным. Подрядчик отремонтировал промежуточные и береговые опоры и мостовое полотно, восстановил пролетные стро-



ения и конусы моста, заменил опорные части и ограждения безопасности, выполнил эксплуатационное обустройство, — отметил и.о. вице-губернатора по промышленной политике Николай Глебович.

Также на территории Перво-

майского района были выполнены работы по ремонту проезжей части асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог Первомайское — Орехово, Первомайское — Белый Яр на сумму более 20 миллионов рублей.

Tomsk.gov.ru

ГЧП

Томская область признана лидером

ВЕДУЩИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТ В СФЕРЕ ГЧП ДЕНИС КАЧКИН НА СЕМИНАРЕ В ТОМСКЕ, ПОСВЯЩЕННОМ ВНЕДРЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В РЕГИОНАХ, НАЗВАЛ ТОМСКУЮ ОБЛАСТЬ ЛИДЕРОМ ПОДОБНЫХ ПРОЕКТОВ.

— Томск — один из немногих регионов, где в формате ГЧП уже реализованы конкретные проекты. В отличие от регионов, где даже не знают, как расшифровывается аббревиатура, здесь довольно грамотные и подготовленные специалисты, — отметил Денис Качкин.

На семинаре эксперт рассказал, как взаимодействуют бизнес и власть в общественно значимых проектах на условиях, выгодных и той и другой стороне, а также представил пока не богатую практику реализации подобных проектов в России. В их числе он назвал аэропорт «Пулково» в Санкт-Петербурге и строительство 15 детских садов в Томской области.

Денис Качкин является одним из разработчиков нового федерального закона о ГЧП, который вступит в силу с 1 января 2016 года. Сейчас, по мнению эксперта, главной альтернативой ГЧП остаются государственные закупки, но тенденция применения более прогрессивных механизмов финансирования



— государственно-частного партнерства и концессий — очевидна.

— Пока новый закон не вступил в силу, в России объекты инфраструктуры, созданные по типу ГЧП, после строительства передаются государству. После вступления можно будет применять другие формы: к примеру, заключать соглашения, в которых право собственности на объект получает частный партнёр, причем как с обязательством вернуть объект государству, так и без такового, — объяснил Денис Качкин участникам семинара.

Организаторами семинара «Введение в практику государственно-частного партнерства. Основы региональной политики и нормативного регулирования» выступили департамент инвестиций Томской области, адвокатское бюро «Качкин и Партнеры» (Санкт-Петербург) и юридиче-

ская фирма «LLC-Право». В Томской области с использованием механизма ГЧП при участии Газпромбанка и ТДСК реализуются два проекта по строительству детских садов. По первому проекту стоимостью 2,6 млрд рублей к концу 2015 года будет построено 15 садов на 2,5 тысячи мест в девяти муниципальных образованиях (12 из них уже введены в эксплуатацию). По второму проекту к концу 2015 года будет построено два детских сада (на 290 мест) — в Томске и Тимирязеве. Кроме того, утверждены концепции еще двух проектов с использованием механизма ГЧП: реконструкция здания бюро судебной-медицинской экспертизы (проект реализуется за счет инвестора без вложения бюджетных средств) и строительство объектов газификации населенных пунктов.

Новости в Томске

Будем строить Радонежский!

ОПРЕДЕЛЕНА ПОБЕДИТЕЛЬ КОНКУРСА НАЗВАНИЙ ДЛЯ МИКРОРАЙОНА ТДСК НА УЛИЦЕ ТРУДОВОЙ.

Завершился конкурс названий для микрорайона, который ТДСК построит на

территории бывшего шпалопропиточного завода. Свои варианты предложили более тысячи томичей, и ещё более трёх тысяч приняло участие в голосовании. В финале конкурса состязались названия: «Маяк», «Причальный» и «Радонежский». 597 голосов отда-

но за «Маяк», 473 — за «Причальный», 477 — за «Радонежский».

При подведении итогов конкурсная комиссия также приняла во внимание ходатайство 397 прихожан храма Сергия Радонежского о присвоении новому микрорайону названия «Радонежский».

нежский».

В результате победителями конкурса признаны авторы каждого из трёх названий-финалистов.

— Константина Яговкина (за название «Причальный»);

— Викторину Вишневу (за

название «Маяк»);

— Юлию Глушкову, первая предложившая название «Радонежский».

Организаторы конкурса вручат победителям сертификаты на 100 тысяч рублей.

ОРГКОМИТЕТ

ЖИЛЬЁ-2015

Ввод увеличился

ЗА ЯНВАРЬ – СЕНТЯБРЬ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ВВЕДЕНО В ЭКСПЛУАТАЦИЮ 405,685 ТЫСЯЧ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ ЖИЛЬЯ, ЧТО НА 12,2% БОЛЬШЕ, ЧЕМ ЗА АНАЛОГИЧНЫЙ ПЕРИОД ПРОШЛОГО ГОДА.

Как сообщили в администрации Томской области, среди муниципалитетов высокие результаты по вводу жилья показали: Томский район — 91,51 тыс. кв. метров (на 44,2% больше аналогичного периода 2014 года), Парабельский район — 8,1 тыс. кв. метров (на 35,9 %) и Колпашевский район — 4,7 тыс. кв. метров (на 89,6%), а также город Стрежевой — 4,6 тыс. кв. метров (в 6 раз).

В Томске за девять месяцев построено и сдано 267,821 тыс.

кв. метров (в том числе 82 тыс. «квадратов» — индивидуальной жилой застройки).

В первый календарный месяц осени в регионе введено 48,862 тыс. кв. метров, из которых 23,483 тыс. — в индивидуальных домах, в областном центре — 34,15 тыс. и 8,771 тыс. кв. метров.

В Томской домостроительной компании также подвели итоги работы за 9 месяцев 2015 года. Общий ввод в эксплуатацию объектов ТДСК составил 299,4 тыс. кв. метров, что на 1% больше, чем за тот же период 2014 года. При этом объем производства железобетона ЗКПД ТДСК за 9 месяцев составил 385,8 тыс. кубометров с ростом к уровню прошлого года на 11%.

НИА Томск



Первая экопарковка

ЕЕ ОБУСТРОИЛО ООО «ЗАВОД ПОЛИАЛПАН» НА УЛИЦЕ НАХИМОВА, 13 А.

Как сообщил генеральный директор компании Олег Ким, экопарковка предусматривает 27 машиномест и представляет собой участок, засеянный газонной травой и укрепленный газонной решёткой. Она предотвращает повреждение корневой системы растений автомобильными шинами, сохраняя при этом эстетичный вид участка.

«В основе такое парковки — дренажный слой, за которым следует щебеночный слой. После устанавливается специальная георешетка, выдерживающая нагрузку от автомобильных колес, она заполняется грунтом, который засеивается газонной травой. Если хорошо ухаживать за посадками и периодически их поливать, то парковка будет на протяжении долгого времени радовать свежей зеленью», — рассказал Олег Ким.



НЕДАВНО СОСТОЯЛОСЬ ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ НОВОГО ОПЕРАЦИОННОГО ЗАЛА ИФНС РОССИИ ПО Г. ТОМСКУ НА ПР. ФРУНЗЕ 103Д. ЗДЕСЬ РАЗМЕСТЯТСЯ ОТДЕЛЫ ИНСПЕКЦИИ, ОБСЛУЖИВАЮЩИЕ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Синюю фирменную ленточку налоговой службы разрезали мэр Томска Иван Кляйн, и.о. губернатора области Александр Феденев и руководитель УФНС России по Томской области Геннадий Морозов.

В новом операционном зале созданы все условия для комфортного приема посетителей: работает 17 окон для обслуживания налогоплательщиков, действует электронная очередь, есть

У налоговики новоселье

удобные диваны для ожидания, стенды с необходимой информацией и даже детский уголок.

— По сравнению с помещением на ул. Нахимова, 8, где инспекция располагалась 16 лет, и куда ежедневно обращалось от 600 до 1000 человек, здесь прекрасные условия. Мы шли к этому долго. И можно сказать, что это завершающий этап внедрения единого стандарта и фирменного стиля в обслуживание налогоплательщиков томского региона, — подчеркнул Геннадий Морозов.

— Я благодарю сотрудников налоговой службы за вашу ответственную работу. Налоги, которые вы собираете, форми-

руют порядка 80 % городского бюджета. За последние три года благодаря работе налоговой службы в бюджет Томска поступило более 12,3 млрд рублей. Эти средства нужны для развития города и выполнения социальных задач. Только в 2015 году (за 8 месяцев) вы собрали в бюджет города уже порядка 3 млрд рублей. Так держать! И надеюсь, что с созданием новых операционных залов и совершенствованием работы налоговой службы собираемость налогов еще больше возрастет и укрепитсся платежная дисциплина, — подчеркнул мэр Томска Иван Кляйн.

ЗАРЕЧНЫЙ

В ТОМСКЕ БУДЕТ ПОСТРОЕН ПРАВОСЛАВНЫЙ ХРАМ В РАЙОНЕ НОВОСТРОЕК ПО УЛИЦЕ КЛЮЕВА, СООБЩАЕТ ОФИЦИАЛЬНЫЙ САЙТ ТОМСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ.

По данным НИА Томск, храм появится в микрорайоне Заречном, построенном

Храм в микрорайоне

Томской домостроительной компанией. Храм святого равноапостольного великого князя Владимира будет построен по адресу улица Ключева, 27.

Митрополит Томский и Асиновский Ростислав 12 октября совершил освящение закладно-

го камня в основание будущего храма.

В настоящее время большинство томских храмов располагается в центральной части города. Новый жилой массив в восточной части Томска впервые получит собственный храм.

СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА

Крытый каток и спорткомплекс для паралимпийцев

БУДУЩИЙ СПОРТИВНЫЙ КЛАСТЕР РАЗМЕСТИТСЯ В РАЙОНЕ УЛИЦ КЛЮЕВА, ОБРУЧЕВА, КОВАЛЕВА И ПРОЕКТИРУЕМОГО ПРОСПЕКТА НОВАТОРОВ, ПЕРЕДАЕТ ПРЕСС-СЛУЖБА МЭРИИ.

Документация для строительства объектов уже разработана. В рамках муниципального контракта архитектурно-проектное бюро

«Архивариус» из Магнитогорска подготовила проект планировки и межевания.

— В спортивном кластере предусмотрено размещение регионального центра для занятий художественной гимнастикой с трибунами на 500 мест, крытого катка с искусственным льдом, а также строительство специализированного комплекса для занятий паралимпийски-

ми видами спорта. Кроме того, по замыслу проектировщиков на территории появятся спортивные объекты открытого типа и игровые площадки с синтетическим покрытием, — говорится в сообщении.

Добавим, в ближайшее время проект планировки и межевания территории будет направлен на публичные слушания в Октябрьском районе.

ПЕТЕРБУРГСКИЙ ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ «УРБАНИКА» ЗАВЕРШИЛ РАБОТУ НАД КОНЦЕПЦИЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО И ПРОСТРАНСТВЕННО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ АГЛОМЕРАЦИИ «ТОМСК – СЕВЕРСК – ТОМСКИЙ РАЙОН».

На основании анализа современного состояния входящих в агломерацию территорий эксперты предло-

Проект концепции томской агломерации

жили миссию, цели и задачи томской агломерации, точки ее роста и наиболее перспективные направления развития.

По мнению специалистов, создание агломерации должно способствовать социально-экономическому развитию региона: притоку рабочей силы, уменьшению оттока населения, созда-

нию сильного областного центра, появлению новых возможностей для населения Томска, Северска и Томского района в части поиска работы, обеспечения жильем, решения транспортных проблем.

Ознакомиться с концепцией, внести свои замечания и предложения можно на сайте Администрации Томской области.

Новый комплекс трамплинов

20 СЕНТЯБРЯ СОСТОЯЛОСЬ ТОРЖЕСТВЕННОЕ ОТКРЫТИЕ НОВОГО КОМПЛЕКСА ДЕТСКИХ ЛЕТНИХ ТРАМПЛИНОВ В ПОС. СТЕПАНОВКА (УЛ. МАЛЫЙ ТРАМПЛИН, 4).

Благодаря тому, что развитие зимних видов спорта определено городской администрацией одним из приоритетных направлений, из бюджета Томска было выделено 1,4 млн рублей для приобретения малого трамплина К-5 и покупки искусственного покрытия для трамплина К-15.

Трамплины с искусственным

покрытием являются круглогочными. На них смогут заниматься дети с 9 лет. Сегодня на отделении прыжков на лыжах с трамплина занимаются 170 человек, которых тренируют шесть тренеров-преподавателей.

Открытие трамплинов даст возможность ДЮСШ зимних видов спорта Томска проводить учебно-тренировочные занятия для групп начальной подготовки в любое время года и не выезжать на учебно-тренировочные сборы, на которые ранее воспитанники ДЮСШ выезжали

в Междуреченск.

Кроме того завершился конкурс на проектирование малых трамплинов. Победителем в нем стала проектная организация из Барнаула. С компанией заключен контракт, и она приступила к разработке проектно-сметной документации на строительство трех трамплинов К-20, К-40, К-62 и строительство лыжной базы для размещения ДЮСШ зимних видов спорта с раздевалками для спортсменов и помещениями проката лыжного инвентаря для населения.

Инновационные материалы для техники и строительства

7 ОКТЯБРЯ В ТГАСУ ОТКРЫЛАСЬ II ВСЕРОССИЙСКАЯ НАУЧНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ С МЕЖДУНАРОДНЫМ УЧАСТИЕМ «ПЕРСПЕКТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ В ТЕХНИКЕ И СТРОИТЕЛЬСТВЕ».

Начинающие исследователи и ведущие учёные России и зарубежья объединили усилия по продвижению инновационных материалов и технологий в производство. Проректор по научной работе ТГАСУ, председатель организационного комитета конференции Василий Клименов в приветственном слове обозначил актуальность тематики конференции, подчеркнув, что очень важно развивать молодежную науку и активно работать над созданием инновационных технологий и материалов для строительной отрасли и промышленного производства. – Особо хочу поблагодарить нашего гостя из Японии Тецуо Мори, который является директором центра вычислительного материаловедения Института испытаний материалов университета Тохоку (город Сендай), и область его интересов: материаловедение, физика конденсированного состояния – очень близка тематике, которой занимаются учёные нашего университета, – сказал Василий Александрович. В своем докладе он остановился на основных направлениях научно-исследовательской деятельности ТГАСУ и реализации проектов по созданию новых материалов и энергосберегающих технологий в соответствии с государственными запросами. – По приоритетным направлениям развития науки и технологий работы нашего университета вписываются в такие направления, как космические средства и систе-



мы, конечно, речь идет о материалах для этой отрасли. Материалы и производственные технологии нового поколения, транспортные средства и системы, биоматериалы и качество жизни. Для успешного решения социально-экономических задач необходимо форсировать исследования, ориентированные на формирование устойчивых производств. Это создание новых конструкционных национальных материалов с повышенным сроком службы, низкой материалоемкостью и другими характеристиками.

Докладчик представил научно-исследовательскую деятельность университета по интеграции с ведущими вузами и НИИ Томска, России, ближнего и дальнего зарубежья. Примером плодотворного сотрудничества профессоров и реального решения совместных задач могут служить проекты с политехническим университетом Турина (Италия), израильским технологическим университетом Технион, компанией «Инновент» из Германии. Особое место занимает международный проект ТГАСУ-Кембридж «Исследование деформационного поведения сплава Ni3Ge как основы для создания новых высокотемпературных промышленных материалов для нужд

авиакосмической техники». Василий Клименов выразил уверенность в том, что ТГАСУ и дальше будет укреплять свои позиции по важнейшим научным направлениям и работать над внедрением инновационных материалов и технологий, так необходимых строительной отрасли.

На пленарном заседании конференции профессор Тецуо Мори выступил с докладом «K-super computer and Computational Materials Science in Japan» («Супер-компьютер и вычислительное материаловедение в Японии»).

Также прозвучал доклад декана общеобразовательного факультета ТГАСУ профессора Владимир Старенченко «Математическое моделирование от междислокационного взаимодействия до макроскопической деформации». Заведующий кафедрой строительных материалов ТГАСУ профессор Александр Кудяков осветил такую тему, как «Особенности разработки инновационных технологий высококачественного бетона». Заведующий кафедрой ФТТ (ТГУ) Александр Тюменцев сделал доклад на тему: «Микроструктура и механические свойства высокопрочных ванадиевых сплавов с дисперсным упрочнением».

Школьники и студенты о новых технологиях

В ТГАСУ В РАМКАХ ВСЕРОССИЙСКОЙ КОНФЕРЕНЦИИ МОЛОДЫХ УЧЕНЫХ 8 И 9 ОКТЯБРЯ РАБОТАЛА СЕКЦИЯ «ПЕРСПЕКТИВНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ГЛАЗАМИ СТУДЕНТОВ И ШКОЛЬНИКОВ». УЧАЩИЕСЯ ТОМСКИХ ВУЗОВ И ШКОЛ РАССКАЗАЛИ СЛУШАТЕЛЯМ О НОВЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛАХ, А ТАКЖЕ ВОЗМОЖНЫХ СФЕРАХ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ. ЗА ДВА ДНЯ РАБОТЫ СЕКЦИИ СВОИ ДОКЛАДЫ ПРЕДСТАВИЛИ БОЛЕЕ 30 МОЛОДЫХ ЛЮДЕЙ ИЗ ТГАСУ, НИ ТГУ И ДЕВЯТИ СРЕДНИХ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ: ЛИЦЕЯ ТПУ, ШКОЛ № 3, 5, 23, 37 И ГИМНАЗИЙ № 13, 24, 26, 55.

В этом году возросло число научных докладов по результатам исследований, в рамках которых молодые люди проводили эксперименты или свои собственные расчеты в группах со студентами и сотрудниками ТГАСУ или под руководством школьных учителей.

Большой интерес слушателей вызвало выступление девятиклассниц из СОШ № 2. Виктория Герасимова, Мария Назарова, Екатерина Соловй и Алевтина Шульга представили доклад «Подводный город для русской Арктики» (руководители – учителя СОШ № 23 Людмила Чинская и Евгения Акимова).

– В прошлом году мы уже делали похожие расчеты, но для города на Марсе, а сейчас решили



то вряд ли там будет население больше 100 человек.

– Некоторые школьники сделали доклады на уровне студентов-дипломников, – рассказала председатель секции, профессор кафедры физики общеобразовательного факультета Людмила Теплякова. – Отметим нужно и высокий уровень проведенных исследований. Например, сейчас мы вместе с десятиклассниками гимназии № 13 Романом Остапенко, Ильей Тутолминым и Максимом Днепровским готовим статью о свойствах деформированных монокристаллов. Мы надеемся, что со временем постоянно будет работать научно-практический семинар с участием учащихся средних школ и их учителей.

Третий этап проекта

СПЕЦИАЛИСТЫ ТГАСУ ВО ГЛАВЕ С ПРОРЕКТОРОМ ПО НАУЧНОЙ РАБОТЕ ВАСИЛИЕМ КЛИМЕНОВЫМ ПОБЫВАЛИ НА ЖИЛОМ ДОМЕ ПО УЛ. АРХИТЕКТОРОВ, 3, ЧТО В МИКРОРАЙОНЕ «ЗЕЛЕННЫЕ ГОРКИ», И ПРОДЕМОНСТРИРОВАЛИ ПРЕДСТАВИТЕЛЯМ КОМПАНИИ «ПКК МИЛАНДР» (МОСКВА) ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ ПО МОНТАЖУ ГЕТЕРОГЕННОЙ СИСТЕМЫ ЭНЕРГОУЧЕТА (III ЭТАП). ПРОЕКТ ВЫПОЛНЯЕТСЯ ПРИ УЧАСТИИ СПЕЦИАЛИСТОВ ОАО «ТДСК».

Ученые ТГАСУ второй год работают над комплексным перспективным проектом по созданию высокотехнологичного производства интеллектуальных приборов энергоучета, разработанных и изготовленных на базе отечественных микроэлектронных компонентов, и гетерогенной автоматизированной системы мониторинга потребляемых энергоресурсов (совместная разработка ТУСУР, ЗАО «ПКК Миландр» по Постановлению Правительства РФ №218). – В ходе выездного совещания наши партнеры – заместители гендиректора компании «ПКК Миландр» Александр Руднев и Сергей Тарасенко, руководитель проекта от корпорации «Миландр» Юрий Мякочин, специалисты центра системного проектирования, созданного на базе ТУСУРа, и представители ТДСК ознакомились с работой, проделанной нами,

– рассказал заведующий кафедрой теплогазоснабжения ТГАСУ, профессор Николай Цветков, руководитель проекта со стороны ТГАСУ. – Мы сделали всю тепловую часть. Разработали автоматизированную систему коммерческого учета всех потребляемых энергоресурсов для оценки эффективности работы всех инженерных систем: электричества, холодной и горячей воды, отопления и вентиляции. Внедрение нашей автоматизированной системы на данном объекте позволит оценивать энергоэффективность здания в целом. Комиссия ознакомились с нашими разработками и дала положительную оценку. Позднее на совещании с техническим директором Томской домостроительной компании Павлом Семенюком были обсуждены возможности внедрения гетерогенной системы энергоучета в новых жилых домах ТДСК. Участники встречи также подчеркнули синергетический эффект при внедрении системы энергоучета в ходе строительства домов новой системы КУПАСС, разработанной ОАО «ТДСК» и ТГАСУ. Этот мега-проект по созданию высокотехнологичного производства строительства энерго- и ресурсосберегающего сейсмостойкого жилья экономического класса на основе универсальной полносборной каркасной конструктивной системы вышел на стадию завершения.

Вуз на симпозиуме

МЕЖДУНАРОДНЫЙ СИМПОЗИУМ ПО ПРОБЛЕМАМ ЗЕМЛЯНОГО ПОЛОТНА В ХОЛОДНЫХ РЕГИОНАХ ПРОХОДИЛ С 24 ПО 26 СЕНТЯБРЯ В СИБИРСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ УНИВЕРСИТЕТЕ ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ (НОВОСИБИРСК). В ЭТОМ МАСШТАБНОМ МЕРОПРИЯТИИ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ СПЕЦИАЛИСТЫ ВЕДУЩИХ ВУЗОВ И НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ ИНСТИТУТОВ ИЗ МНОГИХ РЕГИОНОВ РОССИИ, А ТАКЖЕ ИЗ АВСТРАЛИИ, США, ЯПОНИИ, НОРВЕГИИ, КИТАЯ, КАЗАХСТАНА, КОРЕИ, ТУРЦИИ.

Ученые дорожно-строительного факультета ТГАСУ – профессор Владимир Ефименко, доцент Сергей Ефименко и аспирант Алексей Сухоруков представили перспективную разработку нашего университета по учету особенностей природно-климатических условий для проектирования автомобильных дорог в Западной Сибири.

– Это уже второй международный симпозиум по данной тематике, первый состоялся в 2013 году в Китае, – расска-

зывает декан дорожно-строительного факультета Владимир Ефименко. – Проблемы, связанные с исследованием процессов миграции влаги в промерзающих и оттаивающих грунтах очень важны для территории России. Результаты научных исследований, которые были изложены на пленарных и секционных заседаниях, свидетельствуют о замечательной приборной базе и высоком уровне технологий обработки данных полевых и лабораторных работ. Представленная нами презентация вызвала интерес присутствующих на заседании секции, в том числе, благодаря хорошо подготовленному её переводу на английский язык. Существенную помощь в переводе презентации мы получили от международного научного отдела нашего университета. Международный симпозиум в очередной раз подтвердил, что проводимые нами исследования по учету особенностей природно-климатических условий для проектирования автомобильных дорог в сибирской климатической зоне актуальны в мировом масштабе.

**ОТДЕЛ ПО СВЯЗЯМ
С ОБЩЕСТВЕННОСТЬЮ**

Производство двутавровой балки

PERI® В СЕНТЯБРЕ 2015 ГОДА КОМПАНИЯ PERI, ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ МИРОВЫХ ПОСТАВЩИКОВ ОПАЛУБКИ И СТРОИТЕЛЬНЫХ ЛЕСОВ, НА СВОЕМ НОВОМ ЗАВОДЕ В ПОДМОСКОВНОМ НОГИНСКЕ ЗАПУСТИЛА ПРОИЗВОДСТВО ДВУТАВРОВОЙ БАЛКИ VT 20, ИСПОЛЪЗУЕМОЙ В СИСТЕМАХ ОПАЛУБКИ ПЕРЕКРЫТИЙ, В ЧАСТНОСТИ – PERI MULTIFLEX. VT 20 – ЕДИНСТВЕННЫЙ НА РЫНКЕ ПОДОБНЫЙ ПРОДУКТ С ЦЕНТРАЛЬНОЙ СТЕНКОЙ ИЗ ВЫСОКОПРОЧНОГО ДСП КЛАССА P7. БРУС БАЛКИ ИЗГОТАВЛИВАЕТСЯ ИЗ ДРЕВЕСИНЫ ЕЛИ ТВЕРДЫХ СЕВЕРНЫХ ПОРОД.

«Большинство производителей использует в конструкции средней части балки фанеру, которая ввиду своей жесткости постепенно разрезает деревянные полки под воздействием нагрузки. Наша конструкция долговечнее и надежнее, она позволяет предложить настоящее немецкое качество по рыночной

цене. Благодаря использованию ДСП класса P7+, уникальной технологии производства и применению ряда ноу-хау балка имеет повышенную оборачиваемость и срок службы до 12 лет (для модификации с металлическими наконечниками).

VT 20 рассчитана на использование в суровых погодноклиматических условиях реальной стройки. Более того, обработанную специальной защитной краской балку можно хранить непосредственно на стройплощадке, без устройства склада или навеса. При этом она сохраняет свои эксплуатационные параметры даже при потере товарного вида. Это лишь одна из причин, по которой VT 20 пользуется большим спросом в рамках услуги аренды опалубки, широко предлагаемой PERI в России», – рассказывает руководитель по организации производства ООО «ПЕРИ» Роман Белов.

Среди особенностей продукта можно выделить вогнутую форму торцов для предотвращения повреждений в рамках строительного процесса, при скла-



дировании и транспортировке. Модификация с металлическими торцевыми наконечниками имеет дополнительную защиту от ударов при падении и, как следствие, более длительный срок эксплуатации. Наличие отверстий в центральной стенке позволяет использовать балку при установке защитных ограждений.

В процесс производства VT 20 внедрен ряд технологических ноу-хау, благодаря чему балка имеет уникальные свойства и технические характеристики.

Это, в частности, относится к технологии склейки изделия, обеспечивающей повышенную прочность. На заводе установле-

на автоматизированная система клеенанесения и контроля качества клеевых соединений. Значительная часть оборудования, используемого на предприятиях компании (в том числе российский), является уникальным и сконструировано по специальному заказу.

«Решение создать производство в России было продиктовано высоким спросом на данный продукт на отечественном рынке. Однако мощность предприятия такова, что позволит производить отгрузку VT 20 не только по стране, но также заказчикам из государств СНГ и даже в Европу. В ближайшем будущем производство будет сертифицировано в системах ГОСТ и ISO», – добавляет Роман Белов.

Завод PERI в подмосковном Ногинске будет ежегодно выпускать 2,15 млн. погонных метров балки. На складах компании произведенная в России продукция доступна с сентября 2015 г. Ее ассортимент включает 22 номенклатурные позиции: 11 стандартных типоразмеров от 1,45 до 5,9 м для каждой из двух

модификаций – с металлическими наконечниками и без.

Анна ИГНАТЕНКОВА,
пресс-служба компании

СПРАВКА О КОМПАНИИ:

Компания PERI основана в 1969 г. в Вайссенхорне на юге Германии и является одним из крупнейших производителей опалубки в мире. В России представительство компании было открыто в 1996 г., а в 2005 г. его преобразовали в дочернюю компанию ООО «ПЕРИ» с головным офисно-складским комплексом в подмосковном Ногинске, а также филиалами и складами в 23 городах страны. Компания систематично инвестирует в усовершенствование уже известных и разработку новых систем опалубки и строительных лесов. Это позволяет предлагать клиентам инновационное оборудование, отвечающее всем, даже самым сложным и необычным, требованиям строительного объекта.

Новые возможности развития вашего бизнеса

ZIAS MACHINERY ЯВЛЯЕТСЯ ОДНОЙ ИЗ КРУПНЕЙШИХ В РОССИИ ПЛОЩАДОК ПО ОБРАБОТКЕ ЛИСТОВОГО МЕТАЛЛА.

Предприятие работает на рынке металлоизделий уже более 10 лет, используя только высококачественное современное оборудование и способно перерабатывать до 5 000 тонн листового металла в год. Компания специализируется в области производства различных изделий методом холодной штамповки и прокатки листовой стали, а также в области производства штампов, пресс-форм, высокоточных и прецизионных изделий. Её партнёры занимают ведущие позиции в различных отраслях, в т.ч. в строительном комплексе России.

Компания обладает мощной технологической базой, включающей в себя более 30 автоматических штамповочных комплексов усилием от 30 до 500 тонн, более 10 прокатных станов для производства самых разнообразных видов профилей, от простых С-образных сечений до сложных несимметричных профилей с большими габаритными размерами, а также продольные и поперечные ножницы и гильотины. Наличие собственного современного инструментального производства, оснащенного токарными и фрезерными CNC-обрабатывающими центрами, электроэрозионными проволочно-вырезными станками, а так же универсальными станками: токарными, фрезерными, кругло шлифовальными, плоскошлифовальными, ленточнопильными, сверлильными и др. позволяют выполнять самые разные операции при изготовлении продукции по заявкам заказчика. Также Zias Machinery имеет тер-

мический участок с современной линией термообработки, собственный конструкторский отдел, обладающий огромным опытом в проектировании всех видов оснастки, что позволяет качественно выполнять работы по разработке конструкторской документации и моделированию будущих изделий.

Группа компаний «Сибирский профиль» представляет Zias Machinery в Томской области

Система качества, соответствующая европейским требованиям, обеспечивает высочайший уровень контроля соблюдения технологии на всех стадиях производства. В компании высокая автоматизация процессов и эффективная внутренняя логистика; трудятся высококвалифицированные инженерные кадры.

МИССИЯ ZIAS MACHINERY

Основной целью является предоставление своим партнерам контрактного производства под сложные серийные проекты. Сегодня контрактных производителей, способных предоставить услуги на уровне интеграции двух или нескольких компаний, в России буквально единицы. На данный момент компания имеет достаточную оснащенность современным оборудованием, отлаженную систему снабжения сырьем и комплектующими, понятную современную организацию производственного процесса и гибкую управляемость им в целом.

Здесь ориентированы на долгосрочное стратегическое партнерство и готовы загружать имеющиеся мощности, а также инвестировать в их развитие с учётом потребностей партнёра. Компания производит достаточно большие объёмы разнообразной продукции, и имеет привлекательные условия поставок сырья и материалов по своим собственным каналам.

Принципы надежности сотрудничества, которых компания придерживается:

- открытость в отношениях, совместное решение всех возникающих проблем;
- предсказуемость и внятность коммуникаций на всех уровнях, начиная от инженеров и заканчивая высшим руководством компании;
- наличие и постоянное совершенствование реально работающей системы управления качеством производимой продукции, особенно в части расследования рекламаций и управления технологической документацией;
- развитие высококвалифицированного инженерного персонала, способного проектировать и отлаживать технологические процессы, проводить редизайн конструкции, рассматривать статистические проблемы, связанные с качеством изделия и рекламациями и т.п.

Иногда российский заказчик, разместивший производство на китайских низкопробных фабриках, радостно сообщает всем и каждому, что в Китае его заказы выполняются крайне дешево и о лучшем и мечтать не стоит. Но, в то же время, у такого заказчика постоянно возникают проблемы, связанные с качеством, срываются сроки поставок, сервисный центр постоянно завален рекламациями и возвра-

щенными партиями продуктов. Это приводит к «замораживанию» значительной части оборотных средств на собственных складах, а также к увеличению численности сотрудников. И как следствие к понижению управляемости бизнеса и снижению рентабельности. Если такого заказчика устраивает его бизнес, то предлагать ему какую-либо альтернативу производства в России не имеет смысла. В 90% случаев жизненный цикл таких компаний не превышает 2-3 года.

РАБОТАЯ С ZIAS MACHINERY ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ:

- удобные и понятные средства коммуникации;
- возможность договориться на уровне собственников и получить долгосрочного надежного партнера с пониманием его стратегии развития с учетом Ваших планов и перспектив;
- возможность получения хороших финансовых условий сотрудничества;
- отсутствие проблем с задержками и рисками вследствие международной логистики и таможенной очистки;
- возможность, в крайнем случае, решать проблемы в Российской юрисдикции.

• гарантию стабильности и непрерывности производственных процессов;

• компенсацию прямого или даже косвенного убытка из-за проблем, связанных с качеством продуктов или срывом сроков поставки.

• регулярное планирование выпуска продукции и организации системы закупок, прогнозирование требуемых производственных мощностей и прочих ключевых этапов организации производства.

• достаточную для реализации проекта заказчика и потенциала роста производственную базу, оснащенную необходимым оборудованием;

• квалифицированный инженерный ресурс для проведения инженерных работ с целью снижения себестоимости производства (повышение уровня автоматизации, редизайн изделия для улучшения его технологичности, и т.п.);

• возможность жесткого контроля производственного процесса и исполнения договоренностей благодаря возможности присутствия Ваших сотрудников заказчика на нашем предприятии.

ZIAS MACHINERY – НОВЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ РАЗВИТИЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА



Помануть недобрым словом

Грани жизни. С властью у нас, простых россиян, отношения своеобразные.

ПОКА ЧЕЛОВЕК НАХОДИЛСЯ У РУЛЯ, МЫ ЕГО ПРЕВОЗНОСИМ. КАК ТОЛЬКО ОН «ПОСТ СДАЛ», ПОНОСИМ ПОСЛЕДНИМИ СЛОВАМИ. ЭТОЙ УЧАСТИ НЕ ИЗБЕЖАЛИ НИ ХРУЩЕВ, «НАГРАЖДЕННЫЙ КЛИЧКОЙ» КЛИЧКОЙ «КУКУРУЗНИК», НИ БРЕЖНЕВ, СТАВШИЙ ГЕРОЕМ СОТЕН АНЕКДОТОВ, НИ ГОРБАЧЕВ С ЕЛЬЦИНЫМ.

Отношение человека к человеку можно разделить на две разновидности: аристократическая, благородная и подлая, низкая.

В первом случае если человеку говорят хорошее в лицо, то за глаза говорят ещё лучше. А если за глаза говорят плохо, то в лицо говорят ещё хуже. Но благодарных людей мало.

Во втором случае человеку говорят в лицо всё самое хорошее, а за глаза – все самое плохое. Вторая разновидность

характернее для отношения российского человека к власти.

СКАЗАТЬ ВСЁ, НО ТИХО

Мы не можем себе представить, чтобы, начиная с Дмитрия Донского, человеку русскому было возможно критиковать великого князя. Мы не можем себе представить, чтобы русский человек критиковал царя (всем привет от Ивана Грозного!). В результате 30-летнего правления тов. Сталина граждане и помыслить боялись даже в кругу своей семьи сказать о великом вожде что-то плохое.

Эта традиция сложилась в некий стереотип. Но поскольку человеку претит говорить одно, а думать другое, это его сильно унижает и в результате ведёт к неврозу. Это развива-

ет крайне ущербный комплекс неполноценности. И поэтому когда власть не может слышать человека, то наедине с собой, по дороге, в сортире или в пустыне, он говорит власти всё, что о ней думает, и сулит ей всё, что желает.

Но когда старая власть заменяется новой, то эта новая по элементарному закону желает казаться народу хорошей. Эта новая точно так же ненавидит старую, как и весь народ. Потому что она когда-то тоже заискивала перед старой. И новая власть отрицает старую. Это началось с марта 1917 года, когда сначала отвратительным и плохим стал отрешившийся царь, потом – Временное правительство.

Потом произошла интереснейшая трансформация с героями революции, – когда при товарище Сталине все герои той самой революции были объяв-

лены мерзавцами, негодяями, шпионами и предателями рабочего дела. Развенчание Сталина произошло болезненно. Но Никита Хрущёв глубоко ненавидел Сталина по личным причинам, а кроме того, хотел укрепить собственную власть и списать на мёртвого льва все грехи.

Кто считает, что в России всего две беды, тот плохо считает.

Точно так же, свергнув его, списали и на Хрущёва грехи. Ну, над Брежневым просто посмеивались, ну, когда Ельцина пытались отрешить от власти, он чуть ли не официально стал «алкоголиком» и «разрушителем страны». И этот процесс бесконечен.....

ПНУТЬ ЛЬВА

Не любя ушедшую власть, ненавидя её, глумясь над нею,

издеваясь над нею, народ сводит с нею счёты, когда она ему уже не грозит. Он подобен маленькой собачке, которая, трясаясь от страха, вжимается в стену, когда мимо проходит страшная кавказская овчарка. Но, когда эта овчарка скроется за углом, маленькая собачка просто заходится злобным лаем – она излаивает всё своё негодование и всю свою ненависть.

Вот это происходит с нами. Живой лев заставляет нас трестись. Зато уж мёртвого мы пинаем. И руководители не хотят делать из этого элементарного вывода. Если ты не позволишь себя критиковать, пока ты начальник, если ты обрубишь обратную связь с народом, то будет всё без публичной ругани при твоей жизни. А после – как ты народу аукнешься, так он тебе и откликнется. Ты его затыкаешь, но он на тебе оттопчется, когда ты сдохнешь: разобьёт твои статуи, изгадит твою могилу, покроет позором твоё имя.

Анатолий РАС, Москва

В МИНСТРОЕ ПОД ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОМ МИНИСТРА МИХАИЛА МЕНЬ ПРОШЛО ЗАСЕДАНИЕ РАСШИРЕННОГО ПРЕЗИДИУМА СОВЕТА ГЛАВНЫХ АРХИТЕКТОРОВ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НА КОТОРОМ СОСТОЯЛОСЬ ОБСУЖДЕНИЕ НАИБОЛЕЕ АКТУАЛЬНЫХ ВОПРОСОВ В РАЗВИТИИ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА.

Открывая заседание, Михаил Мень сказал: «Сегодня хотелось бы рассмотреть тему, которую мы уже заявили на наших предыдущих встречах, а именно, необходимость вывода архитекторов на новый уровень, придания им нового статуса. Проблема в том, что в разных регионах по-разному осуществляется влияние архитекторов на процессы, происходящие в застройке наших городов». По словам министра, есть регионы, где положение можно считать нормальным, где архитекторы имеют достаточный вес. К таким регионам можно уверенно отнести Москву, Московскую и Рязанскую области и некоторые другие. Главы этих субъектов федерации пришли к пониманию роли архитекторов в формировании облика городов. Но так происходит не везде. «Есть регионы, где, скажем, главный архитектор является заместителем руководителя регионального департамента строительства, не имея рычагов влияния, что не совсем правильно, — отметил глава Минстроя. — Пока мы только пытаемся нащупать наиболее приемлемый вариант решения проблемы. Надеюсь, в сотрудничестве с профессиональным сообществом, всеми заинтересованными сторонами, мы к такому решению придем».

Роль второго плана

Глава Минстроя обсудил с архитекторами проблему повышения их статуса



Выступивший вслед за министром президент Союза архитекторов России Андрей Боков говорил о засилии бизнеса. По мнению Бокова, архитектор должен работать в интересах общества, а сегодня ему приходится обслуживать застройщика. Боков считает, что давно назрела необходимость внести изменения в Градостроительный комплекс также в градостроительные нормативы.

Причем в этих процессах должны наравне с другими профессионалами участвовать и архитекторы. «Дело доходит до смешного: уже профессиональные стандарты для архитекторов разрабатываются без

участия самих архитекторов», — сказал Боков.

Президент Российской академии архитектуры и строительных наук, генеральный директор АО «НИЦ «Строительство», народный архитектор России Александр Кузьмин тоже не обошел вниманием извечный конфликт между архитектором и заказчиком, и посоветовал на то, что архитекторы отстранены сегодня от решения вопросов, которые являются прямой их компетенцией.

Большинство выступавших акцентировали внимание в своих выступлениях на необходимости повышения общественного и профессионального статуса архитектуры в

вопросах градостроительства.

В заключение Михаил Мень сказал: «Мы пока не хотим принимать никаких решений по статусу главного архитектора

субъектов Российской Федерации без мнения профессионального сообщества. Дискуссия на эту тему продолжается. И мы видим очень разный опыт в разных регионах. С одной стороны, опыт Московской области, где огромный пакет полномочий зятанут на уровень субъекта РФ. Здесь есть свои плюсы и минусы. Но, безусловно, это срабатывает в том смысле, что появилась единая концепция облика городов Подмосковья». Есть другие примеры, например, Ставропольский край, где пошли по пути создания градостроительного совета. Такой опыт есть и в других субъектах РФ, но это срабатывает там, где губернатор реально заинтересован в работе этого градостроительного совета, как органа, который вырабатывает важные решения

«Так что, 14 октября на президиуме Общественного совета при Минстрое мы внесем в повестку дня эту тему. Вопрос изменения статуса архитекторов, усиления их влияния на принятие важнейших решений в области градостроительства назрел. И необходимые решения мы примем», — заключил министр.

Владимир ТЕН,
«Строительная газета»

Томехцентр

- ♦ услуги строительной лаборатории
- ♦ испытание всех видов строительных материалов
- ♦ контроль качества строительно-монтажных работ
- ♦ обследование строящихся объектов

тел./факс: (3822) 44-36-81, 44-48-42, 8-905-089-54-76,
634021, г. Томск, пр. Фрунзе, 152, офис 302

Что нам стоит дом не достроить

КАЖДЫЙ РУБЛЬ ДОЛГОСТРОЯ, ПО ОЦЕНКАМ ЭКСПЕРТОВ «РГ», В ГОД ПРИНОСИТ УБЫТКОВ КАК МИНИМУМ НА 1-6 РУБЛЕЙ. НЕДОСТРОЕННЫЕ ПОРТЫ, КОРПУСА НАУЧНЫХ ИНСТИТУТОВ, ЛАБОРАТОРИИ И ЗАВОДЫ, ТОРГОВЫЕ И БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ НАДО РАСПРОДАВАТЬ, СЧИТАЮТ ЭКСПЕРТЫ.

Но вот вопрос – кто все это купит, или кого обяжут купить, либо обяжут достроить.

В котлованы недостроенных объектов, возведение которых запланировано за счет федерального бюджета, «зарыто» два триллиона, подсчитали в Счетной палате. Вот и считайте: каждый год убытки от них составляют 2-12 триллионов рублей. А застывших во времени коммерческих строек больше в несколько раз. И чем скорее их ввести в строй, тем экономике лучше. Эксперты предлагают несколько вариантов.

Если долгостроем является жилье для сотрудников организации, то его обязательно надо достраивать, считает вице-президент Национальной палаты экспертов в строительстве Андрей Акимов. «За счет застройщика или дольщиков (самая



крайняя мера). За счет субсидирования ставки кредита, его пролонгации», – уверен он.

Если же говорить про другие объекты, то в этом случае вариантов выгодного достраивания для всех сторон уже гораздо больше. «Строительство можно завершить с перепрофилированием, в том числе и под коммерческое использование», – предлагает эксперт. И приводит в пример Ханты-Мансийский автономный округ, где из недостроенного психоневрологического диспансера сделали пятизвездочный отель с профилем

на зимние виды спорта. Появятся деньги – будет и диспансер.

Точно так же можно поступить и с другими объектами-долгостоями, на которые были выделены средства из федерального бюджета. А их список, надо сказать, весьма обширен. Например, в исследовании Счетной палаты, опубликованном на сайте ведомства, перечисляются порты и морские терминалы, рыбозаводы, производственные, больничные, сборочно-монтажные, научные корпуса.

В то же время долгострой – временная проблема, уверена

президент Российского отделения Международной федерации профессионалов рынка недвижимости Елена Иванкина. И связана она с состоянием экономики России. «Ослабление рубля, изменение учетной ставки ЦБ, рост залога со стороны ряда банков, которые финансируют такое строительство. И в результате отсутствие денег – самая основная причина», – поделилась она. Что, соответственно, приводит к «выпадающим доходам». «Недополучение прибыли – основной минус долгостоя. Не платятся нужные налоги, не идут арендаторы, а в итоге – огромные потери для бюджета. От 3 до 10 рублей на каждый «недостроенный» рубль», – перечислила эксперт. И если кризис затягивается, то от долгостроев надо начинать избавляться.

«Пусть здания выкупают коммерсанты, у которых деньги есть. Можно и какие-то бонусные программы для иностранцев придумать», – говорит Елена Иванкина. – Если наш бизнес берется достраивать государственный недострой, то стоит давать им льготы (по кредитам, например, по налогам). И в принципе на время кризиса

стоит задуматься о прекращении вложения бюджетных денег в строительство. Надо оставить систему государственно-частного партнерства (ГЧП) с хорошими преференциями для частного капитала, который сам у себя воровать не будет».

Тем временем специалисты Счетной палаты подчеркнули, что количество недостроеного все время растет и масштабы этого роста довольно велики. «По сравнению с 1 января 2014 года объем незавершенного строительства увеличился на 278,2 миллиарда рублей, или на 16,5 процента», – сообщила глава Счетной палаты Татьяна Голикова. А общее число объектов по состоянию на 1 января 2015 года – порядка 9 тысяч.

Среди «рекордсменов», которым необходимо больше всего средств на завершение строительства, – Росавтодор, Росжелдор и Росморречфлот, причем первая федеральная служба с 2013 года увеличила объемы долга сразу на 63,8 процента.

В свою очередь лучше всего справляются с проблемой в Министерстве культуры, их долги за этот же период снизились на 64,8 процента.

Тарас ФОМЧЕНКОВ

Освободить застройщиков от затрат на инфраструктуру



АГЕНТСТВО ПО ИПОТЕЧНОМУ ЖИЛИЩНОМУ КРЕДИТОВАНИЮ (АИЖК) ПРЕДЛАГАЕТ ОСВОБОДИТЬ РОССИЙСКИХ ЗАСТРОЙЩИКОВ, СТРОЯЩИХ ПО ПРОГРАММАМ ДОСТУПНОГО ЖИЛЬЯ, ОТ ЗАТРАТ НА ИНФРАСТРУКТУРУ, СООБЩИЛ В ХОДЕ ФОРУМА PROESTATE ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЕНДИРЕКТОРА АГЕНТСТВА СЕРГЕЙ КУЗНЕЦОВ.

Мы предполагаем, что затраты на застройку будут уместиться в 30 тысяч за квадратный метр, а 5 тысяч рублей – это будет прибыль застройщика. Чтобы такую себестоимость достичь, надо освободить застройщика от затрат на инфраструктуру. Мы находим механизмы по снятию затрат с квадратного метра жилья, – сказал Сергей Кузнецов.

По его словам, согласно предложению агентства выкупать объекты инфраструктуры у застройщиков должны будут специальные организации проектного финансирования, которые создаются на базе АИЖК.

– Регламентом установлены лимиты на выкуп в 4 тысячи рублей на квадратный метр», – добавил Кузнецов.

RIAREALTY

Программа «Жилище» продлена до 2020 года

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПРОДЛИЛО ДО 2020 ГОДА ФЕДЕРАЛЬНУЮ ЦЕЛЕВУЮ ПРОГРАММУ «ЖИЛИЩЕ» И УТВЕРДИЛО ЕЕ НОВУЮ РЕДАКЦИЮ.

Новая редакция ФЦП «Жилище» включает в себя пять подпрограмм: «Обеспечение жильем молодых семей», «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации», «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством», «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры», «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан».

В рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» планируется продолжить мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат на улучшение жилищных условий. Свидетельства на социальную выплату в период с 2015 по 2020 годы планируется выдать 157,36 тыс. молодых семей.

В подпрограмме «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» предусмотрена взаимосвязь с мероприятиями программы «Жилье для российской семьи».



По данной подпрограмме будет продолжена работа с регионами России по строительству и развитию социальной и инженерной инфраструктуры в районах, застраиваемых жильем экономического класса.

При реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» планируется обеспечить жильем 53,96 тыс. семей, перед которыми у государства имеются федеральные обязательства. При этом планируется, что к 2020 году очередность по категориям «вынужденные переселенцы» и «Чернобыльцы» будет обеспечена в полном объеме.

Также, начиная с 2015 года, по данной подпрограмме с помощью государственных жилищных сертификатов будет осуществляться государственная поддержка для граждан, переселяемых из закрытых административных территориальных образований (ЗАТО).

Подпрограммой «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» предусматривается завершение работ по объектам, финансирование которых осуществлялось в рамках федеральной целевой программы «Жилище» на 2002-2010 годы.

Обеспечение жильем отдельных категорий граждан включает в себя обеспечение жильем прокуроров, следова-

телей, спасателей МЧС России, молодых ученых, мероприятие по переселению граждан из непригодных жилых помещений в зоне БАМа, а также иные мероприятия по обеспечению граждан жильем, реализуемые на основании отдельных поручений Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации. По итогам реализации данной подпрограммы к 2020 году планируется обеспечить жильем порядка 24 тысяч семей.

Предполагается, что общий объем финансирования программы «Жилище» в 2015-2020 годах составит 691,82 миллиарда рублей.

По предварительным данным, в рамках реализации данной программы свои жилищные условия улучшат более 230 тысяч семей.

Напомним, программа впервые начала свое действие в 2002 году и была рассчитана до 2010 года. Ввиду социальной значимости и востребованности всеми регионами России ее мероприятий, Правительством Российской Федерации было принято решение об утверждении ФЦП «Жилище» на 2011-2015 годы. По итогам ее реализации будет обеспечено жильем порядка 192 тысяч семей.

Программа представляет собой взаимосвязанный комплекс мероприятий, направленных на повышение доступности жилья для населения путем массового строительства жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

Minstroyrf.ru

БОУЛИНГ

Проектировщики вернулись на первое место

ДЕСЯТЬ КОМАНД ПРИНЯЛО УЧАСТИЕ В ОСЕННЕМ ТУРНИРЕ ПО БОУЛИНГУ СРЕДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОСВЯЩЕННОМ ДНЮ РАБОТНИКОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА. СРЕДИ ДЕСЯТКОВ КОМАНД БЫЛИ ТРИ КОЛЛЕКТИВА, КОТОРЫЕ 14 ОКТЯБРЯ В РК «ФАКЕЛ» ПРИНИМАЛИ ПОЗДРАВЛЕНИЯ. ЭТО ГРУППА «ОБЛАСТНОЕ ДОРОЖНОЕ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ», ООО «КАРГАСОКДОСТРОЙ» И «ТОМЭКСКАВАЦИЯ».

В турнире впервые приняла участие команда ООО «Юридическая фирма «ЛСС-право». Вновь мы увидели в игре команды ООО «КонтинентЪ» и «Сибпромсервис».

Как и ожидалось, борьба за призовые места развернулась между старожилами турниров: ООО «Проектно-конструкторское бюро Томской домостроительной компании», «Каргасокдорстрой» и «Томэкскавация». Проектировщики, которые в прошлом турнире только очко уступили победителям, ныне стали первыми с немалым от-

рывом. За ними финишировали две команды дорожников. 4-е и 5-е места за командами «УК КонтинентЪ» и «Сибпромсервис». Последующие места заняли областное ДРСУ, «Сибирский профиль», «ЛСС-раво» и «Томскстройзаказчик».

Команды, занявшие призовые места получили кубки. Им будут выписаны дипломы. По традиции лучшие игроки турнира получили сладкие призы и сертификаты на бесплатную годовую подписку газеты «На стройках Томска». Лучшими игроками турнира признаны

Елена Хохлова и Василий Злобин из ПКБ ТДСК, Александр Бугайчук из «Каргасокдорстроя», Елена Скочилова и Сергей Бухальцев из «Томэкскавации», Роман Ален и Александр Плашкин из «Континента», Александр Кочетков из «Сибпромсервиса», Александр Солодкин из «Сибирского профиля», Екатерина Лизунова и Алексей Евдокимов из «ЛСС-право», Ольга Нетальских и Дмитрий Петров из областного ДРСУ, Люция Яковлева и Виталий Герасимчук из «Томскстройзаказчика».

КОординатор



«Каргасокдорстрой» – второй



Команда ПКБ ТДСК – чемпион



Лучшие игроки турнира

ЛИТЕРАТУРНЫЙ НОН-СТОП

С любовью в сердце. Сергей Есенин

4 ОКТЯБРЯ В ТОМСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДЕТСКО-ЮНОШЕСКОЙ БИБЛИОТЕКЕ СОСТОЯЛСЯ ЛИТЕРАТУРНЫЙ НОН-СТОП «С ЛЮБОВЬЮ В СЕРДЦЕ. СЕРГЕЙ ЕСЕНИН», ПОСВЯЩЕННЫЙ 120-ЛЕТНЕМУ ЮБИЛЕЮ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ ВЕЛИКОГО РУССКОГО ПОЭТА. В ПРАЗДНИКЕ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ТВОРЧЕСКИЕ КОЛЛЕКТИВЫ ГОРОДА ТОМСКА, ПИСАТЕЛИ И ПОЭТЫ, А ТАКЖЕ ИЗВЕСТНЫЕ ТОМИЧИ, КОТОРЫЕ РАССКАЗАЛИ О ЗНАЧЕНИИ ПОЭЗИИ СЕРГЕЯ ЕСЕНИНА В ИХ ЖИЗНИ.

Галина Немцева – депутат Законодательной думы Томской области; Михаил Андреев, – поэт, член Союза писателей России; Любовь Бабич, – главный редактор журнала «Персона» познакомили слушателей с воспоминаниями друзей и современников Сергея Есенина, а также читали любимые стихи поэта.

Трогательно, душевно и уди-

вительно тепло прозвучали строки Есенина в романсах в исполнении Светланы Литосовой (Ренья) и Валерия Федорца – солистов Томской областной филармонии.

Неповторимая поэзия великого мастера, соответствующая незаурядному и самобытному писательскому таланту, воплотилась в прочтении поэмы «Анна Снегина» в исполнении Вениамина Колыхалова – поэта, прозаика, члена Союза писателей России, а также цикла «Исповедь хулигана» в исполнении Леонтия Андреевича Усова – известного художника, скульптора, актера.

Участникам литературного вечера удалось познакомиться и со стихами поэта на иностранных языках: английском – в исполнении Ольги Нечаевой, руководителя языкового центра «Полиглот», а также на китайском – Гордея Колесова – лауреата творческих конкурсов.

В этот вечер, проникнуться

любовью к поэту смог каждый присутствующий. Из выступлений гостей, ведущих, хроники, фотографий и видеосюжетов, насыщенных интересными фактами из биографии Есенина, слушатели смогли подробнее узнать о судьбе писателя, его взглядах на жизнь, творчество и понять истоки самобытности его дарования, а также прочесть свои любимые стихи: «Песнь о собаке», «Заметался пожар голубой», «Пушкину», «Береза» и другие.

3 октября 2015 года исполнилось 120 лет со дня рождения Сергея Есенина. Радует, что и сегодня читателей волнуют и не оставляют равнодушными его стихи. Мы очень рады, что смогли подарить слушателям не только вечер чудесной есенинской поэзии, но и увидеть новый яркий, неповторимый облик Сергея Александровича Есенина – прекрасного, открытого, чистого, искреннего и истинного Поэта.



Выступают дети



Гости праздника

Томская областная детско-юношеская библиотека благодарит региональное отделение Общероссийского народного фронта в Томской области за под-

держку литературного вечера «С любовью в сердце. Сергей Есенин», посвященного 120-летию со дня рождения Сергея Есенина.

ВОЛЕЙБОЛ

Турнир трёх

ЛЮБИТЕЛИ ВОЛЕЙБОЛА ИЗ ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ, ОАО «ТОМГИПРОТРАНС» И ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА ПРОВЕЛИ ТУРНИР В ОДИН КРУГ. В ПЕРВОМ ТУРЕ ИГРАЛА ЕЩЁ ОДНА КОМАНДА – ООО «ТГСК ИНВЕСТ», НО В ПОСЛЕДУЮЩИХ ИГРАХ ОНА НЕ ПРИНИМАЛА УЧАСТИЕ.

В итоге победителем турнира стала команда домостроителей, обыгравшая своих соперников с одинаковым счётом 2:0. Второй стала дружина сотрудников ТГАСУ. Команда «Томги-

протранса» замкнула тройку участников турнира.

Новый турнир этих команд состоится в канун Нового года. Приглашаются желающие участвовать в нём.

Фото В.Кудякова



Команды ТДСК и «Томгипротранса» после заключительного матча турнира

ГРУППА КОМПАНИЙ «СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ»



Программа содействия жилищному строительству «Метры за метры»

ДЛЯ КОГО ЭТА ПРОГРАММА? ПРОИЗВОДИТЕЛИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Наше предложение ориентировано на компании застройщиков, ведущих строительство жилых и административных зданий, конечным экономическим результатом деятельности которых, являются квадратные метры жилых и коммерческих помещений. Многие из застройщиков испытывают затруднения в материальном обеспечении строительства, связанные со снижением спроса на жильё и ипотечные кредиты, с одной стороны, и увеличения стоимости материалов и услуг поставщиков и подрядчиков, с другой.

ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ СОКРАЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В ДЕНЬГА

Наше предложение дает застройщику возможность высвободить денежные средства, из таких разделов строительства



как фасады, светопрозрачные конструкции, окна, двери и другие, и направить их в другие разделы строительства, компенсируя, таким образом, дефицит средств, вызванный кризисом в отрасли.

ПРОСТОТА И СКОРОСТЬ РАСЧЕТ

Программа предполагает максимально простую и понятную схему расчёта стоимости конструкций с использованием фиксированной расценки на

каждый отдельный тип конструкции, с учётом всех работ и материалов, с нормированием сроков производства и монтажа этих конструкций.

НА ЧЁМ ОСНОВАНА ПРОГРАММА? ГАРАНТИЯ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОЙ ЦЕНЫ

В основе нашего предложения лежат оптимизированные расценки, базирующиеся на

мониторинге и сравнительном анализе уровня актуальных цен на рынке.

ВЫРАЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА МЕТР КВАДРАТНЫЙ

Выражение цены на каждый тип конструкций в виде стоимости одного метра квадратного, позволяет упростить и ускорить расчет стоимости изготовления и монтажа конструкций.

Закрепление цены на долгосрочный период.

Предложение предусматривает закрепление фиксированной расценки за один квадратный метр для каждого типа конструкций на период действия договора и ее неизменность в рамках установленного периода. Предусматривается также нормирование сроков работ.

КАК ЭТО РАБОТАЕТ? ДЕНЬГИ

Оплата производится путем перечисления денежных

средств на счет ООО «Сибирский профиль» в размере 70% от утвержденной сметной стоимости согласованных конструкций.

МЕТРЫ

Окончательный расчёт за выполненные работы в размере 30% от утвержденной сметной стоимости конструкций производится путём выдачи гарантийных сертификатов на квадратные метры.

ГАРАНТИИ

Долгосрочный партнёрский договор и совместная заинтересованность в сдаче объектов, определяют взаимную ответственность участников предлагаемой программы! Мы гарантируем, также, обеспечение фиксированной цены договора наших поставщиков.

Наш адрес:

634009 Томск, пр. Ленина, д. 190, стр. 2, офис 41.

Контакты:

8(3822) 90-27-26 E-mail: sibirskii.profil@mail.ru

МЕТАЛЛОПРОКАТ:

- ЛИСТ
г/к, х/к, оцинкованный
- АРМАТУРА
А500С, 25Г2С
- УГОЛОК
- ШВЕЛЛЕР
- ПРОВОЛОКА ВР
- ТРУБЫ

Предлагаем КРУГИ ст 45

Поставка транзитом с комбинатов, в розницу со складов в Томске

Доставка, порезка

г.Томск, пер. Мостовой, 3, База ЭКПД ТДСК, 2 этаж (3822) 710-210, +7-923-413-30-30 tomsk@sibmetsnab.ru www.sibmetsnab.ru

НАМ ВАЖНО ВАШЕ МНЕНИЕ

ПИШИТЕ:
634041 Томск,
ул. Карташова, 25,
редакция газеты
«На стройках Томска».

ЗВОНИТЕ:
8(3822) 46-94-47,
46-94-45, сот.
8-913-106-0670

ООО «ТомскКранСервис» предлагает

Сервисный центр по ремонту различных крановых установок, грузовых автомобилей и спецтехники. В том числе:

- диагностика и ремонт гидравлики;
- газосварочные работы;
- сварка аргоном;
- токарные, фрезерные работы;
- ремонт узлов и агрегатов: ДВС, КПП, РКПП, редукторов;
- оказание услуг спецтехникой:
- тралы;
- виброкатки;
- бульдозеры;
- краны;
- экскаваторы;
- самосвалы;
- автомобильный сваебой.

Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта. Тёплые боксы для стоянки автотранспорта.

НАШ АДРЕС:

634015, г. Томск,
улица Угрюмова, д. 5.

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:
8(3822) 22-11-52, 22-08-33.
Томсккрансервис.рф
bartenevda@tomeks70.ru

СБЕРБАНК ИНФОРМИРУЕТ

Томское отделение №8616 ОАО «Сбербанк России» информирует читателей о том, что с 1 июля 2015 года снижены на 1 процент ставки по основным продуктам ипотечного кредитования:

- приобретение готового жилья;
- приобретение строящегося жилья;
- строительство жилого дома;
- загородная недвижимость;
- жилищный кредит на рефинансирование.

Минимальная ставка по ипотечным кредитам с учётом применения условия «Защищённый кредит» и акции для молодых семей, составляет 13% годовых в рублях.

Также информируем читателей о том, что по программе «Ипотека с государственной поддержкой» процентная ставка остаётся без изменения – 11,9% годовых в рублях на любой срок кредитования от 12 месяцев до 30 лет включительно.

Снижение ипотечных ставок в Сбербанке позволит сделать приобретение жилья более выгодным для жителей Томской области.

ВНИМАНИЕ!

ОАО «Дорремстрой» может предоставить для выполнения работ:

- экскаватор, погрузчик,
- бульдозер, – каток грунтовый,
- автогрейдер, – миксер на 6 кубометров,
- фронтальный – фрезу дорожную.

Справки по телефонам:
8 (3822) 76-03-92, 8-913-881-89-19

ООО «ЛАРИКС»

Пиломатериал
(брус, плаха, тес)

Щебень, бутовый кирпич

Томск, Кузовлёвский тракт, д. 29.
Тел. 8-903-953-62-96
E-mail: mdftsk@mail.com

АНО «Томский УКЦ»

Повышение квалификации и аттестация
в Единой системе аттестации строителей

Предаттестационная подготовка по промышленной
и энергетической безопасности

Обучение пожарно-техническому минимуму

Обучение по охране труда

Обучение рабочим специальностям

Низкие цены, очное обучение, возможность дистанционного обучения

Информация и заявки: (3822) 705-743,
ukc.tomsk@gmail.com, г. Томск, пр. Фрунзе 18
лицензия № 1310 от 31.07.2013

Томский район: отдых - рыбалка - баня

БОБРОВАЯ ЗАЙМКА

- корпоративный и семейный отдых на берегу озера
- проведение праздников, дней рождений, прогулок на природе
- банный комплекс 70 м²

22-13-35

ФУТБОЛ

Беспроегрышная серия – 11 игр



ПОСЛЕ ТОГО, КАК В ДВУХ ПОСЛЕДНИХ МАТЧАХ «ТОМЬ» ВЫРВАЛА ПОБЕДУ В САРАТОВЕ У МЕСТНОГО «СОКОЛА» СО СЧЁТОМ 2:1 И ПЕРЕИГРАЛА НИЖЕГОРОДСКУЮ «ВОЛГУ» НА СТАДИОНЕ «ТРУД» СО СЧЁТОМ 1:0, НАША КОМАНДА НАБРАЛА 38 ОЧКОВ И ВОЗГЛАВИЛА ТУРНИРНУЮ ТАБЛИЦУ ВМЕСТЕ С «ГАЗОВИКОМ» ИЗ ОРЕНБУРГА.

Две команды идут синхронно, набирая стабильно очки, не позволяя соперникам приблизиться вплотную. В настоящий момент дуэт лидеров оторвался от тульского «Арсенала» на 7 очков и тройки команд, делящих 4-6 места – на 10 очков.

Приводим результаты игр, проведённых 15 октября:

«Газовик – Сокол» 2:1, «Енисей – Тюмень» 1:0, «Байкал – Спартак-2» 1:2, «Торпедо – Факел» 1:2, «Волгарь – Луч-Энергия» 4:1, «Зенит-2 – КАМАЗ» 1:2, «Тосно – Сибирь» 0:1, «Арсенал – Балтика» 1:0.

Но расслабляться нельзя. В будущем туре состоится сибирское дерби с участием «Сибири» и «Томи». Матчи в Новосибирске томичам даются тяжело. А тут ещё «Сибирь» после ряда успешных матчей вышла в зону стыковых матчей. Чего только стоит крупная победа со счётом 3:0 над «Арсеналом»! Поэтому матч двух сибирских команд будет трудным вдвойне. Но будет рассчитывать на успех томичей.

Матч завершится перед самым подписанием этого выпуска в печать. Поэтому можем вписать только результат. Итог матча 1:0 в пользу «Сибири».

Болельщиков команды радует, что «Томь» является лидером и по забитым мячам, что в десятку лучших бомбардиров футбольной национальной лиги входит воспитанник томского

футбола Кирилл Погребняк.

Он многим напоминает своего старшего брата – Павла Погребняка, который, выступая в прошлые годы за «Томь», стал грозой для многих команд Премьер-лиги, получил приглашение в питерский «Зенит» и сборную России.

Павел недавно вернулся из Англии и выступает за московское «Динамо». Пока в его активе нет забитых мячей, но они обязательно будут. В это верят поклонники Павла Погребняка, среди которых президент Союза строителей Томской области Борис Мальцев. Он бережно хранит фотографию, на которой изображена беседа, тогда ещё спикера Законодательной думы Томской области, с ведущим

футболистом «Томи».

– Когда забудет Павел Погребняк? Не удивлюсь, если это случится как раз в ближайшем матче. Вообще он может вписаться в любую команду. У него есть голевое чутье, он опытный игрок, но многое зависит и от того, как на него команда играет. Сейчас Погребняк прибавил: может и обвести, и передачу отдать, и прострелить. Просто никто не может адаптироваться к новой команде за короткое время. Но, думаю, скоро Павел с этой задачей справится. Тем более что динамовцам как раз нужен такой форвард – раннего типа. Уверен, Погребняка прорвет, – отметил Борис Алексеевич.

Обозреватель

ТАБЛИЦА ПЕРВЕНСТВА ФНЛ

#	Команда	И	В	Н	П	Голы	О
1	Томь	16	12	2	2	33-15 (18)	38
2	Газовик	16	12	2	2	28-6 (22)	38
3	Арсенал	16	9	4	3	23-15 (8)	31
4	Факел	16	9	1	6	23-16 (7)	28
5	Сибирь	16	8	4	4	20-15 (5)	28
6	Спартак-2	16	8	4	4	19-16 (3)	28
7	Волга	16	7	3	6	12-13 (-1)	24
8	Балтика	16	6	5	5	17-15 (2)	23
9	Волгарь	16	6	5	5	24-19 (5)	23
10	Луч-Энергия	16	6	3	7	14-21 (-7)	21
11	Шинник	16	5	6	5	20-21 (-1)	21
12	Сокол	16	5	5	6	19-18 (1)	20
13	Енисей	16	5	5	6	14-18 (-4)	20
14	Тюмень	16	5	4	7	13-18 (-5)	19
15	Зенит-2	16	4	6	6	26-26 (0)	18
16	Байкал	16	5	1	10	12-21 (-9)	16
17	Тосно	16	4	3	9	13-21 (-8)	15
18	СКА-Энергия	16	3	4	9	13-17 (-4)	13
19	КАМАЗ	16	3	1	12	10-27 (-17)	10
20	Торпедо	16	1	6	9	6-21 (-15)	9

Томская область,
Шегарский район,
Посёлок Кулманы
7-923-457-70-63; 7-913-105-21-44
8(3822) 977-062; 977-063
Офис бронирования:
Томск, ул. Вершинина, д. 38
Наш сайт: ivushka.tom.ru

Уважаемые работники и ветераны
строительного комплекса Томской области!

База отдыха «Ивушка» приглашает вас всех провести отпуск или выходные дни в кругу коллег, друзей и близких людей. Пусть эти дни станут по-настоящему праздничными и яркими.

Специально для Вас, при наличии этого купона,
отдых с 10% скидкой на все услуги усадьбы «Ивушка».

Навесные фасады и фасадное остекление
Алюминиевые окна, двери, перегородки
Противопожарная комплектация объектов
Монтаж и обслуживание лифтов
Алюминиевый металлопрокат

634009, г.Томск, пр.Ленина, 190, стр.2, офис №41
тел/факс: (3822) 90-27-26, e-mail: sibirskii.profil@mail.ru

УТЕПЛИТЕЛЬ СТИРЭКС
СТЕКЛО ЛИСТОВОЕ

Адрес: г. Томск, ул. Бердская, 12а.
Телефоны (3822) 788-100,
Факс (3822) 788-100.
www.stekloprom.ru www.stirex.ru

ОПЕРАТИВНАЯ ПОЛИГРАФИЯ:

- печать
- копирование
- ламинирование
- брошюровка

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЛЮБОЙ ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ

ПЕЧАТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ЛЮБЫХ ФОРМАТОВ
СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ
ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ
ТИСНЕНИЕ И КОНГРЕВ
ДИЗАЙН ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА:

- таблички
- вывески
- штендеры и др.

Россия, 634009, г. Томск, ул. Набережная Озера, 26
тел. (3822) 783 063, 783 064, 200 272
4zveta@mail.ru, 16mail@sibmail.com www.4-cveta.ru

ПЕНЕТРОН **РОССИЯ** группа компаний **ООО «Сфера-М»** Т. 21-38-80 г. Томск, ул. Загорная, 74а, оф. 107

ПЕНЕТРОН - ОТ ВОДЫ СПАСЁТ БЕТОН

ПРОНИКАЮЩАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ БЕТОНА

Техническое решение и доставка материала **БЕСПЛАТНО!**

www.sfera-penetron.ru e-mail: sfera_m_04@mail.ru

ПЕНОПЛАСТ СТИРЭКС (лист от 30 руб.)

ВСЁ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ:

- Клей для пенопласта
- Дюбель-грибок
- Паро-, влаго-, ветрозащита «ИЗОСПАН»

ООО «Томпласт-ЛТД»
г. Томск, пр. Фрунзе, 137а («Троллейбусный парк»),
24-30-58, 24-30-38

УНИВЕРСАЛ-ТОМСК **новый адрес**

- ванны чугунные, ванны стальные
- трубы чугунные канализационные
- фасонные части чугунные
- мойки стальные
- поддоны душевые чугунные
- ЛЮКИ ЧУГУННЫЕ И ПОЛИМЕРПЕСЧАНЫЕ
- конвекторы стальные «Универсал», «Комфорт»
- санфаянс

6340015, г. Томск, ул. Угрюмова, д. 10, 2-й этаж, оф. 7
Тел.: 8-3822-257-347 E-mail: unitom@mail.ru

СЛУЖБА СПАСЕНИЯ БЕТОНА 215-911 216-911

Современные технологии гидроизоляции бетона

ПЕНЕТРОН

ПРОСТО НАДЕЖНО ЭКОНОМИЧНО

http://www.penetron.tomsk.ru
E-mail: penetron.tomsk@mail.ru

КУРСЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

НЧОУ ДПО «ТЕРИНО»

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

Участники курсов обеспечиваются раздаточными материалами

Подробная информация и заявки по тел./факсу: 40-52-54

Лицензия № 1154 от 03.12.2012

СПОНСОР ВЫПУСКА – ГРУППА КОМПАНИЙ «СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ»

И В ШУТКУ, И ВСЕРЬЁЗ

Главное – не унывать!

ПРИКОЛ В ОЧЕРЕДИ

После работы зашли с мужем в торговый центр. Взяли две тележки, набрали продуктов; муж отправился в кассу занимать очередь, а я – в кондитерский отдел. Подхожу к кассе, пробираюсь с тележкой к мужу и спрашиваю:

– Мужчина, пожалуйста, пропустите меня вперед!

– Пожалуйста, мне некуда торопиться, – отвечает он. Стоящие за нами покупатели говорят мне:

– Хватит наглеть, идите и встаньте в очередь!

– Мужчина, а можно тогда я в вашу тележку переложу товар? – спрашиваю.

– Конечно!

Стоящие за ним:

– Вот же наглая баба! Везде без мыла влезет!

– Мужчина, – говорю, – вы не могли бы за меня заплатить?

Очередь в шоке, ждет ответа.

– Да, да! Не беспокойтесь! – отвечает муж.

– Вы на машине? – спрашиваю. – Довезете?

Муж уже не мог отвечать, давился смехом и только кивал. Эх! Как хотелось очереди сожрать меня живьем!

МЫСЛИ ВСЛУХ

Жизнь, как карусель: встречаются и лошадки, и ослики, и козлики и многие из них нас уже «прокатили» с ветерком. Поэтому пересаживаться нужно не «в другое седло», а менять саму карусель..

Я бесконечно верю в доброту, порядочность и искренность! И каждый раз убеждаюсь — такой дуры больше нет.

Ничто и никогда не бывает поздно, просто когда-то бывает уже не нужно.

Главное – не унывать и не ныть! На собственных соплях легко поскользнуться.

Милейшие мужчины! Скайпа нет, телефона нет. На сайт захожу с таксофона. Безумно желаю увидеть меня – я вам приснюсь. Ложитесь спать пораньше!

ОДЕССКИЙ ЮМОР

Так вы будете покупать или мне забыть вас навсегда?

Ой, не надо меня уговаривать, я и так соглашусь!

Щоб вы так жили, как при бедняетесь!



Сеня, не бежи так шустро, а то, не дай Бог, догонишь свой инфаркт.

Шоб я видела тебя на одной ноге, а ты меня одним глазом!

Вы уходите, слава богу, или остаетесь, не дай бог?

Это правда, что Вы выдаете вашу Симочку замуж?

Конечно, выдаем... по чуть-чуть.

Сеня, кушай борщ, шоб ты сдох, ты должен поправиться.

Сарочка, это все не про тебя и вообще выключи радио.

Вам пройти на Дерибасовскую? А вы сами откуда будете, не из Мариуполя, жаль, это где-то вон там или вон туда, идите куда хотите, постепенно найдете, куда она денется!

Вы шо, заболели?
– Почему?

Так от вас утром вышел стоматолог Шварц.

Ой, ты боже ж мой, вы поглядите на нее, от вас через день уходит полковник Куманович, так что, завтра война?

Циля говорит подруге: — Еврейский муж — это загадка, потому что никогда не знаешь, что с ним делать. Положишь его под себя — он задыхается. Положишь на себя — он засыпает. Положишь на бок — он смотрит телевизор. Поставишь на ноги — его и след простыл.

Три стадии бедности:
1. Нет денег.
2. Совсем нет денег.
3. Придётся менять доллары.

Объявление: «Ищу таки женщину, любящую рыбалку и име-

ющую лодку! Фото лодки обязательно!».

— Моня, Вы живете по закону или по совести?
— Я вас умоляю, по ситуации, конечно!

Судья спрашивает:
— Свидетель Зильберман, знаете ли вы, что вас ожидает за дачу ложных показаний?

— Да, мне обещали «Волгу».

— Городок у нас таки маленький — порядочной девушке, кроме как замуж, и выйти-то некуда.

Одесса. Трамвайная остановка. Дама успела заскочить в трамвай, а её крепко выпивший муж нет. Кондуктор кричит водителю:

— Сёма, шоб ты так жил, останови средство! Дама ручную кладь забыла!

Ой, как бы я хотел иметь гарем, — мечтает еврей.

Гарем? Зачем тебе гарем? Ты же не мусульманин.

Зачем? Гарем — это же потрясающая вещь! Первой жене я скажу, что пошел ко второй, второй — что пошел к третьей, третьей — что пошел к первой. А сам, как султан, пойду себе спать.

Ранний вечер. Молодой человек собирается на встречу с девушкой.

Боря, я тебя на человеческом языке прошу, возьми фонарик!

Мам, ну зачем? На улице еще совсем светло.

Таки сейчас светло, а потом уже будет темно. Ты шо, хочешь устроить соревнование с твоим братом Изей?

А шо?

Он тоже не хотел брать на свиданию фонарик, сам наблюдаешь, какую шмару привел нам на счастье в квартиру.

С.СОРОКИНА