



12+

# На стройках Томска



№ 14 (280)  
26 июля  
2016 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

## К ДНЮ СТРОИТЕЛЯ

## Программа праздника

**14 ИЮЛЯ В ОБЛАСТНОМ ДЕПАРТАМЕНТЕ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОШЛО СОВЕЩАНИЕ РУКОВОДИТЕЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОСВЯЩЁННОЕ ПРОВЕДЕНИЮ ДНЯ СТРОИТЕЛЯ.**

Заместитель губернатора по строительству и инфраструктуре Евгений Паршутто представил новую концепцию проведения мероприятий, приуроченных к профессиональному празднику. Основная идея – привлечение на праздник как можно большего количества строительных организаций Томской области.

Торжественное мероприятие в честь Дня строителя будет проводиться 11 августа 2016 года в Большом концертном зале. В программе праздника: поздрав-



ление губернатора, вручение наград и концерт ВИА «Синяя птица». В холле БКЗ планируется размещение выставки достижений организаций стройкомплекса региона.

В рамках праздничных мероприятий также запланированы митинг на Аллее трудовой славы строителей на проспекте Кирова, подведение итогов конкурса детских рисунков «Мои родители – строители», встреча ветеранов строительного комплекса в ЦДСО «Томь» в Калтае.

ОРГКОМИТЕТ

## Надёжный застройщик

**ТРЁМ ТОМСКИМ СТРОИТЕЛЬНЫМ КОМПАНИЯМ ПРИСВОЕН ВЫСОКИЙ РЕЙТИНГ НАДЕЖНОСТИ СОБЛЮДЕНИЯ ПРАВ ДОЛЬЩИКОВ – ОАО «ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ», ООО ГК «КАРЬЕРОУПРАВЛЕНИЕ» И УМП «ТОМСКСТРОЙЗАКАЗЧИК». ОНИ ТАКЖЕ НОМИНИРОВАНЫ НА ЗВАНИЕ И НАГРАЖДЕНИЕ ЗОЛОТЫМ ЗНАКОМ «НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОССИИ-2016».**

Высокий рейтинг присвоен компаниям в рамках федерального проекта «Надёжные новостройки России». Цель проекта – стимулировать спрос потенциальных покупателей на объекты, где их права могут быть максимально защищены. Проект реализуется в стране с 2014 года Фондом развития механизмов гражданского контроля при поддержке контролирующих органов 21 региона России.

Исследование коснулось 23 объектов томских компаний в микрорайонах Южные Ворота, Радонежский, Заречный, Подсолнухи, Солнечный, Зеленые Горки и Северный Парк, каждый из домов оценивался по 10-балльной шкале. Авторы исследования вели сбор информации из открытых источников и в отделах продаж – с помощью «тайных покупателей».

Строящимся жилым объектам ОАО «Томская домостроительная компания», ООО ГК «Карьероуправление» и УМП «Томскстройзаказчик» присвоен высокий рейтинг надёжности соблюдения прав участников долевого строительства.

Дома этих застройщиков, по версии авторов исследования, представляют минимальные риски для покупателей, а указанные компании строго соблюдают закон, имеют большой опыт жилищной застройки и дорожат своей репутацией.

РИА ТОМСК

## СТРОЙМАСТЕР-2016

## Анастасия Жлюдина из СК «Сибирь-2008» – лучшая среди штукатуров Сибири

**НА ПРОШЕДШЕМ 8 И 9 ИЮЛЯ В КРАСНОЯРСКЕ НА ОКРУЖНОМ ЭТАПЕ НАЦИОНАЛЬНОГО КОНКУРСА СТРОИТЕЛЕЙ «СТРОЙМАСТЕР-2016» СРЕДИ ЛУЧШИХ СПЕЦИАЛИСТОВ СИБИРСКОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ОКРУГА АНАСТАСИЯ ЖЛЮДИНА, ПРЕДСТАВЛЯВШАЯ ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «СИБИРЬ-2008», ДОЧЕРНЯЯ КОМПАНИЯ УК ООО «СТРОЙПАРК», ПОБЕДИЛА В СОРЕВНОВАНИИ СРЕДИ ШТУКАТУРОВ-МАЛЯРОВ.**

Она награждена дипломом НОСТРОЙ, кубком и новым сотовым телефоном фирмы «Samsung». Но главное её достижение – Анастасия Владимировна будет представлять Томск и Сибирь на всероссийском финале конкурса «Строймастер-2016», который состоится в канун профессионального праздника – Дня строителя. Соревнования пройдут в Москве.

В этой победе немалая заслуга моей мамы – Зинаиды Николаевны, многие годы проработавшей штукатуром-маляром в управлении «Химстрой» и СУ-12. Она была мастером своего дела, обучила многих парней и девочек, в том числе и меня. Мама несколько раз участвовала в крупных конкурсах штукатуров-маляров, занимала призовые места. А вот чемпионкой довелось быть только мне, – отметила Анастасия Жлюдина.

А ещё я очень признательна руководителю службы сервиса УК ООО «Стройпарк» Галине Михайловне Семеновой, что поверила в меня, готовилась со мной по теории.

Специалисты нашей компании давно снискали славу отличных мастеров по отделке различных объектов, – вступила в разговор Галина Михайловна. В предыдущие годы наши представители были в шаге от победы на конкурсах «Строймастер» в 2014 и 2015 годах, но им чуть-чуть не хватило для завоевания заветной путевки в Москву. А вот Анастасии удалось. Молодец! Она приумножила наши достижения не только в Томске, Томской области, но и в других регионах Сибири.

В ходе беседы выяснилось, что чемпионка ни разу в жизни не была в столице нашей страны. А тут такая удача. Особенно рады за маму девятиклассник сын Алексей и дочь Софья (она пойдёт в 3-й класс). Гордятся не только её победой в конкурсе – а победила Анастасия пятерых мужчин, более опытных штукатуров-маляров из Кемерово, Иркутска, Красноярска и Барнаула, но и радуются возможности поведать красавицу Москву, принять участие в больших торжествах по случаю Дня строителя.

Наша героиня училась в сельской школе, потом готовилась стать парикмахером. Может



быть, какой-то салон красоты не досчитался отличного мастера, зато строительная отрасль в лице Анастасии Жлюдиной обрела прекрасного специалиста отделочных работ.

Учась в старших классах, я часто бывала на стройке, помогала маме по работе и освоила многие премудрости этой профессии, – рассказывает Анастасия. В службе сервиса «Стройпарка» тружусь с 2012 года. Участвовала в отделочных работах на таких важных объектах, как торгово-развлекательный комплекс «Изумрудный город», торговые центры «Абрикос» и другие. Много поработала на отделке коттеджей, индивидуаль-

ных домов и квартир в многоэтажных домах.

**– Если не секрет, из чего состояла конкурсная программа?**

В первый день нужно было пройти экзамен по теории. Было 25 вопросов, на все ответила чётко. На второй день произвели штукатурку стены площадью 4 квадратных метра, с выведением угла 90 градусов. Толщина раствора, который готовила сама, составила 1,5 сантиметра. А также сделала декоративную штукатурку с рисунком «Короед» на площади 1,8х0,8 метра. С этими видами работ хорошо знакома, выполняла их много раз. Рада, что жюри конкурса высоко оценило мою работу.

### АНАСТАСИЯ ВЛАДИМИРОВНА!

От всей души поздравляем Вас с победой на окружном этапе Национального конкурса строителей «Строймастер-2016» среди лучших отделочников Сибирского федерального округа!

Желаем счастья, здоровья, благополучия и победы во всероссийском финале конкурса «Строймастер-2016»!

Коллектив службы сервиса УК ООО «Стройпарк»

**– В Красноярске на конкурсе тебя кто-нибудь поддерживал?**

Нашу делегацию возглавлял заместитель директора СРО НП «Томские строители» Игорь Борисович Делич. Он занимался вопросами проживания, питания, подготовки к конкурсу. Горячо болел за меня и первым поздравил с победой. В Москву поеду не одна, за меня в столице будет болеть Галина Михайловна, а заочно весь коллектив службы сервиса УК ООО «Стройпарк». Признаюсь, что будет очень сложно, но мне к трудностям не привыкать. Рассчитываю на хорошее выступление.

**– Желаем удачи на всероссийском конкурсе «Строймастер-2016»!**

Спасибо, постараюсь доказать, что в Томске работают самые лучшие отделочники.

Текст и фото Александра МЕНЧИКОВА  
На снимке: А.В. Жлюдина (справа) с руководителем службы сервиса УК ООО «Стройпарк» Г.М. Семеновой

## ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Мощный социальный аккорд ТДСК стр.3.

Отрасль в лицах стр. 4

В. Малащук - созидатель... стр. 5, 6

Партнёры стр. 6

Из Одессы с приветом стр.8

# Борис Мальцев отметил очередной день рождения

Более 200 друзей, товарищей, соратников по работе поздравили именинника.

Как всегда первыми были губернатор Сергей Жвачкин, митрополит Томский и Асиновский Ростислав, председатель Законодательной думы Томской области Оксана Козловская.

## Уважаемый Борис Алексеевич!

Примите искренние поздравления с днём рождения!

В этот день особенно ясно ощущаешь, как жизнь стремительно летит вперёд, меняется мир, меняемся мы. И только от нас самих зависит, успеваем ли мы за этими переменами.

Желаю, чтобы Ваша жизнь всегда была наполнена яркими, радостными, запоминающимися событиями! Желаю новых идей и проектов, надёжных и верных соратников, успехов и побед в достижении поставленных целей! Здоровья и благополучия вашим близким!

С уважением,  
председатель Законодательной думы Томской области  
Оксана КОЗЛОВСКАЯ

## Уважаемый Борис Алексеевич!

От всех томичей и от себя лично поздравляю Вас с днём рождения!

Вы пользуетесь заслуженным авторитетом среди жителей всего нашего региона. Томичи помнят и ценят ваши личные заслуги в развитии строительной отрасли и многолетнее участие в становлении областной законодательной системы.

Профессионализм, ответственность, умение налаживать деловые контакты – это те качества, которые помогли вам сделать блестящую управленческую и политическую карьеру.

Крепкого здоровья Вам, долголетия, счастья, радости и удачи!

Мэр города Томска  
Иван КЛЯЙН

## Уважаемый Борис Алексеевич!

Искренне рад направить Вам свои самые тёплые поздравления по случаю вашего дня рождения.

В этот праздничный день от всей души желаю Вам крепкого здоровья, счастья, благополучия, блестящих идей и мудрых решений, а также успехов и высоких достижений в вашей профессиональной деятельности.

Пусть поддержка верных друзей и понимание близких помогают Вам неуклонно двигаться вперёд и добиваться поставленных целей.

С уважением,  
генеральный директор ПАО «Газпромнефть»  
Александр ДЮКОВ

## С Днём рождения поздравили

### От имени администрации Томской области:

ИВАНОВ А. А. – управляющий делами администрации ТО  
КНОРР А. Ф. – заместитель губернатора Томской области  
ПАРШУТО Е. В. – заместитель губернатора Томской области  
РОЖКОВ А. М. – заместитель губернатора ТО  
АКАТАЕВ Ч. М. – заместитель губернатора ТО  
ИЛЬИНЫХ С. Е. – заместитель губернатора ТО  
ГУРДИН Ю. М. – заместитель губернатора ТО  
ШАТУРНЫЙ И. Н. – заместитель губернатора ТО  
ФЕДЕНЁВ А. М. – заместитель губернатора ТО  
СЕЛИВАНОВ А. Ф. – советник губернатора Томской области  
БЕГУН М. В. – начальник главного управления МЧС по Томской области  
КИРЖАКОВ И. Ф. – первый заместитель начальника регионального центра, генерал-майор  
АССОНОВ Д. Ю. – начальник департамента архитектуры и строительства Томской области  
СЕВОСТЬЯНОВ А. В. – начальник департамента по информационной политике администрации ТО  
ГРУЗНЫХ С. Н. – начальник департамента труда и занятости населения ТО  
КИНЯЙКИНА М. А. – начальник департамента социальной защиты населения Томской области  
ШАПАРЁВА М. А. – начальник департамента по вопросам семьи и детей Томской области  
ГРАБЦЕВИЧ И. Б. – начальник департамента общего образования ТО  
ЧЕРДАНЦЕВА И. В. – начальник департамента по социально-экономическому развитию села ТО  
ПЛИЕВА В. И. – заместитель начальника департамента финансов ТО  
МАЛЫЦЕВА А. В. – заместитель начальника департамента архитектуры и строительства ТО  
КЛЯЙН И. Г. – мэр города Томска  
ШАМИН Г. А. – мэр города Северска  
ДИДЕНКО Н. В. – глава администрации города Северска  
ПАНОВ С. Ю. – председатель Думы города Томска  
ЛАЗИЧЕВА Е. А. – заместитель мэра города Томска  
ХАН В. П. – заместитель мэра города Томска  
ДОМНИЧ Т. В. – заместитель мэра города Томска  
МОЗЕЛЬ Н. И. – совет ветеранов города Томска  
КАСПЕРОВИЧ А. А. – начальник департамента архитектуры и градостроительства города Томска  
ВАСИЛЬЕВА О. В. – начальник департамента образования города Томска  
ВАКС В. И. – председатель контрольно-счётной палаты города Томска  
ДЕНИСОВИЧ В. А. – глава Кировского района Томска  
МАРКЕЛОВ С. В. – глава Октябрьского района Томска  
КАРЛОВ А. Л. – глава Парабельского района Томской области  
МАРГЕРТ В. Ф. – глава Шегарского района ТО  
ЕМЕЛЬЯНОВ А. М. – глава Кожевниковского района ТО  
ЭОТИМОВИЧ Л. Е. – уполномоченный по правам ребенка в ТО  
КАРТАШОВА Е. Г. – уполномоченный по правам человека в ТО  
ПАДЕРИН В. А. – уполномоченный по защите прав предпринимателей Томской области  
ПАЛОСОН Ю. Р. – председатель совета Томского облпотребсоюза

### От имени Законодательной думы Томской области:

КУПРИЯНЕЦ А. Б. – заместитель председателя ЗД ТО  
КРАВЧЕНКО В. К. – депутат Законодательной думы Томской области  
СОБКАНЮК Е. М. – депутат ЗД ТО  
МУЗАЛЁВ В. Н. – депутат ЗД ТО  
ФРЕНОВСКИЙ А. Н. – депутат ЗД ТО  
ЗВОНАРЁВ С. В. – депутат ЗД ТО  
ГЛОК Л. Э. – депутат ЗД ТО  
СЕРГЕЕНКО Г. Н. – депутат ЗД ТО  
БАРЫШНИКОВА Н. Г. – депутат ЗД ТО  
ШУТЕЕВ О. М. – депутат ЗД ТО  
ШПЕТЕР А. К. – депутат ЗД ТО  
ТЮТЮШЕВ А. П. – депутат ЗД ТО  
ЭСКИН А. Я. – депутат ЗД ТО  
ВЯТКИН Н. А. – депутат ЗД ТО  
КАДЕСНИКОВ А. П. – депутат ЗД ТО  
КОЛМОГОРОВА С. А. – депутат ЗД ТО (II созыв)  
ЮРЬЕВА Т. В. – депутат ЗД ТО (II созыв)  
САХАРОВ С. А. – депутат ЗД ТО (IV созыв)  
АГЕЕВ С. Л. – депутат ЗД ТО (IV созыв)  
ШАНИНА Г. И. – депутат Думы города Томска  
КУЗНЕЦОВ С. Д. – руководитель аппарата Законодательной думы Томской области  
ПРОНЬКИН А. Д. – председатель контрольно-счётной палаты Томской области  
ЗЫКИН В. А. – город Москва  
ТАЛОВСКИЙ А. И. – руководитель Томского представительства МА «Сибирское соглашение»  
КОЗЛОВ В. Г. – директор территориального фонда ОМС ТО  
ЮСУБОВ Э. С. – председатель избирательной комиссии Томской области  
ГАЛАЖИНСКИЙ Э. В. – ректор НИ ТГУ  
ВЛАСОВ В. А. – ректор ТГАСУ  
ОБУХОВ В. В. – ректор ТГПУ  
НОВИЦКИЙ В. В. – ректор СибГМУ 1997-2014гг.  
МЕДВЕДЕВ М. А. – ректор Томского мединститута 1994-1997гг.  
ПОХОЛКОВ Ю. П. – президент НИ ТПУ  
ЧОЙНЗОНОВ Е. Ц. – директор НИМЦ, дмн, профессор, академик РАН  
КАРПОВ Р. С. – директор НИИ кардиологии  
ЮЩУБЕ С. В. – первый проректор ТГАСУ  
ЛЯХОВИЧ Л. С. – профессор ТГАСУ, академик строительной академии РФ  
ПОПОВ С. В. – НИИ кардиологии, член-корреспондент РАН  
МИЛЛЕР С. В. – НИИ онкологии, дмн  
ЗЕНКИН Н. Г. – главный врач городской больницы №2  
ТРУБИЦЫН А. А. – директор ИРСПИК НИ ТПУ

## УВАЖАЕМЫЙ БОРИС АЛЕКСЕЕВИЧ!

Вы являетесь главным тренером большой команды победителей. Блестяще и вовремя раскрылись как публичный политик, глава парламента, где Вы смогли создать замечательную атмосферу творчества и товарищества, что и привело ко многим победам. Все знают, кто много сделал для того, чтобы «Томь» прочно стала частью российского футбола.

Пусть жизнь открывается для Вас новыми красками и гранями, а Ваш опыт и знания и далее служат нашей области и стране!

Искандер АХМЕДОВ,  
член политсовета молодёжного парламента  
Томской области.  
Казань



### От имени федеральной власти РФ:

СИРЧУК В. Н. – главный федеральный инспектор в Томской области  
КРЕСС В. М. – сенатор, член Совета ФЕДЕРАЦИИ ФС РФ  
ЧЕРНЫШЁВ И. Н. – сенатор, член Совета ФЕДЕРАЦИИ ФС РФ  
ГУБКИН А. А. – депутат Государственной ДУМЫ РФ IV созыва  
НЕМЦЕВА Г. Г. – депутат Государственной Думы РФ  
ДЮКОВ А. В. – генеральный директор ОАО «Газпромнефть» Москва  
ТОМИЛОВА М. В. – заместитель министра Министрства спорта России  
ПЛАТОНОВ В. М. – председатель Думы города Москвы (1994-2014гг.)  
ШТЫГШЕВ В. Н. – председатель Верховного Совета Республики Хакасия  
УСС А. В. – председатель Законодательного Собрания Красноярского края  
ВАРНАВСКИЙ В. А. – председатель ЗС Омской области  
ЛООР И. И. – председатель Алтайского краевого ЗС  
БЫЧКОВ А. И. – председатель Костромской областной Думы  
НАЗАРЕНКО В. Н. – председатель Думы Чукотского АО 1997-2002гг.

ХОЛОДОВ Н. В. – главный федеральный инспектор в Красноярском крае  
СУРИКОВ А. Г. – посол России в Беларуси  
ЧЕРЕВКО А. Н. – торговый представитель РФ в Нидерландах  
РЕЗНИКОВ В. Т. – секретарь Томского регионального отделения партии «Единая Россия»  
ЗИМИН Е. Н. – бывший заместитель министра Министерства строительства СССР  
КОВАЛЬСКИЙ Л. И. – председатель Законодательной думы Самарской области  
ЛЕОНОВ В. В. – председатель Законодательной думы Новосибирской области  
ЖИДКИХ В. А. – город Москва  
ЛУКИН В. А. – генерал-лейтенант, город Москва  
ШИКЕРУН Т. Г. – Министерство атомной промышленности, город Москва

### От имени СМИ и Союза строителей:

ГУБСКАЯ Н. П. – газета «Аргументы и факты в Томске»  
КОНДРАЦКАЯ Т. Е. – главный редактор газеты «Красное знамя»  
БАБИЧ Л. В. – журналист  
ДОЛЖЕНКОВА В. К. – газета «Томские новости»  
ДЕРКУНСКИЙ А. В. – директор «ГТРК Томск»  
ЕРМОЛАЕВА О. А. – главный редактор газеты «Шегарский вестник»  
МАСКИНА Н. И. – заместитель главного редактора газеты «Вечерний Томск»  
НИКИФОРОВ С. И. – ТПУ, управление коммуникационной политикой  
МИНИН М. А. – главный редактор ТК «Томское время»  
РУТМАН М. Г. – вице-президент Союза строителей Томской области  
БРЯНСКИЙ А. М. – член Союза строителей ТО  
КИМ А. Ч. – член Союза строителей ТО  
ЛИЗУНОВА Е. А. – член Союза строителей ТО  
ЛИЗУНОВ Д. С. – член Союза строителей ТО  
САМОХИН В. Г. – член Союза строителей ТО  
МАЛАШУК В. Н. – член Союза строителей ТО  
КУЧЕРЕНКО В. В. – член Союза строителей ТО  
КАРБАИНОВ В. Г. – член Союза строителей ТО  
МАЙКОВ В. О. – член Союза строителей ТО  
ЧЕРКАШИН А. И. – член Союза строителей ТО  
БЕЛЯЕВ А. Ю. – член Союза строителей Т

### Коллеги, друзья, деловые партнёры:

МУРАВЬЁВ Г. Ф. – начальник «Главтомскстрой» 1980-1982гг.  
ХАНДОРИН Г. П. – ген. директор Сибхимкомбината 1990-2000гг.  
ТОЧИЛИН С. Б. – ген. директор Сибирского химического комбината  
ХОХЛОВ В. Е. – управляющий Томским отделением Фонда социального страхования  
ТИТОВА Е. И. – директор МБУ «Центр технического надзора»  
БРЕКОТНИН П. З. – председатель федерации профсоюзных организаций Томской области  
ИЛКОС А. Г. – исполнительный директор Томской ассоциации пиццевиков  
РУБЦОВ Е. Л. – генеральный директор ОАО «Томские мельницы»  
ЯЩУК С. Н. – генеральный директор АО «Корпорация развития Томской области»  
МАЛЫЦЕВ Д. Б. – управляющий Томским отделением пенсионного фонда РФ по Томской области  
МИХАЙЛОВ С. Н. – руководитель Томского РИК ТРОП «Единая Россия»  
РАЗУМНОВА В. П. – директор областной детско-юношеской библиотеки  
ЗЯТНИН В. И. – директор школы №4  
ЗОРКАЛЬЦЕВА С. И. – заместитель директора Томского областного краеведческого музея  
ЦОКУРОВ Г. В. – город Сочи  
ЧЕРНЯВСКАЯ И. Ю. – город Санкт-Петербург  
АХМЕДОВ И. Д. – город Казань  
ГРЕЧИХИНА Н. Б. – президент Томской региональной федерации подводного плавания  
КИСЕЛЁВ Р. Ю. – генеральный директор ФК «Томь»  
Более 200 поздравлений получил наш именинник со всех концов России и даже из зарубежья! Поздравляем!

Фото Сергея ЗАХАРОВА

### Здравствуйте, Борис Алексеевич!

Сердечно поздравляю Вас с днём рождения!

Пусть будущее со всей нежностью окутает Вас добротой светлых событий. Пусть исполнятся самые заветные мечты, и что планируется, свершится. Вы – мой самый лучший земной учитель. Крепкого Вам здоровья и всем вашим близким. С благодарным сердцем,

Наталья КОСТИНА,  
Варшава



## ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ

## Заселён первый дом в Южных Воротах

**В ТОМСКОЙ ДОМОСТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ СОСТОЯЛОСЬ ЗАСЕЛЕНИЕ ПЕРВОГО ДОМА В МЕГАРАЙОНЕ «ЮЖНЫЕ ВОРОТА» ПО ПРОГРАММЕ «ЖИЛЬЕ ДЛЯ РОССИЙСКОЙ СЕМЬИ» (ЖРС). КВАРТИРЫ В ТАКИХ ДОМАХ НА 40 ПРОЦЕНТОВ ДЕШЕВЛЕ СРЕДНЕРЫНОЧНОЙ ЦЕНЫ.**

Программа «Жилье для российской семьи» реализуется в России с 2014 года. Квадратный метр такого жилья продается по цене ниже рыночной и не выше 35 тысяч рублей. Участвовать в ней могут 18 категорий граждан, в том числе семьи, в которых супруги моложе 35 лет и многодетные семьи.

## ЗАВЕТНЫЕ «КВАДРАТЫ»

Мега район «Южные Ворота» находится в районе поселка Зональная станция в Томском районе.

Коммерческий директор компании Михаил ПЧЕЛИНЦЕВ рассказал, что в «Южных Воротах» всего планируется заселить пять домов по программе ЖРС. Из них четыре дома сдадут до конца года. Цена квартир в таких домах на 40% ниже среднерыночной в Томске.

Несмотря на то, что дома по программе ЖРС строятся экономкласса, в целом они отличаются от «коммерческих» только тем, что в таких квартирах отсутствует остекление балконов. Все дома в Южных Воротах – энергоэффективные, класса В+.

Михаил Пчелинцев уточнил, что по программе ЖРС раскуплены уже все однокомнатные квартиры во всех пяти домах, в которых сейчас открыта продажа, а также около 60-70% двухкомнатных и примерно 50% трехкомнатных квартир.

В настоящее время около домов есть несколько детских площадок, скейт-парк, тренажеры. По плану в 2017 году здесь появится детский сад на 145 мест, а в 2019 году – школа на 1100 мест. Прорабатывается вопрос строительства поликлиники, скоро в районе появятся магазины шаговой доступности, аптеки и супермаркеты.

– Сейчас заходят сюда крупные ритейлеры, сетевые магазины, которые тоже в ближайшее время будут построены. Бизнес идет за людьми, и когда дома постепенно заселяются, здесь открываются и магазины, и аптеки, – отметил коммерческий директор компании.

ТДСК четко выполняет свой график строительства в Южных Воротах. Два дома уже заселены, это третий, по ЖРС – первый.

Добраться до микрорайона можно автобусом 53-го маршрута. В дальнейшем планируется добавление новых маршрутов. Доехать до Южных Ворот на автомобиле можно через Мокрушинский и Степановский переезды. В перспективе – расширение переезда на Южную, которое позволит увеличить его пропускную способность.

Будущий житель мегарайона «Южные Ворота» Сергей собирается перевезти в Томск свою семью – жену и двух маленьких детей – из Казахстана. Особых сложностей с оформлением документов у него не было.

– Узнали о программе из Интернета, я сразу все бросил и полетел из Казахстана сюда. Прописаны в области, я сразу туда поехал подавать документы. И все, через два месяца мы уже заключили договор, – объяснил довольный новосёл Сергей.

РИА ТОМСК



## Мощный социальный аккорд от ТДСК

**ВОПРОСЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ РАЙОНА-МИЛЛИОННИКА СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА СТАЛИ ГЛАВНОЙ ТЕМОЙ ЕЖЕМЕСЯЧНОГО ЗАСЕДАНИЯ ШТАБА В ЗЕЛЕННЫХ ГОРКАХ. В ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА В РАМКАХ ГЧП ПОСТРОЕН ОГРОМНЫЙ ЖИЛОЙ РАЙОН ИЗ ВЫСОТНЫХ ЗДАНИЙ.**

Однако необходимо снять проблемы с инженерными коммуникациями, связать части Солнечной Долины сетью дорог и удобных проездов, благоустроить общее пространство. И, наконец, завершить строительство социальной инфраструктуры. Ее венцом станет школа, подобных которой в Томске ещё не было.

## ОТ АРХИТЕКТОРОВ К УЛИЦЕ ДИЗАЙНЕРОВ

Заседание штаба вел его председатель – вице-губернатор Евгений Паршутто. По его мнению, улица Дизайнеров должна стать не просто одной из лучших в городе, а «необычной». Но для начала там надо сделать вполне обычные безопасные проезды, примыкания, съезды... А уже потом – возможно, торшерное освещение, красивая городская мебель, органичные малые архитектурные формы, зеленые насаждения. На штабе прозвучало предложение: уже сейчас привлечь главного художника города для разработки нетривиального проекта с учетом пожеланий жителей.

Технология включения в общую работу народного самоуправления неплохо заработала в ещё более новом микрорайоне от ТДСК – Южных Воротах. Там элементы благоустройства и зарождение своих традиций широко обсуждаются общественностью и проводятся в жизнь инициативной группой жителей, постоянно увеличивающейся. Общие интересы сближают соседей. Значит, по окончании строительства целостный облик и функциональность района будет устраивать большинство. Для Зеленых Горок на устранение шероховатостей по формированию комфортной среды для взрослых и детей время ещё есть. Однако интересные инициативы уже появились: например, жители предложили связать проездом улицы Крячкова и Дизайнеров.

Но самым актуальным объектом для Солнечной Долины остается школа. Ее строительство уже началось.

## ПОЧТИ КАК ПРИ ЧС

В Томске четверть века не строили школы. На заделе из системы учебных заведений, созданных в советское время, выросло уже не одно поколение российских школьников. При выраженном демографическом спаде в новых школах не было нужды, системе образования хватало того, что было. Но маятник рождаемости качнулся в другую сторону. Ныне городские



школы переполнены. Самую «молочную» школу с номером 58 сдали в эксплуатацию в 1992 году. Она, кстати, находится недалеко от Зеленых Горок. И она предельно загружена – по десять классов в параллели. Не могут физически взять детей больше, чем парт, и другие городские заведения. Солнечная Долина остро нуждается в своем учебном центре. Потому начатая ТДСК стройка новой школы на 1100 мест для детей Заречного, Зеленых Горок и Подсолнухов более чем своевременна. Более того, строители должны возвести объект очень быстро – почти как при чрезвычайной ситуации. Школа должна стать подарком к Новому году. Причем ближайшему! К 31 декабря школа будет сдана «под ключ» и укомплектована.

– Построить школу нужно в беспрецедентно короткие сроки, – поясняет генеральный директор ТДСК Александр Шпелтер. – На такой объект, если работать в две смены, нормативно отводится 32 месяца. Нам на все дается лишь семь месяцев: ТДСК приступила к работам в мае – после завершения всех конкурсных процедур. Мы работаем круглые сутки, в четыре смены, без выходных и праздников. Максимально совмещаем все строительные процессы. В одном месте уже закончен монтаж и идёт отделка, в другом только забивают сваи, а в третьем заканчиваются земляные работы. Всё это работает как единый комплекс, на опережение графика. Стоит задача к 15 сентября полностью смонтировать коробку здания, подготовить площадку под стадион и начать отделочные работы.

## ПРОЕКТ С ИЗЮМИНКОЙ

Школа спроектирована по всем требованиям XXI века.

– Некоторые специалисты, привыкшие к советским правилам строительства детских учреждений, даже говорят об избыточности: мол, потолки высокие, коридоры широкие. Но сейчас действуют нормы, которые нельзя обойти, и это хорошо, – уверен Евгений Паршутто. – Современное здание создается с планировкой, располагающей не только к обучению, но и к общению, восприятию современной динамичной действительности.

Видно, как морально устарели даже те школы, которые мы ремонтируем и которые, казалось бы, получают второе дыхание. Как зажато внутреннее пространство, как неинтересны интерьеры классов, рекреаций и спортзалов. Здесь же все будет по-другому.

## 22 тысячи кв.м. СОСТАВИТ ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ НОВОЙ ШКОЛЫ.

Проект строительства школы новый не только для Томска, но и для России. В нем много необычных решений. В Казани и Москве, новые образовательные учреждения строят с помощью широкого применения металлических конструкций, томичи пошли другим путем.

Чтобы представлять масштаб стройки, новая школа – это примерно половина «Изумрудного города». Этот торговый центр возводили четыре года. Но по оснащению школа – еще более сложный объект, пусть и строится индустриальным способом и входит в «Перечень типовых школ». Она как конструктор: составлена из типовых изделий и материалов, которые за многие годы эксплуатации проверены в разных климатических условиях на огнестойкость, безопасность, надежность и долговечность. Для возведения школы используются трехслойные наружные стены, внутри которых 20-сантиметровый слой пенополистирола. Это позволит достичь энергоэффективности высшего класса «А». Новинка – пустотная облегченная плита перекрытия из керамзитобетона. Это серьезно облегчит вес здания, причем без ущерба для несущей способности. К тому же у этой плиты более высокие показатели звукоизоляции. Идеи пространственных решений тоже свежие. Коридоры, холлы, классы – просторные.

Продолжение на 4 стр.

## НАШИ ЮБИЛЯРЫ

## Анатолий Алексеев пользуется заслуженным авторитетом в компании «Капитель»

**26 ИЮЛЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ПО ОБЩИМ ВОПРОСАМ СТРОИТЕЛЬНОЙ КОМПАНИИ «КАПИТЕЛЬ» АНАТОЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ АЛЕКСЕЕВ БУДЕТ ОТМЕЧАТЬ 60-ЛЕНИЙ ЮБИЛЕЙ. ПОЧТИ 40 ЛЕТ ИЗ ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОТДАНЫ ПРОФЕССИИ СТРОИТЕЛЯ.**

Его родители переехали с Волги в Первомайский район Томской области, а школу Анатолий Алексеев окончил в селе Копылово Томского района. Потом была служба в рядах советской армии. После окончания учебной роты Анатолий получил звание сержант, был начальником станции связи в полку военно-воздушных сил, который базировался в Казах-

трудился исполнительным директором нового кирпичного завода МПО «Город Томск».

В строительной компании «Капитель» Анатолий Алексеев работает с 2008 года.

– После собеседования директор компании Александр Леонидович Рабцевич сказал, что ставит меня на должность начальника строительного участка, – вспоминает Анатолий Николаевич. – Напомнил, что это очень ответственный участок в работе всей компании. Тогда выполнялся большой объем строительно-монтажных работ на строительстве в ЗАО «ЛПК «Партнер-Томск» завода по производству и ламинированию плит МДФ. Промышленная площадка в Томске составляла 43 га.

**УВАЖАЕМЫЙ АНАТОЛИЙ НИКОЛАЕВИЧ!**

*От всей души поздравляем Вас с юбилеем!*

*Желаем доброго здоровья, большого счастья, неиссякаемой энергии на многие годы, верности профессии и родной компании.*

**Коллектив ООО «СК «Капитель»**

нутых дольщиков. В нынешнем году компания завершила строительство 36-квартирного на улице Жуковского, 50.



стане. Два года службы пошли на пользу, научили быстро принимать решения, выходить из сложных ситуаций.

Вернулся Анатолий Николаевич в Копылово и устроился в мехколону №64 Министерства транспорта СССР, которая в то время строила подъездные пути к Томскнефтехиму. Днём работал, вечером спешил на занятия на механический факультет Томского инженерно-строительного института. В 1985 году получил диплом инженера-механика.

Трудовую деятельность продолжил на второй площадке Томского завода строительных материалов и изделий. Площадка находилась в Копылово. Пять лет проработал старшим мастером, выбирался председателем профсоюзного комитета. В период с 1990 по 1995 годы

Планируемая производственная мощность 264 тыс. кубометров плит в год. «Партнер-Томск» – крупнейший в Сибирском федеральном округе и один из трёх крупнейших в России. Заливали фундамент под оборудование немецкого производства. Требования особые. Да и сами корпуса нового завода возводились четко по проекту и жестким регламентам.

Потом были другие не менее крупные стройки на Томскнефтехиме, в компании «Томсклесдрев», на кабельном заводе, других объектах. Маштабы объектов были захватывающие по всем параметрам. В активе коллектива СК «Капитель» немало жилых домов. К примеру, в переулке Спортивном был построен 12-этажный четырехподъездный дом под №7 на 165 квартир для обра-

Анатолий Николаевич успешно трудился, в семье выросли и получили хорошее образование дети. Сын Игорь, выпускник Томского политехнического университета работает электромонтажником в ООО «Горсети». Дочь Ирина окончила ТГУ, нашла работу по душе. Внуку Леониду и внучке Мирославе по 6 лет. Леонид, особенно, интересуется делами деда, побывал с ним на стройке одного из многоэтажных домов.

Что нужно человеку? Хорошую и любимую работу, достойную зарплату и достойные жилищные условия, время для отдыха в кругу семьи. Всё это есть у Анатолия Николаевича. Он гордится, что выбрал профессию строителя, готов и дальше вносит свой вклад в деятельность родной компании, приносить людям счастье!

**А. НИКОЛАЕВ**

## НАГРАДЫ

## Орден «Томская слава» – Герою Соцтруда

**20 ИЮЛЯ ИСПОЛНИЛОСЬ 80 ЛЕТ ГЕРОЮ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОГО ТРУДА, БРИГАДИРУ БРИГАДЫ МАЛЯРОВ-ШТУКАТУРОВ ОТДЕЛОЧНОГО СТРОИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ №10 СПАО «ХИМСТРОЙ» МАРИИ КАЛИСТРАТОВНЕ КРИВОЙ.**

В гости к юбиляру приехал заместитель губернатора по строительству и архитектуре Евгений Паршутто. От имени главы администрации нашего региона он тепло поздравил Марию Калистратовну со знаменательной датой и вручил ей орден «Томская слава».

Председатель областного совета ветеранов строительного комплекса Иван Ошкин сердечно поздравил виновницу торжества и вручил букет ярких цветов.

С 1956 по 1993 год Мария Калистратовна работала в управлении «Химстрой». Сначала окончила трёхмесячные курсы маляров-штукатуров, работала на различных строительных площадках Сибирского химического комбината, участвовала в возведении многих жилых домов и объектов культурно-



бытового назначения в городе Северске. Многие годы возглавляла бригаду маляров-штукатуров. Внедрила бригадные подряд на отделке жилого дома, от этого был получен большой экономический эффект.

Награждена двумя орденами Ленина (1976 и 1984гг.), орденом Трудового Красного Знамени (1971г.), 5 июня 1984 года ей присвоено звание Героя Социалистического Труда с вручением золотой медали «Серп и молот».

**Н. АЛЕКСАНДРОВ**

## Мощный социальный аккорд от ТДСК

**Начало на 3 стр.**

– В холле будет фонарь, это наша новинка, – говорит Александр Шпетер, – Наверху будет стеклянная конструкция, через которую в холл, прямо напротив главного входа, будет попадать солнечный свет. Это дополнительная опция от наших проектировщиков.

### ЧТОБ УЧИТЬСЯ НА ПЯТЕРКИ

Главный элемент любой школы – классные помещения. Здесь они очень светлые, просторные, почти квадратного периметра. Учтена и специфика кабинетов биологии, физики, химии. Например, для последнего уже на стадии проектирования были предусмотрены мощная вытяжка и канализационные трубы к каждому ученическому столу – для проведения опытов.

Начальник городского департамента образования Ольга Васильева отметила, что в новой школе будут созданы все условия для обучения, спорта и досуга. То есть того, что мы называем развитием личности ребенка. Проектировщики предусмотрели для школьников хореографический зал, два спортзала, два читальных зала с медиатекой, зрительный зал на более чем 400 мест, лыжную базу. Парковка для автомобилей родителей, привозящих в школу детей, система видеонаблюдения, пожарная сигнализация – все будет самое передовое.

Для учеников и учителей – удобная столовая с современным оборудованием. Отличный стадион, причем его



«гвоздем» является не только футбольное поле. Предусмотрены разные игровые и функциональные спортивные площадки.

В общем, ТДСК готовит Солнечной Долине богатейшее приданое. Здесь будет не просто школа, а большой образовательно-спортивный учебный комплекс, где значительный кусок своей жизни дети и родители будут проходить вместе в условиях, близких к идеальным.

– Я родился в Томской области, учился в маленькой, деревенной, одноэтажной школе в деревеньке Каргасокского района. Мои дети выучились, а внуки учатся уже в других школах. А учиться в такой школе – это мечта, – с оценкой Александра Шпетера трудно не согласиться.

**Анатолий АЛЕКСЕЕВ**

### ЦИФРЫ

На строительство школы по ул. Дизайнеров выделено 833,7 млн руб. 498,3 миллиона составили поступления из федерального бюджета, 335,35 миллиона – из бюджета Томской области. Еще 61,8 миллиона из бюджета региона будут направлены на оснащение школы, закупку мебели и оборудования.

# Виталий Малащук – созидатель, современный бизнесмен-строитель

**29 ИЮЛЯ ПОЧЁТНЫЙ СТРОИТЕЛЬ РОССИИ, ДИРЕКТОР ООО «ТОМСКРЕМСТРОЙПРОЕКТ» ВИТАЛИЙ НИКОНОВИЧ МАЛАЩУК БУДЕТ ОТМЕЧАТЬ ЗНАМЕНАТЕЛЬНУЮ ДАТУ В СВОЕЙ ЖИЗНИ – 70-Й ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ. МЫ РЕШИЛИ РАЗМЕСТИТЬ НЕСКОЛЬКО ВЫСКАЗЫВАНИЙ ЛЮДЕЙ, С КОТОРЫМИ ЮБИЛЯР ЗНАКОМ МНОГИЕ ГОДЫ.**

*Он кавалер орденов «Знак почёта», «Гражданская доблесть», «Звезда Отечества», «Ответственность и благородство» II степени, обладатель многих медалей, в числе которых золотая медаль Конгресса российских городов, почетного знака «За достижения в области качества», «За заслуги и большой вклад в развитие движения студенческих отрядов Томской области» и других наград.*

**Борис МАЛЬЦЕВ, президент Союза строителей Томской области**

С Виталием Никоневичем знаком с 1983 года. Он тогда работал заместителем председателя Томского горисполкома, отвечал за развитие социальной сферы и образовался. Отличался культурой поведения, уважительным отношением к окружающим, помогал решать проблемы, невзирая на время, обладал неувядающей энергией. Имел в своём активе немало интересных идей, был инициатором их воплощения в жизнь. Это очень сильно отличало его от многих номенклатурных работников того времени.

Потом Виталий Малащук свою жизнь связал со строительством. Я удивлялся, откуда у выпускника Томского университета систем управления и радиотехники, такие познания нашей профессии. Оказывается, он многие годы активно участвовал в движении студенческих строительных отрядов. Сначала рядовым бойцом, потом командиром линейного отряда, затем командиром сводного отряда, где и освоил все виды строительных работ, перенял лучший опыт руководства у производителей работ, начальников участков строительных организаций Томска.

Общая высокая образованность, высокая культура, отменный вкус, умение разбираться в живописи и архитектуре, готовность строить такие объекты, о которых когда-то мечтал – это и многое другое помогли Виталию Никоневичу стать одним из лучших руководителей строительных организаций не только Томска и Томской области, но Сибири и России. Под его началом компания неоднократно становилась победителем все-

российских конкурсов, входит в элиту строительного комплекса России.

А ещё бы я отметил высокое качество строительных и ремонтных работ, желание внедрять новые технологии и строительные материалы, различные компоненты при реконструкции, капитальном ремонте школьных и дошкольных, медицинских и других социальных объектов. Стараются, что ни один из них не был похож на предыдущий объект. В общем, в нём живёт хорошая жилка современного бизнесмена.

Виталий Никоневич отличается своей честностью, никогда не обманывает деловых партнёров, коллег и заказчиков. Данное слово держит твердо. А если надо, то сдаст объект раньше оговорённого времени. К сожалению, его частенько подводят заказчики и субподрядчики.

Он постоянно участвует в работе Союза строителей Томской, активно обсуждает ту или иную проблему, вникая в неё задолго до заседания верховного совета Союза, вносит конкретные предложения, интересные идеи.

Для современного строительства нужна армия добропорядочных и честных людей, таких как Виталий Никоневич Малащук. Нам есть чем гордиться, и, в первую очередь, такими работодателями, как Виталий Никоневич. У него замечательные планы, пусть они осуществляются!

**Счастья, здоровья, удачи и благополучия желаю Вам, Виталий Никоневич, в день Вашего 70-летия!**

**Александр ИЛЬЧЕНКО, главный инженер компании «Томскремстройпроект»**

Вместе работаем 19 лет. Я начинал в компании производителем работ, потом был назначен на должность главного инженера.

Хорошо помню наш первый совместный объект. Это реконструкция зданий завода резиновой обуви на проспекте Ленина, 94. Сейчас здесь расположено одно из финансовых учрежде-



## ДОРОГОЙ ВИТАЛИЙ НИКОНОВИЧ!

*Примите наши самые наилучшие пожелания по случаю вашего юбилея!*

*Вы с удивительной энергией, отвагой, изобретательностью отстаиваете интересы нашего коллектива, интересы всего города Томска – прекрасных «Сибирских Афин».*

*Мы ценим ваши мудрые советы и прекрасное чувство юмора: через них по-новому можно увидеть привычные процессы.*

*Желаем Вам, Виталий Никоневич, счастья, простых и ярких радостей: тепла домашнего очага, комфорта дружеского общения и удовлетворения от жизни.*

*Больших и маленьких побед!*

*Коллектив компании «Томскремстройпроект»*

ний Томска. В целом сообщаем строили, реконструировали, капитально ремонтировали более крупных 100 объектов и примерно столько же малых. Сегодня наш коллектив занят капитальным ремонтом томских школ №32 на улице Пирогова и №51 на улице Карташова.

Все годы нашей совместной работы Виталия Никоневича отличали надёжность, умение сохранить костяк инженерно-технических работников и бригадиров, несмотря на трудности времени. Он умеет выслушать любого человека, принять правильное решение, уважая при этом чужое мнение.

Под его началом не было задержек по заработной плате. Виталий Никоневич большое значение придаёт не только материальному поощрению за добросовестный и качественный труд, но и моральной поддерж-

ке. Десятки наших лучших специалистов получают не только корпоративные, но и районные, городские, областные и всероссийские награды.

Много внимания он уделяет охране труда и технике безопасности, организации коллективного досуга. Любят в нашем коллективе отдыхать на природе – под Томском так много красивых уголков.

Он был бойцом и командиром студенческих строительных отрядов. И эта неувядающая страсть, юношеский задор и максимализм живут в нём и сегодня. Он, как никто из современных руководителей, из года в год привлекает на наши объекты отряды студентов Томского государственного архитектурно-строительного университета («Феникс» и «Атлант»), Томского государственного университета (56-я параллель). Понимая,

## УВАЖАЕМЫЙ ВИТАЛИЙ НИКОНОВИЧ!

*От всей души поздравляем Вас с 70-летним юбилеем!*

*Мы рады, что Вы являетесь не только одним из ведущих руководителей строительных компаний нашего региона, но и активным членом совета саморегулируемой организации некоммерческого партнёрства «Томские строители», принимаете участие в решении многих злободневных вопросов повышения качества строительства.*

*Желаем Вам доброго здоровья, счастья, благополучия, неиссякаемой энергии на многие годы.*

*Совет СРО НП «Томские строители»*

что это очень хлопотно, порой затратно, но всё же он даёт шанс парням и девушкам вкушать дух профессии строителя-созидателя, радость победы.

В наше время, как-то истерлось хорошее понятие «наставник». А жаль. Виталий Никоневич наставником для молодых мастеров и производителей работ, специалистов того или иного отдела был и остаётся все 15 лет работы в «Томскремстройпроекте». Он без сожаления даёт согласие на переход молодого специалиста из нашей компании в другую строительную организацию. Значит, он здесь перерос себя, нужно другое поле деятельности. И, они, ушедшие в иные организации, не порывают связи со своим наставником. Что очень важно!

А ещё Виталий Никоневич – глава трудовой династии, большой и малой. Большой, по праву можно назвать коллектив нашей компании. Малой – его семью, двух сыновей и трёхгодовалую внучку. Примечательно, что один из сыновей – Денис, трудится в нашей компании.

**Александр МАЛЬКОВ, куратор стройотрядов в «Томскремстройпроекте»**

Моя производственная деятельность началась в организации «Томскремстройпроект» в 2011 году, тогда я был мастером в составе студенческого строительного отряда ТГАСУ «Феникс». Это был мой первый год, наш отряд осуществлял капитальный ремонт детской городской больницы №2 по улице Кривая, 31. В отряде было 19 человек.

Тогда в 2011 году движение начинало только возрождаться, и чтобы вступить в отряд, мне нужно было пройти серьёзный отбор среди многих желающих. Мне тогда во многом помогли

Окончание на стр. 6

ГРУППА КОМПАНИЙ «СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ»



# Программа содействия жилищному строительству «Метры за метры»

## ДЛЯ КОГО ЭТА ПРОГРАММА? ПРОИЗВОДИТЕЛИ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ

Наше предложение ориентировано на компании застройщиков, ведущих строительство жилых и административных зданий, конечным экономическим результатом деятельности которых, являются квадратные метры жилых и коммерческих помещений. Многие из застройщиков испытывают затруднения в материальном обеспечении строительства, связанные со снижением спроса на жильё и ипотечные кредиты, с одной стороны, и увеличения стоимости материалов и услуг поставщиков и подрядчиков, с другой.

## ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ СОКРАЩЕНИЕ ЗАТРАТ НА СТРОИТЕЛЬСТВО В ДЕНЬГА

Наше предложение дает застройщику возможность высвободить денежные средства, из таких разделов строительства



как фасады, светопрозрачные конструкции, окна, двери и другие, и направить их в другие разделы строительства, компенсируя, таким образом, дефицит средств, вызванный кризисом в отрасли.

## ПРОСТОТА И СКОРОСТЬ РАСЧЕТ

Программа предполагает максимально простую и понятную схему расчёта стоимости конструкций с использованием фиксированной расценки на

каждый отдельный тип конструкции, с учётом всех работ и материалов, с нормированием сроков производства и монтажа этих конструкций.

## НА ЧЁМ ОСНОВАНА ПРОГРАММА? ГАРАНТИЯ КОНКУРЕНТОСПОСОБНОЙ ЦЕНЫ

В основе нашего предложения лежат оптимизированные расценки, базирующиеся на

мониторинге и сравнительном анализе уровня актуальных цен на рынке.

## ВЫРАЖЕНИЕ ЦЕНЫ НА МЕТР КВАДРАТНЫЙ

Выражение цены на каждый тип конструкций в виде стоимости одного метра квадратного, позволяет упростить и ускорить расчет стоимости изготовления и монтажа конструкций.

## ЗАКРЕПЛЕНИЕ ЦЕНЫ НА ДОЛГОСРОЧНЫЙ ПЕРИОД

Предложение предусматривает закрепление фиксированной расценки за один квадратный метр для каждого типа конструкций на период действия договора и ее неизменность в рамках установленного периода. Предусматривается также нормирование сроков работ.

## КАК ЭТО РАБОТАЕТ? ДЕНЬГИ

Оплата производится путем перечисления денежных средств на счет ООО «Сибирский

профиль» в размере 70% от утвержденной сметной стоимости согласованных конструкций.

## МЕТРЫ

Окончательный расчёт за выполненные работы в размере 30% от утвержденной сметной стоимости конструкций производится путём выдачи гарантийных сертификатов на квадратные метры.

## ГАРАНТИИ

Долгосрочный партнёрский договор и совместная заинтересованность в сдаче объектов, определяют взаимную ответственность участников предлагаемой программы! Мы гарантируем, также, обеспечение фиксированной цены договорами наших поставщиков.

## Наш адрес:

634024 Томск, ул. Мостовая, дом 18/1, строение 1.

## Контакты:

8(3822) 90-27-26

E-mail: info@sibprof.com  
www.sibprof.com

## ПРИГЛАШАЕМ СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ К СОТРУДНИЧЕСТВУ



## ООО «ТЕПРОМЕС»

ПРЕДОСТАВЛЯЕТ СЛЕДУЮЩИЕ УСЛУГИ;

### Предаттестационная подготовка - требования промышленной безопасности

- Нефтяная и газовая промышленность.
- Рациональное использование и охрана недр.
- Горнорудная промышленность.
- Подъемные сооружения.
- Безопасность на объектах: газоснабжения; котлонадзора; объектов химии.
- Транспортирование опасных грузов.
- К порядку работы: в электроустановках потребителей; тепловых энергоустановок и тепловых сетей.
- К эксплуатации электрических станций и сетей.

Свидетельство об аккредитации ООО «Тепромес» № НАМЦ-0102 ОТ 28.04.2012 г.

### ОБУЧЕНИЕ

- Стропальщики.
- Рабочий люльки

### ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ

- Охрана труда
- Охрана труда на высоте.
- Оказание первой доврачебной помощи.
- Машинист автомобильного, гусеничного, пневмоколесного крана.

Лицензия выдана Комитетом по контролю, надзору и лицензированию в сфере образования Томской обл. № 1223, от 28.01.2013г

### ЭКСПЕРТИЗА ПРОМЫШЛЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

- Подъемные сооружения.

Лицензия № ДЭ-00-013883 от 22.01.2013 г., переоформлена на основании приказа от 13.07.2015 г. № 1551-лп

## ООО «РЕМКРАНМОНТАЖ-Т»

### Разработка проектов производства работ:

- подъёмными сооружениями;
- на основные виды СМР;
- разработка технологических карт на погрузочно-разгрузочные работы.

### Адрес:

634003, г. Томск, пл. Соляная, дом 6, стр.8;  
тел.(3822)70-60-76, 25-79-17, 8-909-545-40-59,

E-mail: tepromes@gmail.com



# Томехцентр

- ♦ услуги строительной лаборатории
- ♦ испытание всех видов строительных материалов
- ♦ контроль качества строительно-монтажных работ
- ♦ обследование строящихся объектов

тел./факс: (3822) 44-36-81, 44-48-42, 8-905-089-54-76,  
634021, г. Томск, пр. Фрунзе, 152, офис 302

## Виталий Малащук – созидатель, современный бизнесмен-строитель

### Окончание. Начало на стр. 5

мои увлечения и немного везения. По окончании третьего трудового семестра за ударный труд, Виталий Никонович награждал ребят приятными подарками и пригласил на подработку в свободное от учёбы время.

После ударного трудового сезона 2011 года мы получили приглашение на следующий год. Но ребята тогда решили показать себя на всероссийской стройке «Академического» в городе Екатеринбурге. По окончании трудового лета 2012 года командир Екатерина Пасюк передала мне руководство отрядом.

Мне нужно было ребятам искать работодателя, тогда я впервые записался на приём и пришёл к Виталию Никоновичу. Как я помню, ему были необходимы парни, но он с удовольствием принял на работу и девушек. Нас тогда было 10 парней и 10 девушек. Объект был на улице Богдана Хмельницкого, 40 – школа №45. С 1 июля мы приступили к работе. 1 сентября капитальный ремонт школы №45 был выполнен, и дети вошли в новую до неузнаваемости школу.

По окончании третьего трудового семестра Виталий Никонович очень приятно поблагодарил ребят за их работу на торжественном закрытии сезо-

на. В этом году нашему любимому руководителю исполняется 70 лет. Как сейчас помню, мы в 2011 году в первый раз поздравляли его с юбилеем и придумывали с ребятами, какой бы ему сделать подарок. Так и сейчас, ребята ждут с нетерпением этот замечательный день, чтобы поздравить нашего руководителя с юбилеем.

Ну и в итоге, хочется поблагодарить Виталия Никоновича за его вклад в развитие движения студенческих строительных отрядов города Томска и пожелать ему крепкого сибирского здоровья, благополучия в его работе.

Записал Александр МЕНЧИКОВ

## СПОРТ

## ФУТБОЛ

# На сербском сборе победили «строители»



**17 ИЮЛЯ В РАМКАХ СЕРБСКО-ГО СБОРА «ТОМЬ» ОБЫГРАЛА БЕЛГРАДСКИЙ КЛУБ «РАД» СО СЧЁТОМ 2:1. ГОЛЫ В ВОРОТА КОМАНДЫ ХОЗЯЕВ, КОТОРУЮ В БЕЛГРАДЕ НАЗЫВАЮТ «СТРОИТЕЛИ», ЗАБИЛИ ВИТАЛИЙ ДЬЯКОВ С ПЕНАЛЬТИ И ПАВЕЛ КУДРЯШОВ С ИГРЫ.**

Следующую контрольную игру томичи провели 20 июля с командой «Спартак» из города Суботицы. Счёт

матча 1:1. 23 июля была игра с командой «Ягодина». Счёт 0:0..

Как и обещали, приводим календарь игр с участием «Томи» в Премьер-лиге сезона 2016-2017 годов. На первые 5 матчей назначено время (московское) их начала. Подчеркнуты домашние матчи «Томи».

1-й тур. 1 августа 2016г. Начало в 19:30. «Краснодар – Томь».  
2-й тур. 7 августа 2016г. 19:00. «Локомотив – Томь».  
3-й тур. 14 августа 2016г. 17:30. «Томь – Уфа».  
4-й тур. 20 августа 2016г. 21:30. «Ростов – Томь».  
5-й тур. 27 августа 2016г. 15:30. «Томь – ЦСКА».  
6-й тур. 10 сентября 2016г. «Амкар – Томь».  
7-й тур. 17 сентября 2016г. «Томь – Арсенал».  
8-й тур. 25 сентября 2016г. «Рубин – Томь».  
9-й тур. 1 октября 2016г. «Томь – Урал».  
10-й тур. 15 октября 2016г. «Оренбург – Томь».  
11-й тур. 22 октября 2016г. «Томь – Анжи».  
12-й тур. 29 октября 2016г. «Зенит – Томь».  
13-й тур. 5 ноября 2016г. «Томь – Спартак».

14-й тур. 19 ноября 2016г. «Томь – Терек».  
15-й тур. 26 ноября 2016г. «Крылья Советов – Томь».  
16-й тур. 30 ноября 2016г. «Томь – Локомотив».  
17-й тур. 3 декабря 2016г. «Уфа – Томь».  
18-й тур. 4 марта 2017г. «Томь – Ростов».  
19-й тур. 11 марта 2017г. «ЦСКА – Томь».  
20-й тур. 18 марта 2017г. «Томь – Амкар».  
21-й тур. 1 апреля 2017г. «Арсенал – Томь».  
22-й тур. 8 апреля 2017г. «Томь – Рубин».  
23-й тур. 15 апреля 2017г. «Урал – Томь».  
24-й тур. 22 апреля 2017г. «Томь – Оренбург».  
25-й тур. 26 апреля 2017г. «Анжи – Томь».  
26-й тур. 29 апреля 2017г. «Томь – Зенит».  
27-й тур. 6 мая 2017г. «Спартак – Томь».  
28-й тур. 13 мая 2017г. «Терек – Томь».  
29-й тур. 17 мая 2017г. «Томь – Крылья Советов».  
30-й тур. 21 мая 2017г. «Томь – Краснодар».

Спортивный обозреватель

## ВНИМАНИЕ!

**ОАО «Дорремстрой» может предоставить для выполнения работ:**

- экскаватор,
- бульдозер,
- автогрейдер,
- фронтальный погрузчик,
- каток грунтовый,
- миксер на 6 кубометров,
- фрезу дорожную.



**Справки по телефонам:**  
8 (3822) 76-03-92,  
8-913-881-89-19



**СЛУЖБА СПАСЕНИЯ БЕТОНА**



215-911  
216-911

Современные технологии гидроизоляции бетона

**ПЕНЕТРОН**

ПРОСТО НАДЕЖНО ЭКОНОМИЧНО

реклама

Http://www.penetron.tomsk.ru  
E-mail: penetron.tomsk@mail.ru

## ООО «ТомскКранСервис»

предлагает

Сервисный центр по ремонту различных крановых установок, грузовых автомобилей и спецтехники. В том числе:

- диагностика и ремонт гидравлики;
- газосварочные работы;
- сварка аргоном;
- токарные, фрезерные работы;
- ремонт узлов и агрегатов: ДВС, КПП, РКПП, редукторов;
- Оказание услуг спецтехникой:
- тралы;
- виброкатки;
- бульдозеры;

- краны;
- экскаваторы;
- самосвалы;
- автомобильный сваебой.

Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта.  
Тёплые боксы для стоянки автотранспорта.

**НАШ АДРЕС:**

634015, г. Томск,  
улица Угрюмова, д. 5.  
**КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:**  
8(3822) 22-11-52, 22-08-33.  
Томсккрансервис.рф  
bartenevda@tomeks70.ru

**СИБИРСКИЙ ПРОФИЛЬ**

ГРУППА КОМПАНИЙ

НАВЕСНЫЕ ФАСАДЫ И ФАСАДНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ

АЛЮМИНИЕВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, ПЕРЕГОРОДКИ

ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, БАЛКОНЫ

ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ДВЕРИ, ЛЮКИ, ПЕРЕГОРОДКИ

[www.sibprof.com](http://www.sibprof.com)

634024 Томск, ул. Мостовая, дом 18/1, стр. 1  
8 (3822) 90-27-26, [info@sibprof.com](mailto:info@sibprof.com)



**СТИРЭКС**  
ЭКСТРУДИРОВАННЫЙ ПЕНОПОЛИСТИРОЛ

**УТЕПЛИТЕЛЬ СТИРЭКС  
СТЕКЛО ЛИСТОВОЕ**

Адрес: г. Томск, ул. Бердская, 12а.  
Телефоны (3822) 788-100,  
Факс (3822) 788-100.  
[www.stekloprom.ru](http://www.stekloprom.ru) [www.stirex.ru](http://www.stirex.ru)

реклама



**ОПЕРАТИВНАЯ ПОЛИГРАФИЯ:**

- печать
- копирование
- ламинирование
- брошюровка

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ЛЮБОЙ ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ

ПЕЧАТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ЛЮБЫХ ФОРМАТОВ

СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ

ШИРОКОФОРМАТНАЯ ПЕЧАТЬ

ТИСНЕНИЕ И КОНГРЕВ

ДИЗАЙН ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ

**НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА:**

- таблички
- вывески
- штендеры и др.

Россия, 634009, г. Томск, ул. Набережная Озера, 26  
тел. (3822) 783 063, 783 064, 200 272  
[4zveta@mail.ru](mailto:4zveta@mail.ru), [16mail@sibmail.com](mailto:16mail@sibmail.com) [www.4-cveta.ru](http://www.4-cveta.ru)

реклама

**Комплексный ремонт!**

от Сервисной Службы  
Стройпарка

Удобно! Качественно! Быстро!

Звоните!  
**412-785**

**Стройпарк**  
товары для дома и ремонта

Вершинина, 76  
Смирнова, 1



ООО "СК "Сибирь-2008"  
Самостоятельно  
№ 0140.03-2009-7017215769-С-032  
от 13 ноября 2012



**Работаем с Северском!**

**ПЕНЕТРОН** ООО «Сфера-М»  
РОССИЯ Т. 21-38-80  
группа компаний г. Томск, ул. Загорная, 74а, оф. 107

**ПЕНЕТРОН - ОТ ВОДЫ СПАСЁТ БЕТОН**

**ПРОНИКАЮЩАЯ ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ ДЛЯ БЕТОНА**

Техническое решение и доставка материала **БЕСПЛАТНО!**

www.sfera-penetron.ru e-mail: sfera\_m\_04@mail.ru

**ПЕНОПЛАСТ СТИРЭКС** (лист от 30 руб.)

**ВСЁ ДЛЯ УСТРОЙСТВА ТЕПЛОИЗОЛЯЦИИ:**

- Клей для пенопласта
- Дюбель-грибок
- Паро-, влаго-, ветрозащита «ИЗОСПАН»

ООО «Томпласт-ЛТД»  
г. Томск, пр. Фрунзе, 137а («Троллейбусный парк»),  
**24-30-58, 24-30-38**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**УНИВЕРСАЛ-ТОМСК**  
новый адрес

- ванны чугунные, ванны стальные
- трубы чугунные канализационные
- фасонные части чугунные
- мойки стальные
- поддоны душевые чугунные
- ЛЮКИ ЧУГУННЫЕ И ПОЛИМЕРПЕСЧАНЫЕ
- конвекторы стальные «Универсал», «Комфорт»
- санфаянс

6340015, г. Томск, ул. Угрюмова, д. 10, 2-й этаж, оф. 7  
Тел.: 8-3822-257-347 E-mail: unitom@mail.ru

**КУРСЫ ДЛЯ СМЕТЧИКОВ** Лицензия № 1631 от 27.11.2015

Ценообразование и сметное нормирование в строительстве

тел./факс: 40-52-54; сайт: terinfo.tom.ru

## БЕТОННЫЕ КЛУМБЫ ОТ СМУ ТДСК



**Клумбы, вазоны и скамейки можно заказать по адресу:**  
634021 Томск,  
ул. Елизаровых,  
д. 79/1, стр. 37,

ООО «СМУ ТДСК» или по E-mail: smu\_tds@  
sibmail.com. Телефон-факс 8(3822) 717-337.

## ЮМОР

# Из Одессы с приветом

\*\*\*  
«Шо-то чаю захотелось...» – сказала тётя Соня и полезла в холодильник.

\*\*\*  
– Роза Марковна, да у вас ангина! Вам надо полоскать горло!  
– Черт с вами, доктор! Ласкайте!

\*\*\*  
Много ли надо бедному еврею? Кусочек белого хлеба, а икра — да бог с ней! — пусть будет черной.

\*\*\*  
«А почему бы и нет!» — подумал Исаак Аронович и переписал завещание на самого себя.

\*\*\*  
Софа учит дочь:  
– Запомни, Ривочка: гнездо надо вить на конкретной шее, а не в облаках!

\*\*\*  
Вечером Додик нервно ходит перед своим домом, то и дело поглядывая на часы.  
– Волнуюсь за свою Фиру, — поясняет он соседу.  
– А что с ней?  
– С ней мой автомобиль.

\*\*\*  
Объявление в кондитерской: «Возьмем на работу продавца-диабетика».

\*\*\*  
Привоз. Продавец покупателю:  
– Вы шо, думаете, я про свой товар вру? Да я даже говорю вам хуже, чем оно есть на самом деле!

\*\*\*  
– Фирочка, дорогая, а шо ты сделаешь, если я тебе нечаянно изменю?  
– Ха! Напишу на твоём надгробии: «У него было светлое будущее, но он таки предпочел светлую память».

\*\*\*  
Мадам Цигельберг поздравляет соседку с днем рождения:  
– Софочка, красоты тебе, любви, денег, ума! А все остальное у тебя уже есть!

\*\*\*  
– Абраша, ты хоть раз говорил Фаичке все, что ты о ней думаешь?  
– Говорил. Хочешь, шрамы на голове покажу?



\*\*\*  
– Послушайте, Хаймович, вам когда-нибудь приходилось скрывать, шо вы еврей?  
– А смысл, Яша? Куда я таки, по-вашему, мог бы спрятать природный интеллект в моих глазах, гордый профиль и безупречные манеры?

\*\*\*  
– Извините. Вы не подскажете, как пройти до больницы?  
– Ой, вы знаете, это таки сложно объяснить. Проще дать вам по башке, и вызвать «скорую»!

\*\*\*  
Вторая жена ему попалась настолько ревнивая, что ему постоянно приходилось доказывать, что с первой у него ничего не было

\*\*\*  
– Леонид, шо Вы делали с тремя ассистентками в лаборантской?  
– Ничего...

\*\*\*  
– Почему тогда на Вас кролик смотрит с таким уважением?!

\*\*\*  
Пасечник Лев Борисович сразу догадался, что жена нашла заначку, когда увидел её с опухшим лицом, но в новом платье.

\*\*\*  
– Сара, а кто у вас в семье главный, ты или Абрам?  
– Ну конечно Абрам! Он решает важные вопросы: политическое положение на Ближнем Востоке, войны в Ираке, а я – так, по мелочам: шуба, машина...

\*\*\*  
— Софочка, да шоб я так жила! Ви таки всегда в хорошем настроении!

\*\*\*  
— Ой, Циля, ещё моя незабвенная бабушка говорила: «Деточки, я вас умоляю, таки не делайте себе чужих проблем!».

\*\*\*  
Объявление на пляже в Одессе:

\*\*\*  
– Девушка с пятым размером бюста! Перестаньте выныривать возле пенсионеров! Скорая не справляется!

\*\*\*  
– Откуда я знаю, шо я подумаю, пока не услышу, шо я скажу?!

\*\*\*  
– Дорочка, доча, запомни! Замуж надо выходить столько раз, сколько берут!

\*\*\*  
– Софочка, как думаешь, мне стоит похудеть?

\*\*\*  
– Ты, Роза, вчера сломала дверной проём в кафе!  
– Говори понятнее, я не понимаю твоих намёков.

\*\*\*  
Попав в больницу, Изя получил кличку «Сомалийский пират», потому что в первый же день стянул чужое судно!

\*\*\*  
Вашими бы устами да помолчать...

\*\*\*  
– Папуль, а правда, что меня в капуте нашли?

\*\*\*  
– Правда, Сёма. А вчера – за гаражами... А позавчера – на остановке. Хватит таки, водку жрать, сына!

\*\*\*  
– Сонечка, таки ты ищешь нового мужчину, не расставшись с предыдущим?

\*\*\*  
– Хаечка, таки когда ты идешь в магазин за новой обувью, так ты шо, идешь босиком?

\*\*\*  
Мальчик, который получил на день рождения не совсем то, что хотел, сказал со стула не совсем то, что учил...

\*\*\*  
Боря читает книгу под названием «Как стать хозяином в доме». Вдохновлённый, он бежит на кухню и тычет в Люсю пальцем:

\*\*\*  
– С этого момента моё слово – закон! Вечером приготовишь мне роскошный ужин, а потом сделаешь ванну, чтобы я мог расслабиться. Потрёшь мне спину и подашь халат. Потом сделаешь мне массаж. И угадай, кто затем будет меня одевать и причёсывать?

\*\*\*  
– Тю, а шо тут гадать – сотрудник похоронного бюро!

\*\*\*  
Лучше всего мозги видны через... открытый рот.

\*\*\*  
Если у вас есть совесть, значит, наверняка нет денег.

\*\*\*  
Шубу надо покупать в молодости, потому что в старости, надев ее и подойдя к зеркалу, ты поймешь, что шуба выглядит лучше тебя

\*\*\*  
– Сёмочка, радость моя! Ты после женитьбы похудел и осунулся, она шо, не кормит тебя?  
– Мама, ну шо Вы такое говорите, свадьба была только вчера...

С.СОРОКИНА