



12+

На стройках Томска



№ 2 (316),
9 февраля
2018 года

Газета для строителей, проектировщиков, изыскателей

МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

«Слобода Вольная» – посёлок комфорт-класса

ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ БОРИС МАЛЬЦЕВ И ДИРЕКТОР СОЮЗА ЮРИЙ ИВАНОВ ВСТРЕТИЛИСЬ С ДИРЕКТОРОМ ООО «ЗАГОРОДНЫЕ ДОМА» АНДРЕЕМ ВАРЛАМОВЫМ.

Во время встречи были подведены итоги работы организации в 2017 году. Состоялся обстоятельный разговор о перспективах развития малоэтажного строительства жилья, о трудностях и проблемах, которые приходится преодолевать на этом пути. Президент и директор Союза ознакомились с застройкой кот-

теджного посёлка «Слобода Вольная».

– Посёлок расположен вдоль Шегарского тракта, он граничит с парком «Околица» – местом проведения международного фестиваля «Праздник топора» и других мероприятий, районного, областного и международного значения. Из Кировского района города Томска до него можно добраться за 15 минут, – сказал Андрей Юрьевич.

– «Слобода Вольная» – это посёлок комфорт-класса, – подчеркнул директор компании «Загородные дома». – К каждому земельному участку подведены дороги, газ, водопровод, элек-

тричество, высокоскоростной интернет (оптоволокно). Въезд и выезд из посёлка осуществляется через контрольно-пропускной пункт. В тёмное время суток все улицы и переулки освещены современными мощными энергосберегающими прожекторами, в местах общего пользования заложено ландшафтное освещение. Почту для резидентов посёлка доставляют из местного почтового отделения на КПП, охранник вручает её адресату. В зимнее время действует крытый каток с баром и гриль-домиками, есть лыжня. Имеется отдельный вход в парк «Околица» – популярное место для

отдыха и прогулок резидентов посёлка. В посёлке имеется своя управляющая компания, которая занимается с обращениями граждан, содержанием инфраструктурных объектов. Совет жителей «Слободы Вольной» организует общественно-значимые мероприятия, осуществляет контроль за деятельностью управляющей компании.

Ещё около 130 участков в посёлке запланировано под комплексное освоение.

– В настоящее время в посёлке реализовано 139 земель-

ных участков. Их обладателями стали томики и северчане – представители различных организаций и учреждений, – отметил Андрей Варламов. – Ещё около 130 участков в посёлке запланировано под комплексное освоение. Их застройку планируется выполнить проектным, централизованным способом, с соблюдением общего стиля застроенной части «Слободы Вольной» по этажности и типу домов. Предусматривается строительство современного международного конгресс-центра, комплекса инфраструктурных и коммерческих объектов для торгово-бытового обслуживания.



PS. Все, кто заинтересовался данной информацией, могут обратиться в компанию «Загородные дома» по адресу: 634034, Томск, ул. Учебная, д. 39/1, офис № 6 (3-й этаж). Контактные телефоны: 8(3822) 90-30-19, 255-220. E-mail: 255220@dacha70.ru. Более подробная информация о компании размещена на сайте: www.sloboda70.ru.



ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:

Открыт детсад
«Умка» стр. 2

Человек профессии
строитель стр.3.

Семинар для
руководителей стр. 4

СМК Стройтэк...
стр. 5

ТГАСУ
стр. 6

СЕВЕРНЫЙ ПАРК

Открыт детсад «Умка»

ПЕРВЫЙ ДЕТСКИЙ САД В МИКРОРАЙОНЕ СЕВЕРНЫЙ ПАРК НАЧАЛ РАБОТУ. В ТОРЖЕСТВЕННОМ ОТКРЫТИИ ДЕТСАДА ПРИНЯЛ УЧАСТИЕ ГУБЕРНАТОР СЕРГЕЙ ЖВАЧКИН.

Воспитанники детского сада в честь праздника приготовили небольшой спектакль, в котором выступили в роли строителей компании-застройщика и рассказали, как возводили дошкольное учреждение.

Мы сняли проблему в Томской области с детьми от трёх до семи лет, но жизнь продолжается: появляются новые дети, и появляются новые микрорайоны. Просто дом — это не дом. Здесь должны быть магазин, детский сад, школа, общественный транспорт, дороги. Я думаю, здесь все это со временем появится, чего ещё нет, — сказал Сергей Анатольевич.

Строительство детсада в Северном Парке вела ГК «Карьероуправление». Оно началось зимой 2017 года. Первый

социальный объект в микрорайоне был введен в эксплуатацию в октябре. Сообщалось, что он начнет работу в январе. Дошкольное учреждение рассчитано на 80 мест. Общая стоимость строительства учреждения — 92,2 миллиона рублей.

Детский сад получил название «Умка». Как поясняет его заведующая Наталья Филимонова, учреждение укомплектовано детьми полностью: четыре группы по 20 человек. Все они — жители микрорайона Северный Парк. Педагоги из Томска, Кисловки и Северного Парка: восемь воспитателей и четыре младших воспитателя. Есть в детсаду логопед, музыкальный работник, инструктор по физическому воспитанию, в пищеблоке — повара. Оборудован медицинский кабинет.

Губернатор также отметил, что в связи с тем, что микрорайон быстро развивается, необходимо приступить к планированию второго детского сада, а также школы.

vtomske.ru



В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Обсуждён широкий круг вопросов

ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ БОРИС МАЛЬЦЕВ В ПЕРИОД С 18 ПО 23 ЯНВАРЯ 2018 ГОДА ПРОВЁЛ НЕСКОЛЬКО ПОЛЕЗНЫХ ВСТРЕЧ.

Так, он встречался с заместителем губернатора по строительству и инфраструктуре Евгением Паршутто, начальником департамента архитектуры и строительства Томской области Дмитрием Асоновым, президентом Томского университета систем управления и радиоэлектроники, доктором технических наук, профессором Анатолием Кобзевым и главным редактором газеты «Красное знамя» Татьяной Кондрацкой.

В ходе этих встреч обсуждались следующие вопросы:

– положение дел в строительной отрасли,

– роль отрасли в социально-экономическом развитии Томской области,

– задачи строительного комплекса в 2018 году,

– взаимодействие и сотрудничество органов власти с Союзом строителей Томской области,

– освоение территории в районе Кузовлевского тракта,

– перспективы развития экономики области,

– привлечение инвесторов,

– работа средств массовой информации со строительными организациями.

Участники этих встреч: Е.В. Паршутто, Д.Ю. Асонов и Т.Е. Кондрацкая — выразили полную поддержку деятельности Союза строителей Томской области, необходимости более тесного сотрудничества. А.В. Кобзев дал положительную оценку работе Союза томских строителей, актуальности его целей и решаемых задач.

Юрий ИВАНОВ,
директор Союза строителей
Томской области

В РАМКАХ ГЧП

В Томске построят шесть школ



ВЛАСТИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ РАССЧИТЫВАЮТ ЗАПУСТИТЬ В 2018 ГОДУ ПРОГРАММУ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЁРСТВА (ГЧП) С ГАЗПРОМБАНКОМ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ НОВЫХ ШКОЛ В ТОМСКЕ.

Планируется, что в рамках программы будут построены шесть школ на 1100 учебных мест каждая. Об этом сообщил заместитель губернатора по строительству и инфраструктуре Евгений Паршутто.

Ранее сообщалось, что Газпромбанк участвовал в проекте

по строительству в Томской области детских садов на условиях ГЧП. Летом 2017 года было подписано соглашение об участии банка в строительстве школ в регионе, также на условиях государственно-частного партнёрства.

Основная проблема (с нехваткой мест в школах) — в областном центре... Нужно построить шесть школ на 1100 мест каждая. Определены 12 площадок, шесть из которых являются приоритетными, и они лягут в основу будущего государственно-частного партнёрства, — ска-

зал Евгений Паршутто.

Он уточнил, что три приоритетные площадки находятся на улицах Герасименко, Демьяна Бедного и в районе радиозавода. Расположение ещё трёх площадок вице-губернатор не озвучил.

По его словам, представители областного департамента архитектуры и строительства проработают с Газпромбанком юридические вопросы.

И, будем надеяться, что в 2018 году мы увидим старт государственно-частного партнёрства по строительству новых школ, — отметил Евгений Валерьевич.

Ранее сообщалось, что до 2025 года в Томской области будет создано почти 46 тысяч новых учебных мест, из них около 35 тысяч — в Томске. Первая за 25 лет школа на 1100 мест была построена в Томске в микрорайоне Зеленые Горки на улице Дизайнеров. Предполагалось, что ещё семь школ будут построены в рамках ГЧП, пять — через процедуру государственных закупок.

РИА Томск

КОМФОРТНАЯ ГОРОДСКАЯ СРЕДА

Общественные пространства определяют голосованием

23 ЯНВАРЯ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ИНФРАСТРУКТУРЕ ЕВГЕНИЙ ПАРШУТО ПРОВЕЛ ПЕРВОЕ В 2018 ГОДУ ЗАСЕДАНИЕ ОБЛАСТНОЙ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРИОРИТЕТНОГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА «ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ».

В заседании МВК в администрации приняли участие главы городов и районов Томской области, представители областного депутатского корпуса и томского штаба ОНФ.

Вице-губернатор напомнил, что проект стартовал в прошлом году по инициативе президента России и вызвал большой общественный интерес. Жители области в 2017 году направили более 450 заявок на благоустройство.

Мы привели в порядок 183 двора и 29 общественных пространств во всех городах и районах, — сказал Евгений Паршутто, уточнив, что лучшие результаты в 2017 году показали Стрежевой, Северск, Александровский и Каргасокский районы. В числе отстающих — Томский, Молчановский, Кривошеинский и Кожевниковский районы.

И это не просто констатация факта. Как и обещал губернатор, финансировать проект в этом году мы будем, исходя из результатов, которые муниципалитеты показали в прошлом. Соответственно, лидеры получат больше, а аутсайдеры — меньше,

подчеркнул Евгений Паршутто, отметив, что бюджет проекта в этом году увеличится до 310 миллионов рублей, в том числе 257 миллионов будут направлены из федерального бюджета.

Ещё одно новшество второго года реализации приоритетного проекта — жители семи крупнейших муниципалитетов региона выберут объекты благоустройства на рейтинговом голосовании. Обозначено 42 места сбора листов для выбора объектов благоустройства.

Жители выберут общественные пространства, на которые власть направит финансирование, — сказал Паршутто. — Рейтинговое голосование пройдет в семи муниципальных образованиях с численностью населения более 20 тысяч человек. Это Томск, Северск, Стрежевой, Колпашево, Асино, Томский и Кожевниковский районы.

Вносить свои предложения жители этих семи муниципалитетов могут до 9 февраля, после чего листы голосований собираются, а объекты, набравшие наибольшее число голосов, пу-

бликуются в СМИ (16 февраля). Параллельно будут разрабатываться дизайн-проекты будущих пространств, в том числе к этой работе планируется привлечь студентов Томского государственного архитектурно-строительного университета. Согласно требованиям федерации, все дизайн-проекты должны быть разработаны не позднее 26 февраля для повторного голосования.

Окончательное голосование в Томской области, как и в других регионах страны, пройдет в день президентских выборов 18 марта.

Результаты рейтингового голосования 18 марта должны быть опубликованы в течение недели, а до 31 марта органы местного самоуправления в Томске, Северске, Стрежевом, Колпашеве, Асине, Томском и Кожевниковском районах должны утвердить муниципальные программы по благоустройству на 2018-2020 годы с учётом результатов рейтингового голосования.

Елена СЛЕГИНА



КОНКУРС ТВОРЧЕСКИХ РАБОТ - 2017

XXI ВЕК – ВЕК МЕЧТАТЕЛЕЙ, ДЕТЕЙ ДУМАЮЩИХ, ВООБРАЖАЮЩИХ, А ЗАТЕМ – ВОПЛОЩАЮЩИХ.

Мечты у всех разные, и каждый уверен, что именно его мечта – самая важная. Но, задумываются ли ребята о том, каким должен быть город, в котором они будут реализовывать свои мечты? С первого взгляда может показаться, что эти два понятия не очень-то и близки. Мечты – яркие, искренние, полные оптимизма, и город – собрание строгих высоких домов, серых улиц, грязных машин и прочих, не очень интересных вещей. Но ведь наше настроение и вдохновение напрямую зависит от места, где мы творим. Соответственно, город мечты должен вдохновлять и радовать глаз.

Каким же должен быть город мечты? Во-первых, интересным. Все давно привыкли, что дома в городах представляют собой скучные угловатые фигуры. Но,



почему бы не построить микрорайон с круглыми домами, или спиралевидными высотками, а может быть вообще со зданиями в виде яблока или перевёрнутой чашки? Конечно, это может оказаться не так-то просто, но если за дело возьмутся профессионалы – градостроители, инженеры, архитекторы, каменщики и многие другие, то любая даже самая невыполнимая мечта сможет стать реальностью.

Во-вторых, важным фактором является цвет. Скучные серо-бурые (в крайнем случае кирпич-

ные красные) многоэтажки уже никого не привлекают. Поэтому во многих городах уже ведутся работы по созданию ярких, разноцветных микрорайонов. Но здесь тоже не всё так легко, как может показаться – абы какой цвет не возьмёшь, вдруг попадётся такой, что «хоть глаза вырывать». Люди, работающие на таких проектах, должны предусмотреть цвет, чтобы он был и ярким, и успокаивающим, и радующим глаз. Хорошо в таких случаях подходят жёлтый, нежно-голубой и салатный.

Дома в городе моей мечты должны быть не только красивыми, но и безопасными. И я говорю здесь вовсе не о домофонах. Одними из красивейших явлений природы являются закаты, рассветы и звездпады, но из окна квартиры их не разглядишь, а от дома далеко уходить не хочется. И, к сожалению, до сих пор никто не предусмотрел устроить безопасные смотровые площадки на всех высотных домах, чтобы вечером, укутавшись в тёплый плед можно было выходить на крышу и смотреть на брусничное море заката, не боясь оступиться и упасть вниз. Для таких площадок вполне бы подошли оградительные сетки, закрепленные на небольших заборах по периметру крыши.

Важной частью города я считаю и улицы. Сейчас, когда большинство населённых пунктов

закатано под асфальт, нужно ещё больше стараться облагораживать своё жильё растениями, высаживать деревья, разбивать парки и клумбы. Это не только украсит его, но и поможет в очистке воздуха. В садах и парках есть большой полёт для фантазии – можно поставить памятник, построить фонтан, сделать аллею скульптур, галерею произведений известного человека! И чем больше будет идей, воплощённых в жизнь, тем культурнее станет и население.

Я написала не всё, что должно быть в городе моей мечты, но я точно знаю, что он будет ярким, безопасным, интересным и самое главное – любимым. И я сама приложу все возможные усилия, чтобы сделать свой город таким!

Валерия ФАТЬЯНОВА,
учащаяся 9-го класса школы № 2
города Колпашева

ИНТЕРВЬЮ

Каменщик – звучит гордо!

Я ЖИВУ В ГОРОДЕ ТОМСКЕ, В НЕМ МНОГО РАЗНЫХ СТАРИННЫХ И КРАСИВЫХ ЗДАНИЙ. И ВСЕ ЭТО СОЗДАНО РУКАМИ СТРОИТЕЛЕЙ. А ВЕДЬ ЭТО СЛОЖНО И ОТВЕТСТВЕННО. КАКОЕ ЖЕ ИНТЕРВЬЮ ВЗЯТЬ, К КОМУ ПОДОЙТИ? ВОТ ВОПРОС. ПОДУМАЛ Я И ВСПОМНИЛ, ЧТО СОСЕД У МОЕЙ БАБУШКИ КАМЕНЩИК. ВОТ И РЕШИЛ СПРОСИТЬ У СЕРГЕЯ НИКОЛАЕВИЧА.

– Как давно вы в этой профессии?

– Работаю я каменщиком уже больше 10 лет.

– А как вы стали каменщиком?

– Я учился в профессиональном училище № 27 города Томска, так оно раньше называлось. Теперь Томский коммунально-строительный техникум.

– Расскажите о своей профессии.

– Каменщик – это строительный рабочий, который возводит здания. Работа каменщика у всех на виду, результаты его труда приносят людям радость, уют, эстетическое наслаждение.

– Какие качества необходимы каменщику в работе?

– Это, прежде всего сила, ловкость, согласованность и взаимозаменяемость в работе обеих рук. Нужно планировать свои действия, контролировать и уметь устранять недостатки.

– А есть ещё такие действия, которые в строительстве называются производственными операциями?

– Операции бывают разные: кладка стен, их облицовка, кладка блоков под штукатурку, устройство фундаментов, монтаж железобетонных балок, плит, перекрытий и другое.

– Не секрет, что у строителя – каменщика должно быть хорошее зрение?



– Действительно так, важную роль играет глазомер (при установке кирпичей, выкладывании напусков, поясов и т.п.). Большая нагрузка приходится на суставно-мышечный аппарат рук рабочего. Не нужно забывать про внимательность, умение мыслить, решать, как сделать лучше и качественнее.

– Пригодились ли Вам знания, которые получили в училище?

– Да. Необходимо знать основные свойства растворов, системы кладки, способы расстирания раствора, раскладки кирпича, основные виды деталей и сборных конструкций.

– Что бы Вы посоветовали начинающим строителям-каменщикам?

– Эта работа интересная, творческая, но не забывайте о том, что трудиться нужно на открытом воздухе. Береж своё здоровье и быть выносливым – одно из самых важных моментов в этой профессии.

– Кто учил и поддерживал вас, кто помогал?

– Мой отец. Он мне дал всё в жизни.

– Ваш любимый дом или объект, который вы построили?

– Это дом, в котором живет наша семья. Там все построено своими руками с душой и сердцем.

– Это похвально! Очень здорово! Пусть вам сопутствует удача! Успехов вам в работе. Спасибо и до свидания!

Олег ЮЖАНИН,
пятиклассник школы №28 города
Томска

ЭССЕ

Построить здание – надо иметь знание

ПОЛАГАТЬ, ЧТО АРХИТЕКТОРОМ МОЖЕТ СТАТЬ КАЖДЫЙ – НАИВНО ДЛЯ ЛЮДЕЙ. ВОЗМОЖНО, МЕНЯ, КАК АВТОРА ДАННОГО ЭССЕ, ПОСЧИТАЮТ НЕОБЪЕКТИВНОЙ В СВОИХ СУЖДЕНИЯХ, НО ПРОБЛЕМУ, КОТОРУЮ Я ВЫДЕЛЯЮ, ЗАКЛЮЧАЕТСЯ В НЕХВАТКЕ «ИСТИННЫХ» АРХИТЕКТОРОВ.

Почему я столь предвзята к людям данной профессии? Господа, могу предложить вспомнить вам архитектуру прошлых веков, как например: собор Парижской Богоматери, храм Санта - Марии дель Фьоре, Екатерининский дворец, Саграда Фамилия, Храм Спаса-на-Крови, Собор Святого Петра, Сиенский собор, Миланский собор (Дуомо) и другие. И сравнить её с нынешними пускай лаконичными и универсальными, но до боли в глазах уступающие поистине восхитительным в своей искусности- историческим зданиям! Я ни в коем случае не имею умысла задеть современные архитектурные проекты, которые имеют необходимость быть по современному «уродливыми», ибо благодаря тому, что они устойчивы и долговечны они имеют таковой внешний вид. Но если взять такие постройки как храмы, музеи, высшие учебные заведения, гостиницы и т.д., неужели к данным зданиям нельзя применить всю искусность и разившейся к современности архитектурный потенциал, знания, накопившееся за века практики в градостроительстве?

Хотелось бы порассуждать о странной закономерности, которую мне пришлось наблюдать, и которая привела меня в некое замешательство, ибо рестааврировать исторические здания и не возводить им равные нельзя! Неужели, общество так

нацелено на экономию городской земли и ресурсов, что забывают о том, насколько красива и сложна в своих формах архитектура готического стиля, стилей барокко, рококо и ренессанса, ампира и др.? Сколь эстетично они смотрятся и сколь живо в них раскрывается весь потенциал строительных материалов! Искусствоведы восхищаются древней архитектурой, её уникальностью, а современные архитекторы игнорируют её. Можно сказать, что люди, названные архитекторами интеллигибельны, по своей природе, как много объяснения в отношении к строительной науке я найти не могу! Современная стилистика, придуманная архитекторами, априорно разрушает искусство, заставляет сомневаться в том, что талант ещё имеет место быть в современном мире архитектуры. Мы должны понимать, что мнения на архитектуру всегда неодинаковы, а порой и эфемерны по своей природе, и исходят из общественного строя. Современные здания, несомненно, удобны в эксплуатации, но здания прошлого, полны неподдельного архитектурного таланта. Задача архитектора состоит в том, чтобы создать удобство, заключенное в искусстве, а не искоренять вековые навыки архитектуры из современных зданий.

Все выше перечисленное исходит из недостатка знаний. Подтверждением этого может служить произведение Марка Витрувия Поллиона «Десять книг об архитектуре», которое даёт нам представление об архитекторах прошлого. Знания, которыми оные обладали, были поистине впечатляющими. Они охватывали множество гуманитарных и математических наук. Архитектор в древности, не просто человек, умеющий построить здание – это человек макси-

мально просвещённый в данной сфере, знающий математику и геометрию, химию (алхимию), физику, историю, философию. Он человек «рисовальщик», знающий скульптурное искусство и умеющий музицировать. Именно духовная часть человека, как полагалось раньше, помогает архитектору творить. И невозможно с этим не согласиться, как моральное и нравственное воспитание искореняют в нём самонадеянность, делают архитектора честным и добросовестным. Это чрезвычайно важно, потому что, в самом деле, никакая работа не может быть выполнена без честности и добросовестности. Архитектор не должен быть жаден и стремиться к наживе, а обязан серьёзно поддерживать своё достоинство соблюдением своего доброго имени в качестве производимых им работ.

В заключение, хотелось бы выразить, что возможность абстрагироваться от привычного восприятия архитектурных сооружений, посмотреть на них не только с точки зрения утилитарной пользы, но и проследить мировоззренческие предпосылки возникновения того или иного архитектурного стиля. Она натолкнет людей на идею строительства эстетических и художественных построек, как изменения, происходящие в архитектуре – это не просто схема строительных стилей и конструкций, но «воплощение духа», отражение мировоззрения эпохи!

Обширные знания – вот залог успешной работы архитекторов, которые должны сказать своими творениями, что наш век это не насилие над искусством и не его регресс, а самый что ни на есть рассвет архитектурного искусства!

Татьяна ВОСКОБОЕВА,
студентка ТКСТ

СФЕРЫ ЖИЛЬЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Программы охватили почти 140 тысяч жителей

В 2017 ГОДУ РЕАЛИЗАЦИЯ КЛЮЧЕВЫХ ПРОГРАММ В СФЕРЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЛЬЁМ, БЛАГОУСТРОЙСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ПОЗВОЛИЛА ПОВЫСИТЬ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ 139 700 ЖИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ, СОБЩИЛ ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГУБЕРНАТОРА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ИНФРАСТРУКТУРЕ ЕВГЕНИЙ ПАРШУТО.

В жилищных программах, которые реализовывались в регионе в 2017 году (расселение аварийного жилья, «Жильё для российской семьи», «Бюджетный дом» и другие), приняли участие 4 400 жителей Томской области. Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды» охватил территории, где проживают 43 000 человек. Благодаря программе «Чистая вода» получили доступ к питьевой воде 56 300 жителей сельских населенных пунктов. Программа капитального ремонта многоквартирных домов позволила улучшить условия проживания 36 000 человек.

Евгений Паршуту подчеркнул, что в 2018 году в Томской



области будут продолжены программы по благоустройству и строительству бюджетных домов, реализован следующий этап губернаторской программы «Чистая вода», запущена программа «Губернаторская ипотека», увеличен объём капитального ремонта домов.

В сфере строительства и благоустройства губернатор Сергей Жвачкин поставил задачу переходить от количественных показателей к качественным – не просто строить, но и уделять серьёзное внимание внешнему облику наших городов и сел, комфорту проживания. Для того чтобы системно работать над этой задачей, в

ближайшее время в Томской области будет создан региональный градостроительный совет, в который войдут академики Российской академии архитектуры и строительных наук, учёные Томского государственного архитектурно-строительного университета, строители, проектировщики и другие специалисты, – рассказал вице-губернатор.

В строительной отрасли Томской области работают 1957 организаций, 135 предприятий – в промышленности стройматериалов. В строительном комплексе трудятся около 21 000 человек. В 2017 году объём выполненных работ в строительстве составил 47 158 миллионов рублей.

В сфере жилищно-коммунального хозяйства в регионе действуют 140 управляющих организаций, 176 предприятий коммунального комплекса, 803 товарищества собственников жилья и жилищных кооператива. В отрасли занято 15 300 человек. В 2017 году объём выполненных работ в ЖКХ составил 35,2 миллиона рублей.

Tomsk.gov.ru

В ПРАВОВОМ КОМИТЕТЕ СОЮЗА

Семинар для руководителей

СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРАВОВОЙ КОМИТЕТ ПРИ СОЮЗЕ ПРОВЕЛИ СЕМИНАР ДЛЯ ГРУППЫ РУКОВОДИТЕЛЕЙ И ГЛАВНЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ НА ТЕМУ «О НОВЫХ ТРЕБОВАНИЯХ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ».

Вела семинар заместитель директора ООО «Юридическая фирма «LLC-право», председатель правового комитета Союза Екатерина Лизунова.

В семинар, в котором приняли участие представители ООО «Загородные дома», «СпецКонструкцияПлюс», «Сибирский дом», «СибМонтажСтрой», «Томская строительная группа» и ОАО «Дорремстрой», состоялся в зале заседаний фирмы «LLC-право».

В ходе семинара были освещены с показом презентационного материала следующие вопросы:

- организация работы ответственных лиц предприятия при проведении налоговых проверок;
- права и обязанности налогоплательщика, его должностных лиц и сотрудников при проведении мероприятий налогового контроля;
- новые требования законодательства к проявлению должной осмотрительности при выборе контрагентов;

- организация проверки и учета контрагентов во избежание возможных претензий налогового органа;
- организация документооборота на предприятии с точки зрения правовой и налоговой безопасности;
- особенности работы следственных органов по выявлению признаков преступления при неуплате или неполной уплате налогов;
- особенности работы с до-

кументами строительной организации при проведении мероприятий налогового контроля.

В завершение семинара Екатерина Алексеевна ответила на вопросы его участников, рассказала о том, как провела семинары в коллективах ООО «Асиножилстрой» и ГУП ТО «Областное дорожное ремонтно-строительное управление».

Очередной семинар состоится в марте 2018 года.

Н. АЛЕКСАНДРОВ



В СОЮЗЕ СТРОИТЕЛЕЙ

Полезные встречи

ПРЕЗИДЕНТ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ БОРИС МАЛЬЦЕВ И ДИРЕКТОР СОЮЗА ЮРИЙ ИВАНОВ ПОСЛЕ ПРОШЕДШИХ ПРАЗДНИКОВ ВОЗОБНОВИЛИ ВСТРЕЧИ С РУКОВОДИТЕЛЯМИ ОРГАНИЗАЦИЙ И ПОСЕЩЕНИЯ ЧЛЕНОВ СОЮЗА.

За этот период состоялись встречи с руководителями ООО «Загородные дома» А.Ю. Варламовым, ООО «Горсети» В.Т. Резниковым, ООО «Сибирский дом» А.С. Черновым, ООО «Континент-С» А.Л. Сергеевым, ОАО ФСК «ГазХимстрой-Инвест» С.В. Звонаревым, ОАО «ТДСК» А.К. Шпетером и президентом Ассоциации СРО «Томские строители» Е.М. Собканюк.

В ходе встреч и посещений строительных площадок обсуждался широкий круг вопросов:

- итоги работы организаций в 2017 году,
- планы и проекты на 2018 год,
- развитие малоэтажного жилищного строительства,

- освоение новых технологий,
- принятие программы реновации города Томска (капитальный ремонт домов),
- направления деятельности руководящих органов Союза строителей Томской области в текущем году,
- подготовка информационных материалов для размещения на сайте Союза строителей,
- проектирование и строительство новых крупнопанельных и каркасно-панельных домов,
- площадки под застройку,
- создание условий для повышения инвестиционной привлекательности области,
- пути преодоления трудностей и проблем, которые сдерживают процесс строительного производства.

Встречи с руководителями организаций и посещения членов Союза строителей продолжаются.

Ю. ВЕНИАМИНОВ

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

С ЮБИЛЕЕМ, ТАМАРА ВСЕВОЛОДОВНА!

12 февраля почётный строитель России, ведущий инженер конструкторского отдела ООО «Проектно-конструкторское бюро ТДСК» Тамара Всеволодовна ДИСЮК отметит очередную юбилейную дату!

От всей души поздравляем Вас, Тамара Всеволодовна, с юбилеем!

Вы для нас пример верности строительной профессии и Томской домостроительной компании. По праву являетесь ветераном ТДСК, имея трудовой стаж 44 года, носите высокое звание «Почётный строитель России», и обладаете рядом других наград.

Вас ценят и уважают в нашем коллективе за высокое мастерство, умение передать опыт

молодым проектировщикам.

Желаем Вам неиссякаемой энергии, бодрости духа, хорошего здоровья и отличного настроения не только в день юбилея, но и в последующие трудовые будни на благо ПКБ, компании и Томска.

Коллектив
ООО «ПКБ ТДСК»



У НАШИХ СОСЕДЕЙ

Получили участки без торгов

КОМПАНИИ, КОТОРЫЕ РЕАЛИЗУЮТ КРУПНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОЛУЧИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ В АРЕНДУ БЕЗ ТОРГОВ. РЕЧЬ ИДЁТ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ИНВЕСТИРАМ УЧАСТКОВ СОВОКУПНОЙ ПЛОЩАДЬЮ В 81,6 ГЕКТАРА.

Согласно проекту компании «Инд-Сибирь» по созданию в Колыванском районе комплекса по производству мяса индейки с вложениями в 4 миллиарда рублей выделен участок площадью около 18 га. Инвесторами проекта выступают совладельцы торгово-производственного холдинга «Сибирский гигант».

В перечне организаций, получивших землю в аренду без торгов, также компании с проектами строительства спортивных объектов. Так, ООО «Спорт-Инвест» к 2020 году построит центр экс-

тремальных видов спорта на месте стадиона СКА по улице Воинска. Комплекс потребует порядка 500 млн рублей и объединит в себе батутный зал, скалодром, трассу для роллеров, бассейн для серфинга. Инвестором этого проекта является собственник универмага Lukse и застройщик ЖК Montblanc.

В свою очередь НОО «Динамо», вложив 400 млн рублей, создаст на ул. Связистов в Ленинском районе многофункциональный тренировочный комплекс. Среди строительных компаний одобрено предоставление земли АО «Строительный трест № 43. На выделенной территории компания построит несколько домов ориентировочной площадью 16,5 тысяч квадратных метров.

Также в списке значатся застройщики ООО «Энергомонтаж» и АО «БКЖИ № 2».

АИР НСО

НОВЫЕ ОБЪЕКТЫ

СМК «Стройтэк»: из заводского цеха сделать рынок «Нахимовский» – это увлекательно!

В ПРЕДДВЕРИИ 2018 ГОДА В ТОМСКЕ ОТКРЫЛСЯ НОВЫЙ КРЫТЫЙ ПРОДОВОЛЬСТВЕННЫЙ РЫНОК «НАХИМОВСКИЙ» ДЛЯ ТОРГОВЛИ КАЧЕСТВЕННЫМИ ПРОДУКТАМИ ПИТАНИЯ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ И БЛИЖАЙШИХ РЕГИОНОВ СИБИРИ.

Мы пригласили в редакцию Павла Некрылова – директора строительно-монтажной компании «Стройтэк», выступившей подрядчиком на данном объекте, и поинтересовались об особенностях завершённой работы.

– **Павел Александрович, расскажите, чем интересен этот объект?**

– Рынок «Нахимовский» разместили в строении 2 дома №8 по улице Нахимова, в старом цеховом помещении бывшего Томского инструментального завода. Состояние здания, его конструкций и прилегающих территорий, как вы наверняка, представляете потребовало серьезных усилий и труда, чтобы превратить, долгое время пребывающий в запустении объект, в большой современный красивый рынок с удобными въездами и парковками, с продуманной планировочной структурой, стилизованным историческим фасадом, с красивым организованным пространством основного зала, дополнительных помещений и антресоли. Внутреннее пространство рынка воссоздает атмосферу старинной купеческой торговой площади.

Именно такой была идея автора проекта Евгения Дорогина, современного Томского

архитектора, который выявил особенность данной территории – её соседство со старыми историческими зданиями времен купеческой застройки «Верхней Елани» (исторического района города). Он отразил в проекте дух архитектуры той эпохи, с применением современных материалов и технических решений. Даже стену старого примыкающего к объекту здания, было решено зачистить до кирпича и сохранить как архитектурный элемент интерьера торгового зала.

– **Что стало новым для Вас в данной работе? Ведь, как мы знаем, «Стройтэк» специализируется преимущественно на производстве всех видов фасадов зданий, в том числе фасадного остекления – так называемых «свето-прозрачных конструкциях», изготавливает металлоконструкции, сборные ограждающие конструкции зданий.**

– Да, все верно. С 2016 года в нашем распоряжении имеется материально-техническая база для производства, относительно новых для нас, бетонных и кладочных работ. В работе над данным проектом перед нами ставились расширенные задачи. Так, наряду с нашими основными направлениями нашей деятельности, мы провели целый комплекс работ по усилению существующих конструкций здания, глубоко погрузились в устройство железобетонных конструкций и кирпичной кладки. А при разработке грунта для устройства фундаментов, нам довелось увидеть и узнать много нового для себя об особенностях



в советского строительства в сжатые сроки. Были обнаружены любопытные находки из продукции инструментального завода. Для нас это первый опыт комплексной работы на объекте с такой богатой историей. Приспособление и переустройство уже существующих строений всегда сложнее нового строительства. Данная работа, бесспорно, была весьма содержательной и интересной, и мы благодарны заказчику за оказанное нам доверие.

– **Кто является заказчиком на данном объекте?**

– Заказчиком является управляющая компания «Нахимовская» в лице директора и главного идеолога проекта Андрея Сергеевича Быстрых, и его команды специалистов. Благодаря таким людям, способным совмещать в своей работе коммерческий подход и меценатство, томичи получили очень интересный и красивый объект в южной части Кировского района, в некогда промышленном невзрачном квартале города. Хочу



Вид Нахимовского рынка с парковки



В торговом зале

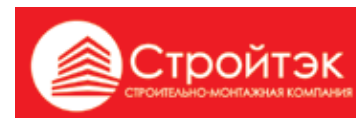
сказать, что именно такие инвесторы, и именно такие подходы заслуживают внимания и поддержки со стороны муниципалитета и губернатора. И я искренне желаю УК «Нахимовской» успеха в данном бизнес-проекте.

Открытие рынка, это только очередной этап работы команды заказчика, которая имеет определенные планы на даль-

нейшее развитие и преобразование данной территории, и мы рассчитываем продолжить своё участие в этой работе.

А. НИКОЛАЕВ

Фото из архива СМК «Стройтэк»

**ПОЗДРАВЛЯЕМ!**

Жизнь наполнить счастливыми моментами

19 февраля начальнику отдела материально-технического снабжения ООО «УМП Томскстройзаказчик» Егорову Виталию Евгеньевичу исполнится 55 лет!

Уважаемый Виталий Евгеньевич!

Коллектив ООО «УМП Томскстройзаказчик» сердечно поздравляет Вас с 55-летием!!!

Вы по праву заслужили немало наград и слов благодарности за Ваш многолетний и добросовестный труд.

От всей души хотим пожелать Вам неугасаемых сил и прежней бодрости духа, достижения поставленных целей и крепкого здоровья, счастья и, несомненно, удачи.

Пусть прожитые годы и накопленный опыт не дают поводов для ошибок, пусть любимые люди и хорошие друзья наполняют жизнь счастливыми моментами.

С уважением, коллектив
ООО «УМП Томскстройзаказчик»

**В СРО «ТОМСКИЕ СТРОИТЕЛИ»**

НРС: приказ Минстроя

РАСШИРЕН ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ИНФОРМАЦИЙ В ЗАЯВЛЕНИИ О ВКЛЮЧЕНИИ СВЕДЕНИЙ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СТРОИТЕЛЕЙ.

22 января 2018 года Министерство юстиции Российской Федерации официально зарегистрировало приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 22.12.2017 № 1700/пр «О внесении изменения в порядок ведения национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, национального реестра специалистов в области строительства, включения в такие реестры сведений о физических лицах и исключения таких сведений, внесения изме-



нений в сведения о физических лицах, включенные в такие реестры», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 г. № 688/пр.

Согласно документу заявление физического лица о включении сведений в НРС дополнено следующей обязательной информацией:

- дата и место рождения (в соответствии с документом, удостоверяющим личность);
- вид, номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи указанного документа и выдавший его орган;
- страховой номер индивидуального лицевого счета.

Приказ опубликован на официальном интернет-портале правовой информации 23 января 2018 года и вступает в силу со 2 февраля 2018 года в соответствии с пунктом 12 Указа Президента РФ от 23.05.1996 № 763 «О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти».

ПОПРАВКА

В материале «ЮДИ»: новая школа танцев», опубликованном на 4-й странице №1(315), допущена ошибка. Следует читать 2-й абзац во

2-й колонке:

– Сегодня мы завершили строительную часть... Все замечательно, практически нет замечаний, сделано с душой, – сказал Сергей Анато-

льевич Жвачкин в ходе церемонии.

Приношу свои извинения С.А. Жвачкину и читателям за допущенную ошибку.

Александр МЕНЧИКОВ



С ДНЁМ РОССИЙСКОЙ НАУКИ!

**ДОРОГИЕ КОЛЛЕГИ – УЧЁНЫЕ ВСЕХ УЧРЕЖДЕНИЙ
НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ!
УВАЖАЕМЫЕ СТУДЕНТЫ, МАГИСТРАНТЫ, АСПИРАНТЫ!**

**ОТ ВСЕЙ ДУШИ ПОЗДРАВЛЯЮ
ВАС С НАШИМ ОБЩИМ ПРАЗДНИКОМ – ДНЁМ РОССИЙСКОЙ НАУКИ!**

Несмотря на все сложности, российская наука стремительно и последовательно развивается, открывая загадки Вселенной, изучая тай-

ны человеческого организма, создавая уникальные материалы, находя новые пути совершенствования жизни на Земле.

Уникально томское научное сообщество. Хотя у нас совершенно разные предметы исследований и направления научного поиска, нас объединяет преданность своему делу, сме-

лость идей, настойчивость в достижении целей и, конечно же, наша сила – в творческих коллективах единомышленников.

Искренне желаю всем учёным новых амбициозных идей, терпения и упорства в их достижении, благоприятных условий для развития современной материальной базы исследова-

ний, перспективных заказчиков и оценки труда по достоинству.

Молодым коллегам, выбравшим свой путь в науку, хочется пожелать главного – не бойтесь мечтать! Только ограничения наших помыслов ограничивают наши достижения. Учитесь, анализируйте, дерзайте и успех к вам обязательно придет!

Здоровья, счастья и удачи во всех начинаниях!

Виктор ВЛАСОВ, ректор ТГАСУ, председатель комитета по экономической политике Законодательной думы Томской области

Пресс-конференция ректора вуза

В МЕДИАЦЕНТРЕ РИА ТОМСК СОСТОЯЛАСЬ ПРЕСС-КОНФЕРЕНЦИЯ РЕКТОРА ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА ВИКТОРА ВЛАСОВА, ГДЕ ОН РАССКАЗАЛ ОБ ИТОГАХ РЕАЛИЗАЦИИ ПЯТИЛЕТНЕЙ КОМПЛЕКСНОЙ ПРОГРАММЫ РАЗВИТИЯ (КПР) ТГАСУ И О БЛИЖАЙШИХ ПЛАНАХ ВУЗА.

Ректор отметил, что по итогам завершившейся программы удалось улучшить позиции вуза в различных рейтингах. На сегодняшний день архитектурно-строительный университет входит в топ-100 лучших университетов страны. А в списке ведущих архитектурных вузов России занимает почётное второе место (после Московского ГСУ). Это подтверждается и большим количеством наград и стипендий как регионального, так и федерального и международного уровней.

– В 2018 году мы планируем улучшить свои позиции по ос-

новным направлениям. К примеру, нами поставлена задача в одной из целевых программ КПР, которая называется «Университет-форум», превратить ТГАСУ в площадку для широкого обсуждения региональных, федеральных и, вполне возможно, международных вопросов в области строительства и архитектуры на самых разных уровнях, – отметил ректор.

«Польза. Прочность. Красота» – девиз вуза.

В 2018 году архитектурно-строительный университет станет платформой для проведения различных семинаров, дискуссий, совещаний и конференций, в том числе, и на тему градостроительства. Как отметил Виктор Власов, это позволит организовать тесное сотрудничество вуза и руководства города – воплощать совместные проекты, начиная с архитектурной идеи и заканчивая строительством зданий.

– «Польза. Прочность. Красота» – это девиз нашего вуза. Мы хотим воплотить его в жизнь на территории Томска и области. Для этого нужно, чтобы новые проекты были не только многофункциональными и экономичными, но ещё современными и красивыми. Необходимо постоянно сотрудничать с коллегами из разных стран, проводить международные образовательные программы и активно использовать опыт друг друга, чтобы затем успешно применять его на родной территории. Именно на стыке наук рождается всё новое, что позволяет нам развивать и дополнять наши направления научной деятельности, – добавил Виктор Власов.

В завершении пресс-конференции Виктор Алексеевич ответил на вопросы журналистов и подтвердил свою готовность принять участие в выборах на должность ректора архитектурно-строительного университета, которые пройдут в ТГАСУ этой весной.

РИА Томск

ХОРОШАЯ НОВОСТЬ

Присвоен европейский знак качества

ЕВРОПЕЙСКИЙ ЗНАК КАЧЕСТВА ПРИСВОЕН ДВУМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ ПРОГРАММАМ СТРОИТЕЛЬНОГО ФАКУЛЬТЕТА ТГАСУ. ИМИ СТАЛИ «ПРОМЫШЛЕННОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО» (БАКАЛАВРИАТ) И «СОВЕРМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ» (МАГИСТРАТУРА) (НАПРАВЛЕНИЕ «СТРОИТЕЛЬСТВО»).

Обе программы внесены в реестр аккредитованных инженерных образовательных программ ENAEE (Европейской сети по аккредитации в области инженерного образования). Руководителем программ – декан строительного факультета Анатолий Малиновский.

Напомним, программы ТГАСУ прошли аккредитацию в

Европейской сети по аккредитации в области инженерного образования (ENAEE) и в Ассоциации инженерного образования России (AEER) в конце прошлого года.

Отдел по связям с общественностью



КОНКУРС

Дипломы «University Stars»

СТУДЕНТЫ ТГАСУ ДОСТОЙНО ПРЕДСТАВИЛИ РОДНОЙ ВУЗ В НОМИНАЦИИ «ПРАКТИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ» В РАЗДЕЛЕ ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК.

Алена Кравец (гр.107.1) получила диплом первой степени за проект по восстановлению эксплуатационной пригодности здания котельной. Проект Антона Колесникова (гр. 107.1) по восстановлению эксплуатационной пригодности здания торгового центра «Стройся» занял третье место.

На конкурс были представлены выпускные квалифика-

ционные работы бакалавров строительного факультета ТГАСУ. Руководитель проектов – профессор, доктор технических наук Василий Плевков.

ДЛЯ СПРАВКИ:

«University Stars» – международный интеллектуальный конкурс студентов, магистрантов, аспирантов и докторантов, который проводится раз в год. В конце 2017 года в конкурсе приняли участие молодые ученые из 312 вузов России, Азербайджана, Армении, Беларуси, Болгарии, Грузии, Казахстана, Туркменистана, Узбекистана, Китая и Польши.



МАСТЕР-КЛАСС

Журналисты на строительной кухне

7 ФЕВРАЛЯ В НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНОМ ЦЕНТРЕ «СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ» ТОМСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА В РАМКАХ НЕДЕЛИ РОССИЙСКОЙ НАУКИ РАЗВЕРНУЛАСЬ НАСТОЯЩАЯ «СТРОИТЕЛЬНАЯ КУХНЯ», ГДЕ ПРОШЕЛ МАСТЕР-КЛАСС ПО ПРИГОТОВЛЕНИЮ ПЕНО- И ГАЗОБЕТОНА С РАЗЛИЧНЫМИ ДОБАВКАМИ

Представители томских СМИ под руководством доцента кафедры строительных материалов и технологий строительного факультета ТГАСУ Алексея Стешенко приняли участие в создании растворов бетона. Добавки для растворов журналисты выбрали на месте и смогли не только увидеть процесс приготовления пено- и газобетона, но и принять в нем участие, начиная с приготовления смесей и заканчивая укладкой готовых растворов в формы для дальнейшего застывания.

Как отметил Алексей, сегодня на кафедре студенты уже с первого курса знакомятся с трудностями и деталями при-



готовления различных смесей, а затем, получая базовые знания в университете, уже могут выполнять исследовательские проекты по приготовлению растворов для регионов со сложными климатическими условиями – Сибири и даже Арктики.

– От характеристик приготовленного раствора во многом будут зависеть свойства готового объекта. Сейчас наши ученые активно занимаются разработкой бетонных смесей, обладающих высокой прочностью и морозостойкостью, которые позволяют создавать качественные дома в условиях сурового сибирского климата.

Еще одно популярное направление – проектирование и изготовление растворов, предназначенных для 3D-печати. Сырье для такой печати должно быть легким, хорошо проходить по шлангам, но при этом достаточно быстро твердеть и обеспечивать прочность сооружения. Все эти научные задачи мы последовательно решаем в наших лабораториях, проводим эксперименты и различные исследования, во многом похожие на то, что сегодня мы делали здесь вместе с журналистами, – добавил Алексей Стешенко.

Отдел по связям с общественностью

ОБЩЕСТВО

Поздравляем!

С юбилеем!

От всей души поздравляем

- с 55-летием Владимира Ивановича ЕМЕЛЬЯНОВА, директора ООО «Электрификация»;
- с 55-летием Виктора Васильевича СОПИНА, главного механика ООО «Томскремстройпроект»;
- и Николая Георгиевича КАРПИНСКОГО, электро-монтажника ООО «Томскремстройпроект»;
- с юбилеем Тамару Васильевну МОЛОТОВОЙЦЕВУ, и Татьяну Константиновну ШИРОКОГЛАЗОВУ – ветеранов ООО «ПО «ТЗСМИИ».

С днём рождения!

В честь дня рождения примите наилучшие пожелания

- Анатолий Николаевич МАРТЫНОВ, директор ООО «Асиножилстрой»;

- Дмитрий Сергеевич ЛИЗУНОВ, директор ООО «ЮФ «LLC-право»;
- Александр Юрьевич БЕЛЯЕВ, генеральный директор УК «ТИСК»;
- Сергей Дмитриевич ПОЛЯКОВ, директор ООО «МЖК «Стройинвест ТО»;
- Леонид Николаевич КОНЬКОВ, начальник автотранспортного цеха ГК «Карьероуправление»;
- Антонина Ивановна МАЙБУРОВА, сотрудница ГК «Карьероуправление»;
- Элла Александровна ПАК, начальник отдела охраны труда и экологии ООО «ЗКПД ТДСК»;
- Ирина Викторовна ОЩЕПКОВА, менеджер СК «Сибирь-2008»;
- Антон Олегович КАРАСЕВИЧ, производитель работ СК «Сибирь-2008»;
- Наталия Евгеньевна ГОЛОВАЩЕНКО, главный бухгалтер ООО «Томскремстройпроект».

Желаем доброго здоровья, счастья, благополучия!

ИНТЕРЕСНЫЙ ФАКТ

Кирпичи из золы уехали за рубеж

УЧЕНЫЕ ИНЖЕНЕРНОГО ХИМИКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ЦЕНТРА ТОМСКОГО ГОСУНИВЕРСИТЕТА (ИХТЦ ТГУ) ИЗГОТОВИЛИ ПЕРВУЮ ПАРТИЮ КИРПИЧЕЙ ИЗ ЗОЛЫ И В КОНЦЕ ЯНВАРЯ ОТПРАВИЛИ ЕЁ ЗАРУБЕЖНОМУ ЗАКАЗЧИКУ, КОТОРЫЙ В ПЕРСПЕКТИВЕ ХОЧЕТ ПОСТРОИТЬ ЗАВОД НА ОСНОВЕ ТЕХНОЛОГИИ ТОМИЧЕЙ, РАССКАЗАЛ ДИРЕКТОР ИХТЦ ТГУ АЛЕКСЕЙ КНЯЗЕВ.

– Заказчик – это крупная зарубежная компания, название которой я пока не могу раскрывать – прислал нам образцы своей золы, мы сделали из неё кирпичи и отправили. Перед нами поставили задачу: отработать технологию для строительства завода на их территории и в перспективе помочь его запустить, – отметил Алексей Князев.

Он уточнил, что в основе технологии нет какой-то особой инновационной идеи: ИХТЦ, как инжиниринговая компания, собрал компетенции разных научных коллективов и предложил готовые решения по организации перерабатывающих произ-

водств различной направленности.

– Темой золошлаковой переработки занимаются многие научные коллективы из России, но до практического внедрения дело не доходит. И десятки миллионов тонн золы в России просто складываются в котлованах. Между тем во всем мире на ее переработке зарабатывают. Можно спрессовать её в кирпичи и блоки, можно выделять недогоревший уголь, железо, кремний, в некоторых случаях – даже золото! – говорит директор ТХТЦ.

Он добавил, что инженеры центра проводили расчёт экономической эффективности золоперерабатывающего производства на примере Рефтинской и Верхне-Тагильской ГРЭС, которые работают на угле Экибастузского месторождения Казахстана. Годовой объём золы и шлака к переработке – 1 миллион тонн. Вышло, что чистая годовая прибыль при реализации проекта может составить 63,4 миллиона долларов, что в 2,5 раза выше предполагаемых совокупных инвестиций в него.

РИА Томск



В ВETERАНСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЗСМИИ

Юбилярам – почётные грамоты

1 ФЕВРАЛЯ КАВАЛЕР ОРДЕНА ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ, МЕДАЛЕЙ «ЗА ДОБЛЕСТНЫЙ ТРУД» И «ВETERАН ТРУДА» ТАМАРА ВАСИЛЬЕВНА МОЛОТОВОЙЦЕВА ОТМЕТИЛА СВОЙ 70-Й ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ.

Полвека она отдала Томскому заводу строительных материалов и изделий, многие годы трудилась в цехе красного кирпича, работала на разных должностях. Все обязанности выполняла на «отлично».

Орден Трудового Красного Знамени Тамаре Молотобойцевой в апреле 1978 года торжественно вручил министр среднего и тяжелого машиностроения СССР. Награждение состоялось в театре музыкальной комедии Северска.



Она избиралась депутатом Томского областного совета народных депутатов.

– После трудовой смены у сушильного агрегата спешила в ту или иную школу Томска, – вспоминает Тамара Васильевна.

– Проверяли условия питания, изучали необходимость ремонта и поставки нового оборудования в учебные заведения. Было интересно и приятно, что вносили свою лепту в воспитание подрастающего поколения.

В честь юбилея Тамара Васильевна Молотобойцева награждена почётной грамотой областного совета ветеранов строительного комплекса.

Таковую же награду получила бывшая заправщица из цеха красного кирпича Татьяна Константиновна Широкоглазова за многолетний добросовестный труд и подготовку кадров для строительной индустрии Томской области. 80-летний юбилей она отметила 28 января в кругу родных и близких.

Н. АЛЕКСАНДРОВ

Встреча освободителей

6 ФЕВРАЛЯ В КЛУБЕ «МАЯК» СОСТОЯЛАСЬ ВСТРЕЧА ВETERАНОВ И УЧАСТНИКОВ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ. ОНА БЫЛА ПОСВЯЩЕНА 75-ЛЕТИЮ ПОЛНОГО ОСВОБОЖДЕНИЯ ЛЕНИНГРАДА ОТ ФАШИСТСКОЙ БЛОКАДЫ 27 ЯНВАРЯ 1943 ГОДА.

В этом мероприятии приняли участие ветераны Томского завода строительных материалов и изделий Петр Шамин и Андрей Хочин.

Встреча прошла в формате круглого стола за чашкой чая с показом документальных кадров освобождения города на



Неве, поздравлений от представителей администрации Октябрьского района и районного

совета ветеранов. Прозвучали музыкальные номера.

На снимке: Петр Шамин и Андрей Хочин.

ФУТБОЛ

В активе две победы

ТОВАРИЩЕСКИЙ МАТЧ МЕЖДУ «ТОМЬЮ» И ЛИТОВСКИМ КЛУБОМ «СТУМБРАС» ПРОШЕЛ 5 ФЕВРАЛЯ В ТУРЦИИ НА ПЕРВОМ УЧЕБНО-ТРЕНИРОВОЧНОМ СБОРЕ. ИГРА ЗАВЕРШИЛАСЬ СО СЧЕТОМ 3:1 В ПОЛЗУ ТОМСКОЙ КОМАНДЫ.

Счет открыли томичи на десятой минуте игры благодаря точному удару Анзора Саная. Практически сразу соперники из Литвы выполнили подачу со штрафного, но до гола дело не дошло. Второй мяч в ворота «Стумбраса» «Томь» отправила на 73-й минуте матча. Удар нанес Павел Кудряшов.

На 88-й минуте свой первый гол забили литовцы. Однако в добавочное время (91-я минута) Алексей Пугин реализовал штрафной удар, увеличив счет до 3:1. Нужно отметить, что Алексей прибыл в команду недавно. Убыл из состава томичей Дмитрий Соколов.

Напомним, что в первом товарищеском матче «Томь» одержала победу над командой «Слобода» из Боснии и Герцеговины со счетом 2:1. Оба мяча забил новобранец «Томи» Илья



Кузьмичев. Во втором матче томичи потерпели поражение от румынской команды «Дунэря Кэлэраши» (1:2). В нашей команде отличился Александр Моргунов, выступавший ранее за «Краснодар-2» в южной зоне ПФЛ и находящийся на просмотре в «Томи».

Состав «Томи» могут пополнить три новых футболиста. Клуб взял с собой на первый сбор защитников Ивана Черенчикова и Романа Мануйлова, а

также полузащитника Илью Кухарчука.

Заключительный матч на первом сборе пройдет 8 февраля против «Тобола» из Казахстана.

Напомним, что весенний отрезок чемпионата ФНЛ стартует 4 марта. В этот день «Томь» встретится в Ярославле с местным «Шинником». 10 марта на стадионе «Труд» томичи будут принимать «Динамо» из Санкт-Петербурга.

Обозреватель



Стройтэк
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ

- НАВЕСНЫЕ ВЕНТИЛИРУЕМЫЕ ФАСАДЫ И ОБЛИЦОВКА ЗДАНИЙ
- ШТУКАТУРНЫЕ ФАСАДЫ ЗДАНИЙ ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ
- ВСЕ ВИДЫ ФАСАДНОГО И БАЛКОННОГО ОСТЕКЛЕНИЯ ЗДАНИЙ
- ОКНА, ДВЕРИ, ВИТРАЖИ, ВХОДНЫЕ ГРУППЫ ИЗ ПРОФИЛЬНЫХ СИСТЕМ
- КРОВЕЛЬНЫЕ И СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗ СЭНДВИЧ-ПАНЕЛЕЙ
- СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ И РАЗЛИЧНЫЕ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

634021, г. Томск, ул. Шевченко, д. 36
8(3822)909-626, info@stroytec.org, www.stroytec.org



**СИБИРСКИЙ
ПРОФИЛЬ**

ГРУППА КОМПАНИЙ

- НАВЕСНЫЕ ФАСАДЫ И ФАСАДНОЕ ОСТЕКЛЕНИЕ
- АЛЮМИНИЕВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, ПЕРЕГОРОДКИ
- ПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ДВЕРИ, БАЛКОНЫ
- ПРОТИВОПОЖАРНЫЕ ДВЕРИ, ЛЮКИ, ПЕРЕГОРОДКИ

www.sibprof.com

634009, Томск, проспект Ленина, 199
8 (3822) 90-27-26, info@sibprof.com

ООО «ТомскКранСервис» предлагает

- Сервисный центр по ремонту различных крановых установок, грузовых автомобилей и спецтехники. В том числе:
- диагностика и ремонт гидравлики;
- газосварочные работы;
- сварка аргоном;
- токарные, фрезерные работы;
- ремонт узлов и агрегатов: ДВС, КПП, РКПП, редукторов;
- оказание услуг спецтехникой:
- тралы;
- виброкатки;
- бульдозеры;

- краны;
 - экскаваторы;
 - самосвалы;
 - автомобильный сваебой.
- Предоставление ремонтных боксов для самостоятельного ремонта.
Тёплые боксы для стоянки автотранспорта.

НАШ АДРЕС:

634015, г. Томск,
улица Угрюмова, д. 5.

КОНТАКТНЫЕ ТЕЛЕФОНЫ:
8(3822) 22-11-52, 22-08-33.
Томсккрансервис.рф
bartenevda@tomeks70.ru



СТИРЭКС
ЭКСТРУДИРОВАННЫЙ ПЕНОПОЛИСТИРОЛ

УТЕПЛИТЕЛЬ СТИРЭКС СТЕКЛО ЛИСТОВОЕ

Адрес: г. Томск, ул. Бердская, 12а.
Телефоны (3822) 788-100,
Факс (3822) 788-100.
www.stekloprom.ru www.stirex.ru



Томский район · отдых · рыбалка · баня
БОБРОВАЯ ЗАЙМКА
- корпоративный и семейный отдых на берегу озера
- проведение праздников, дней рождений, прогулок на природе
- банный комплекс 70 м²
22-13-35

ТЕХНОЛОГИИ

Автоматизация составления строительных смет – настоящее и будущее

РАЗРАБОТКА СМЕТ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ, МОНТАЖНЫЕ, РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ВСЕГДА БЫЛА И ОСТАЕТСЯ ДЕЛОМ НЕПРОСТЫМ. СМЕТЧИК ДОЛЖЕН НЕ ТОЛЬКО ЗНАТЬ СМЕТНО-НОРМАТИВНЫЕ БАЗЫ И МЕТОДИКИ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ, НО И РАЗБИРАТЬСЯ В ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА, УМЕТЬ ЧИТАТЬ ЧЕРТЕЖИ И ОПРЕДЕЛЯТЬ НА ИХ ОСНОВАНИИ ОБЪЕМЫ РАБОТ НА ДАННОМ ОБЪЕКТЕ. ЛЮБАЯ ОШИБКА СМЕТЧИКА МОЖЕТ ОБОРНУТЬСЯ ОГРОМНЫМИ ФИНАНСОВЫМИ ПОТЕРЯМИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

По мере развития технологий проектирования чертежи стали переходить из бумажного в электронный вид. В последние годы всё большее распространение получают информационные модели строительства (Building Information Modeling, BIM). В этой технологии электронные чертежи состоят не из безымянных линий и кружочков, а из вполне конкретных трёхмерных строительных конструкций – плит, балок, колонн, окон и т.д., причем по каждой конструкции хранятся её важнейшие характеристики – геометрические размеры, площади, материалы и др. Кроме того, в модели может храниться информация по срокам строительства (4D), его стоимости (5D), эксплуатационных характеристиках (6D). Эта информация весьма интересна сметчикам, ведь именно она часто является основой для расчёта объёмов работ.

Осенью 2017 года российская компания НТЦ «Гектор», уже более 20 лет занимающаяся разработкой программного обеспечения в области строительства, выпустила новый продукт – программу «Гектор: 5D Смета». Эта программа работает с одной из наиболее распространенных в России систем проектирования в стандартах BIM – Autodesk Revit и позволяет существенно облегчить труд сметчика за счёт оптимального использования информации из проектов Revit.

Программа позволяет выгрузить из проекта Revit информацию по элементам строительных конструкций, представить



её в удобном для сметчика виде, обеспечить привязку к конструкциям соответствующих норм из сметно-нормативной базы, автоматически рассчитывать объёмы работ, сохранить информацию по привязке норм в проекте Revit и выгрузить её в сметную программу.

Особенностями программы являются:

- рабочие места проектировщика и сметчика разнесены, привязка сметных норм может проводиться на рабочем месте сметчика без установленного Revit;

- сметчику совсем не обязательно уметь работать в Revit, а проектировщику не обязательно знать сметное дело;

- не предъявляется никаких требований к проектам Revit (привязка к элементам каких-либо специальных параметров, пользовательская классификация элементов и др.), однако если проект выполнен с использованием каких-то фирменных правил или регламентов, то это может эффективно использоваться – сметчик видит и может использовать любые пользовательские свойства конструктивных элементов. Разумеется, чем лучше составлен проект, тем легче работать сметчику. Например, если в проекте не указаны массы конструкций, необходимые для расчёта объёмов работ, сметчику придётся вводить их вручную или вычислять через объёмы и плотности используемых материалов;

- выгрузка информации в сметную программу производится либо в формате АРПС 1.10, поддерживаемым практически всеми сметными программами, либо в специально разработан-

ном открытом формате XML, доступном всем разработчикам сметных программ. В настоящее время загрузка этого формата поддерживается в сметной программе Гектор:

- Сметчик-строитель, в дальнейшем и другие сметные программы смогут загружать информацию из программы;

- программа контролирует, ко всем ли конструкциям привязаны сметные нормы, не изменялись ли элементы после привязки норм или после выгрузки информации в сметную программу. Поддерживается выгрузка для корректировки привязки норм только изменившихся конструкций или конструкций, к которым нормы ещё не привязаны, выдаются подробные диагностические сообщения;

- в программе предусмотрена эффективная работа с типовыми проектами, содержащими повторяющиеся элементы. Если привязка сметных норм к таким элементам один раз сделана, то её можно в дальнейшем использовать в других проектах;

- с программой поставляется федеральная сметно-нормативная база в редакции 2017 года со всеми имеющимися дополнениями. Возможно подключение других сметно-нормативных баз. Базы в программе обновляются.

Для поддержки пользователей программы создан специальный сайт – 5DSmeta.ru, на котором можно получить больше информации о программе, получить демонстрационную версию, записаться на вебинар.

Александр ИВАНСКИЙ, генеральный директор ООО «Научно-технический центр «Гектор»

Комплексный ремонт!

от Сервисной Службы
Стройпарка

Удобно! Качественно! Быстро!

Звоните!
412-785

Стройпарк
товары для дома и ремонта

Вершинина, 76
Смирнова, 1
Пушкина, 59/1



Работаем с Северском!

«На стройках Томска»

Свидетельство о регистрации
ПИ № ТУ70-00309 выдано Управлением
Федеральной службы по надзору в сфере
связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Томской
области 21 августа 2013 года

Главный редактор — А. Н. МЕНЧИКОВ
Издатель — ИП А. Н. МЕНЧИКОВ.
Учредитель — Союз строителей Томской
области.
Отпечатано в Томской городской
типографии: 634009, Томск, ул. Дальне-
Ключевская, 62.

Компьютерная верстка — А. Николаев.
Адрес редакции и издателя: 634041, Томск,
ул. Карташова, 25, тел. 8-913-106-06-70,
тел./факс: (3822) 46-94-45.
E-mail: menchikov.a.n@gmail.com,
tomsk.souzstr@gmail.com,
www.tomsk-souzstr.ru

За содержание рекламы несут
ответственность рекламодатели. Мнение
редакции не всегда совпадает с мнением
автора.
Цена свободная. Подписка в редакции.
При перепечатке ссылка на газету «На
стройках Томска» обязательна.

Тираж 1000 экз.
Заказ №4588 №2(316)
Дата выхода 09.02.2018г.
Подписано в печать:
по графику 09.02.2018г. в 12.00
фактически 09.02.2018г. в 12.00